



Kontakt na makléře

Ing. Petr Klimeš**+420 778 700 461**petr@bravis.czPetr má dalších 17 nabídek**Poslední hodnocení Ing. Petra**

S panem Ing. Klimešem jsem realizovala několik pronájmů a vždy šlo o profesionální přístup, spolehlivost a schopnost pružně reagovat na moje zadání a potřeby. Oceňuji u něj kombinaci odbornosti a lidského přístupu, jeho empatický přístup a důraz na etické jednání. Jednání vždy probíhalo rychle a zodpovědně. Díky těmto zkušenostem mohu spolupráci s ním doporučit dalším klientům.

Pronájem bytu 1+kk 34 m², Brno - Horní Heršpice, novostavba, možnost parkování (05850)

**15 500 Kč/měsíc****(+ 4.000,- Kč zálohy na služby a energie + jistina + provize RK)**

Rezervováno

Plocha:	34 m ²
Typ:	byt 1+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Smíšená
Patro:	6. patro
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost



Výtah

Pronájem bytu 1+kk 34 m², Brno - Horní Heršpice, novostavba, možnost parkování

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu moderní, nadčasový byt v nedávno dokončeném projektu ABT park, nacházející se na ulici Bohunická v Horních Heršpicích.

Velmi světlý byt o dispozici 1+kk a velikosti 34 m² se nacházející v 6. patře s krásným výhledem na okolí. Prostor dále vyniká nadstandardně vysokými stropy a zvětšuje obytný prostor.

Byt je nabízen s vybavenou kuchyňskou linkou na míru s vestavěnými spotřebiči: sklokeramická varná deska, trouba, myčka a lednice s mrazákem.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlovou skříňkou a s křížkou pod umyvadlem. Je zde také přípojka na pračku, toaleta a otopný žebřík.

Byt je orientován na východní stranu.

K dispozici sklepní kóje.

Možnost pronájmu venkovního vyhrazeného parkovacího stání za příplatek 1 500,- Kč / měsíc.

Možnost připojení k internetu a TV.

Mezi další přednosti patří:

- Výhoda prvního nájemníka.
- Okna s izolačními trojskly a venkovními žaluziemi pro maximální odhlučnění a zastínění.
- Pohledový beton na stropěch a pilířích
- Centrální rekuperace pro stálou cirkulaci čerstvého vzduchu, pro letní měsíce s chlazeným vzduchem.
- Kvalitní moderní standardy – vinylové podlahy, čistý design dlažby a obkladů, sanita v minimalistickém stylu.

Dobrá dostupnost jak do centra města, tak velmi rychlé napojení na dálniční sť.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Krátkodobý pronájem bytu 1+kk, Brno - Sadová, ul. Ondřeje Sekory, terasa, kompletně zařízený

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 Kč/měsíc
(+ depozit + provize)

Volný od 19.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 47 m²



Pronájem pokoje, Brno - Dolní Heršpice, ul. Bernáčkova, studentské koleje, klidná lokalita

Bernáčkova, Brno - Dolní Heršpice

9 900 Kč/měsíc
(+ 950,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 19.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 16 m²



Pronájem bytu 1+kk, Popůvky u Brna, zařízený, sdílená WIFI v ceně

Chaloupky, Popůvky

10 900 Kč/měsíc
(+2.500,- zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize RK)

Volný od 19.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 17 m²



Pronájem bytu 1+kk, ulice Bohunická, Brno - Horní Heršpice, sklep

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

14 500 Kč/měsíc
(+ 3 500 Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 19.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 35 m²



Pronájem bytu 1+kk, ulice Kociánka, Brno-Královo Pole, lodžie, sklep

Kociánka, Brno - Sadová

14 900 Kč/měsíc
(+ 4.500,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize)

Volný od 01.10. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 34 m²



Pronájem bytu 1+kk, Brno-Starý Lískovec, Kyjevská ulice, zařízený, lodžie, sklep, v blízkosti Nemocnice Bohunice

Kyjevská, Brno - Starý Lískovec

11 900 Kč/měsíc

(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 19.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 36 m²