



Kontakt na makléře

Zuzana Župková

724 772 446

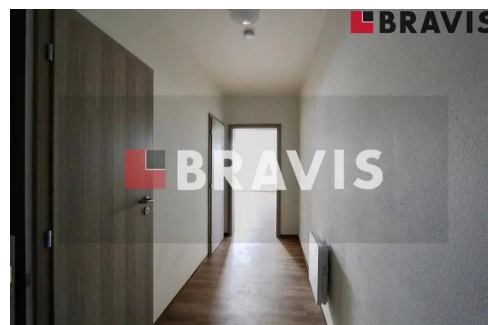
zuzana@bravis.cz**Poslední hodnocení Zuzany**

Byla jsem nadšena přístupem paní Zuzany Župkové, její fundovaností. Se vším si dovede poradit. Velmi spolehlivá. Příště se na ni určitě s důvěrou obrátím.

Pronájem bytu 1+kk, 57 m², ul. Francouzská, Brno - Zábřdovice, výtah, parkování, po k... (reference29706)

**Pronajato**

Plocha:	56,7 m ²
Typ:	byt 1+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	smíšená
Patro:	4. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Výtah



Sporák



Sprchový kout

Pronájem bytu 1+kk, 57 m², ul. Francouzská, Brno - Zábrdovice, výtah, parkování, po kompletní rekonstrukci

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk v nově zkonstruovaném bytovém domě s výtahem na ul. Francouzská, Brno - Zábrdovice.

Velkou výhodou je být prvním nájemníkem.

Celková plocha bytu je 56,7 m² a nachází se v 5. nadzemním podlaží.

Pokoj s kuchyňským koutem (46,29 m²) je vybaven kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou a elektrickou troubou.

V koupelně (2,86 m²) je sprchový kout, umyvadlo, otopný žebřík, boiler a přípojka na pračku.

Toaleta (1,25 m²) je samostatně.

Celý byt je orientován na jih.

V bytě budou namontovány vnitřní žaluzie.

Na podlahách je položena vinylová podlaha v kombinaci s dlažbou.

Okna jsou dřevěná s izolačními trojskly.

Ve vnitrobloku domu je relaxační zóna a parkovací stání, které je možné pronajmout společně s bytem za poplatek 1.300 Kč/měsíc.

V suterénu domu jsou sklepní kóje a společná kočárkárna.

Možnost připojení k internetu a TV.

Celý bytový dům právě podléhá kompletní rekonstrukci, a proto budou fotografie postupně doplněny.

Výborná občanská vybavenost v okolí domu, obchodní centrum IBC, pošta, lékárna, škola, školka, gymnázium, zastávka MHD do 5 min chůze.

Nabízíme zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



BRAVIS

Pronájem bytu 1+kk, Brno - Zábrdovice, ulice Francouzská

Francouzská, Brno - Zábrdovice

11 900 Kč/měsíc

(+ 750,- Kč/1 os. náklady na služby + 2.700,- Kč elektřina přepis na nájemce + kauce + provize)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 46 m²


BRAVIS

Pronájem bytu 1+kk, Brno - střed, ul. Kounicova, částečně zařízený, balkon

Kounicova, Brno - Veveří

12 750 Kč/měsíc

(+ 3.750,-Kč náklady na služby + depozit + provize RK)

Volný od 27.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 32 m²


BRAVIS

Podnájem slunného bytu/ateliéru 1+kk v srdci Brna, ul. Zelný trh, po kompletní rekonstrukci

Zelný trh, Brno - Brno-město

15 500 Kč/měsíc

(+4.452,- zálohy na služby + depozit + provize)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 49 m²


BRAVIS

Pronájem zařízeného pokoje 6,5 m², Brno- Zábrdovice, ul. Cejl, vnitroblok

Cejl, Brno - Zábrdovice

7 500 Kč/měsíc

Volný od 27.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 6 m²


BRAVIS

Pronájem částečně zařízeného bytu 1+kk v obci Neslovice, 25 minut autem od Brna

Školní, Neslovice

9 000 Kč/měsíc

(+ 4.500,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 31 m²



Pronájem útulného a světlého bytu 1+1 s terasou , Brno - Židenice, ul. Šámalova

Šámalova, Brno - Zábrdovice

11 500 Kč/měsíc

(+ zálohy na služby 3.500,-Kč, + vratná kauce, + provize RK)

Rezervováno | Typ: **byt 1+1** | Plocha: **29 m²**