



Kontakt na makléře

Ing. Petr Klimeš**+420 778 700 461**petr@bravis.czPetr má dalších 19 nabídek**Poslední hodnocení Ing. Petra**

Spolu s manželkou bychom chtěli poděkovat za velmi profesionální přístup pana Klimeše, který nám pomohl při koupi investičního bytu, tak jeho pronájmu. Vždy byl velmi vstřícný, ochotný a nápomocný. Vše nám dopodrobna vysvětlil. Oceňujeme také jeho férovost, vždy platilo, co jsme si domluvili. Jak firmu Bravis, tak pana Klimeše vřele doporučujeme a určitě se v budoucnu na ni rádi obrátíme. Motýčkoví

Pronájem bytu 1+1, ul. Filipova, Brno-Bystrc, klidná lokalita s dobrou dostupností (06414)

**13 000 Kč/měsíc****(+ zálohy na služby 4.500,- Kč + vratná kauce + provize RK)**

Rezervováno

Plocha:	33 m ²
Typ:	byt 1+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Panelová
Patro:	přízemí
Výtah:	ne
PENB:	C



Vybavenost



pračka



sporák



kuchyňská linka



sprchový kout



lednice



Balkon

Pronájem bytu 1+1, ul. Filipova, Brno-Bystrc, klidná lokalita s dobrou dostupností

Rádi Vám představujeme nabídku pronájmu bytu o dispozici 1+1 na ul. Filipova v Brně-Bystrci. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí čtyřpatrového panelového domu bez výtahu. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí žít v klidné části města s výbornou dostupností do centra.

Plocha bytu činí 33 m² a je vybaven balkonem s výhledem na les.
K bytu náleží také sklepní kóje.

Byt se nabízí částečně zařízený pro Vás pohodlný start. Kuchyňská linka je vybavena všemi potřebnými spotřebiči - sporákem, elektrickou troubou, lednicí s mrazákem a mikrovlnou troubou.

V pokoji se nachází velká vestavěná šatní skříň a nový koberec, který dodává místnosti teplo a pohodlí.

V předsíň je vybavena praktickým věšákem a drátěným botníkem.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Je zde také otopný žebřík.

V bytě jsou plastová okna, ústřední topení, zděné jádro.

Volné ihned nebo dle domluvy s majiteli.

Je možnost připojení internetu a kabelové televize. Dále v domě se nachází také kolárna/kočárkárna.

Pronájem je vhodný pro maximálně dvě osoby, zálohy na služby činí 4.500,- Kč.

Parkování je možné přímo před domem a v okolí najdete kompletní občanskou vybavenost - supermarket Albert, restaurace, kavárny a další potřebné služby. MHD je na dosah (Trolejbus č.30, zastávka cca 150 m od domu, což umožňuje snadný a rychlý přesun do centra města.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Podobné nemovitosti na pronájem



Krátkodobý pronájem bytu 1+kk, Brno - Sadová, ul. Ondřeje Sekory, terasa, kompletně zařízený

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 Kč/měsíc
(+ depozit + provize)

Volný od 21.01. 2026 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 47 m²



Pronájem pokoje, Brno - Dolní Heršpice, ul. Bernáčkova, studentské koleje, klidná lokalita

Bernáčkova, Brno - Dolní Heršpice

9 900 Kč/měsíc
(+ 950,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 21.01. 2026 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 16 m²



Pronájem zařízeného bytu 1+kk, 25 m², Brno - Židenice, ul. Podpísečná

Podpísečná, Brno - Židenice

11 200 Kč/měsíc
(+ 700 Kč záloha na vodu + přepis el. na nájemníka + depozit + provize RK)

Volný od 21.01. 2026 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 25 m²



Pronájem bytu 1+1, Brno - centrum, ul. Mezírka, spíž, šatna, částečně zařízený

Mezírka, Brno - Veveří

16 000 Kč/měsíc
(+ 4 000 fixní náklady na služby a energie (pro 1 osobu, další osoba +1 500,- Kč) + kauce + provize RK)

Volný od 21.01. 2026 | Typ: byt 1+1 | Plocha: 52 m²



Pronájem bytu 1+kk, Brno - střed, ul. Masarykova, kompletně zařízené

Masarykova, Brno - Brno-město

20 000 Kč/měsíc
(+ 5 119,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 21.01. 2026 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 35 m²



**Pronájem bytu 1+kk, ul. třída Gen. Píky, Brno - Černá Pole,
zařízený, blízko Mendelovy Univerzity**

třída Generála Píky, Brno - Černá Pole

15 200 Kč/měsíc
(+ 3.500 Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 01.02. 2026 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 28 m²