



Kontakt na makléře

**Zuzana Župková**

724 772 446

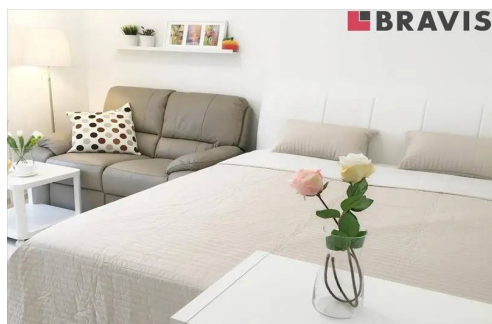
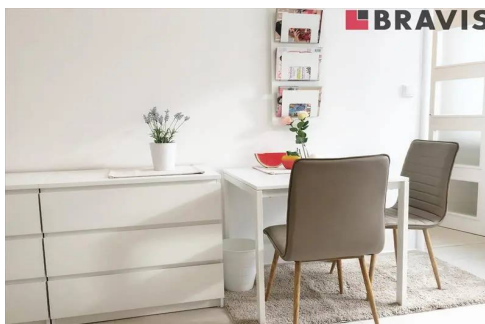
[zuzana@bravis.cz](mailto:zuzana@bravis.cz)**Poslední hodnocení Zuzany**

Byla jsem nadšena přístupem paní Zuzany Župkové, její fundovaností. Se vším si dovede poradit. Velmi spolehlivá. Příště se na ni určitě s důvěrou obrátím.

## Pronájem bytu 1+1, Brno- Ponava, zařízený po kompletní rekonstrukci, klimatizace (reference28156)

**Pronajato**

|             |                   |
|-------------|-------------------|
| Plocha:     | 31 m <sup>2</sup> |
| Typ:        | byt 1+1           |
| Vybavenost: | ano               |
| Konstrukce: | cihla             |
| Patro:      | 1. patro          |
| Výtah:      | ano               |
| PENB:       | G                 |



## Vybavenost



Kuchyňská linka



Pračka



Sušička



Lednice



Sporák



Myčka



Nábytek



Sprchový kout



Výtah

## Pronájem bytu 1+1, Brno- Ponava, zařízený po kompletní rekonstrukci, klimatizace

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 1+1, Brno- Ponava.

Byt po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 31 m<sup>2</sup> je situovaný pouze k jihu do vnitrobloku se nachází v prvním patře cihlového domu. Byt je vybaven tímto zařízením: samostatná kuchyňka IKEA, plně vybavená včetně myčky a mikrovlnky, pračka se sušičkou (dva v jednom).

Skříň zrcadlová, 2 prádelníky, komora s oknem, vybavení s tyči a věšáky IKEA

Kožená sedačka dvojsedák, čalouněná vysoká dvojpostel (180/200), vše KIKO, stůl a židle, stojací lampa.

V koupelně se nachází prchový kout 120/80. WC je samostatné - závěsné, bezoplachové.

Topení a voda dálková (výměník ve sklepě domu).

Plovoucí podlaha krémový dub.

Internetové připojení v ceně.

Výborná dostupnost do centra města (tramvaj 10 minut)- pěšky pak lze využít krásné procházky v parku Lužanky, který se nachází doslova "za rohem".

Výborná občanská vybavenost v okolí.

Vhodné max pro dvě osoby.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Prohlídky téměř kdykoliv, po tel. domluvě s uvedeným makléřem.

## Podobné nemovitosti na pronájem



BRAVIS

### Pronájem bytu 1+kk, Brno - Zábrdovice, ulice Francouzská

Francouzská, Brno - Zábrdovice

11 900 Kč/měsíc

(+ 750,- Kč/1 os. náklady na služby + 2.700,- Kč elektřina přepis na nájemce + kauce + provize)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 46 m<sup>2</sup>


BRAVIS

### Pronájem bytu 1+kk, Brno - střed, ul. Kounicova, částečně zařízený, balkon

Kounicova, Brno - Veveří

12 750 Kč/měsíc

(+ 3.750,-Kč náklady na služby + depozit + provize RK)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 32 m<sup>2</sup>


BRAVIS

### Podnájem slunného bytu/ateliéru 1+kk v srdci Brna, ul. Zelný trh, po kompletní rekonstrukci

Zelný trh, Brno - Brno-město

15 500 Kč/měsíc

(+4.452,- zálohy na služby + depozit + provize)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 49 m<sup>2</sup>


BRAVIS

### Pronájem zařízeného pokoje 6,5 m<sup>2</sup>, Brno- Zábrdovice, ul. Cejl, vnitroblok

Cejl, Brno - Zábrdovice

7 500 Kč/měsíc

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 6 m<sup>2</sup>


BRAVIS

### Pronájem částečně zařízeného bytu 1+kk v obci Neslovice, 25 minut autem od Brna

Školní, Neslovice

9 000 Kč/měsíc

(+ 4.500,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 31 m<sup>2</sup>



## Pronájem útulného a světlého bytu 1+1 s terasou , Brno - Židenice, ul. Šámalova

Šámalova, Brno - Zábrdovice

**11 500 Kč/měsíc**

(+ zálohy na služby 3.500,-Kč, + vratná kauce, + provize RK)

**Volný od 25.04. 2024** | Typ: byt 1+1 | Plocha: 29 m<sup>2</sup>