



Kontakt na makléře

Ing. Petr Klimeš**+420 778 700 461**petr@bravis.czPetr má dalších 16 nabídek**Poslední hodnocení Ing. Petra**

Prodej bytu proběhl díky profesionálním službám realitní kanceláře Bravis a jejího makléře pana Ing. Petra Klimeše v naprostém pořádku a bez komplikací. Velice oceňuji korektní, vstřícné a empatické jednání v rámci celého procesu prodeje nemovitosti, fundovanou orientaci na realitním trhu a taktéž vysokou a perfektní úroveň zajištěného právního servisu. Děkuji za spolupráci a realitního makléře pana Ing. Petra Klimeše a realitní kancelář Bravis m...

Pronájem bytu 1+1, obec Modřice, ul. Masarykova, byt po kompletní rekonstrukci (05835)

**14 000 Kč/měsíc****(+ 500,- Kč zálohy na služby + přepis el. na nájemníka (cca 3.000,- Kč / měsíc) + vratná jistota + provize RK)****Volný od 01.09. 2025**

Plocha: 37 m²
Typ: byt 1+1
Konstrukce: Cihlová
Patro: přízemí
PENB: G



Vybavenost



pračka



sporák



kuchyňská linka



myčka



lednice

Pronájem bytu 1+1, obec Modřice, ul. Masarykova, byt po kompletní rekonstrukci

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt na ulici Masarykova v obci Modřice.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2022, nachází se v přízemí cihlového domu s orientací do ulice.

Užitná plocha bytu je 37,2 m² + 6,1 m² je společná chodba s elektrickým kotlem pro další bytovou jednotku.

Designové zařízení koupelna a kuchyň.

Vybavení kuchyně: Kuchyňská linka na míru značky Nobilia. Spotřebiče od Gorenje - vestavěná trouba, indukční varná deska, vestavěná lednička, vestavěná myčka, vestavěná pračka.

Vybavení koupelny: Praktický sprchový kout, umyvadlo, skříňka s deskou, podsvícené zrcadlo, toaleta.

Obývací část není vybavena.

Možnost připojení k internetu a kabelové televizi.

Vytápění je podlahové (vlastní elektrický kotel).

Podlahy: plovoucí podlaha, dlažba.

Energie: E-ON - vše na elektřinu.

Parkování je veřejně dostupné, možnosti přímo před bytovým domem.

Bytový dům se nachází v ulici s výbornou dopravní dostupností do Brna (tramvaj č. 2, nebo autobus č. 94, 49, 510), zastávka autobusu přímo před domem. Autem k AZ Tower 5min, do centra Brna 10 min. MHD do Brna 15min.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost, obchůdky, restaurace, cyklostezka, lékárna, elektro a železářství, sauna, bazén, fitness centrum.

Vhodné pro jednotlivce nebo pár.

Prohlídky po domluvě s uvedeným makléřem.

Volné od 1.9.2025-

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Krátkodobý pronájem bytu 1+kk, Brno - Sadová, ul. Ondřeje Sekory, terasa, kompletně zařízený

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 Kč/měsíc
(+ depozit + provize)

Volný od 27.08. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 47 m²



Pronájem pokoje, Brno - Dolní Heršpice, ul. Bernáčkova, studentské koleje, klidná lokalita

Bernáčkova, Brno - Dolní Heršpice

9 900 Kč/měsíc
(+ 950,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 27.08. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 16 m²



Pronájem bytu 1+kk, Popůvky u Brna, zařízený, sdílená WIFI v ceně

Chaloupky, Popůvky

10 900 Kč/měsíc
(+2.500,- zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize RK)

Volný od 27.08. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 17 m²



Pronájem pokoje v RD, Brno - Černá Pole, ul. Jugoslávská, k dispozici terasa a zahrada, vhodné i pro studenty

Jugoslávská, Brno - Černá Pole

9 900 Kč/měsíc
(+ provize RK, + depozit, vč. služeb)

Volný od 27.08. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 22 m²



Pronájem bytu 1+kk, ul. třída Gen. Píky, Brno - Černá Pole, částečně zařízený, u Mendelovy Univerzity

třída Generála Píky, Brno - Černá Pole

15 000 Kč/měsíc
(+ 3.500,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 31 m²



Pronájem bytu 1+kk, Brno - Trnitá, ulice Křenová, klimatizace, dobrá dostupnost do centra

Křenová, Brno - Trnitá

15 000 Kč/měsíc

(+ 3 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.09. 2025 | Typ: **byt 1+kk** | Plocha: **29 m²**