



Kontakt na makléře

Jakub Lepold**+420 778 544 779**jakub@bravis.czJakub má dalších 23 nabídek**Poslední hodnocení Jakuba**

Spolupráce s realitním makléřem byla od začátku do konce perfektní. Vše bylo srozumitelně vysvětleno, o každém kroku jsme byli informováni a celý prodej domu proběhl hladce. Je vidět zkušenost a skutečný zájem o klienta. Děkujeme a doporučujeme dál.

Pronájem bytu 1+kk, Brno - střed, ul. Kounicova, částečně zařízený, balkon, komora, výhled na hra...

(06221)

**13 750 Kč/měsíc****(+ 3.750,- Kč fixní služby/1os (další osoba + 1.500,-Kč) + depozit + provize)****Volný od 17.02. 2026**

Plocha:	32 m ²
Typ:	byt 1+kk
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	4. patro
Výtah:	ano
PENB:	G





Vybavenost



kuchyňská linka



Výtah



Balkon

Pronájem bytu 1+kk, Brno - střed, ul. Kounicova, částečně zařízený, balkon, komora, výhled na hrad Špilberk

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu slunný byt s balkonem o velikosti 1+kk v centru města na ul. Kounicova v blízkosti Moravského náměstí a ul. Česká.

Byt o CP 32 m² s balkonem (2 m²) orientovaným do vnitrobloku se nachází ve 6. patře cihlového domu s novým, moderním výtahem. Je odtud krásný výhled na hrad Špilberk.

Byt je nabízen jako částečně zařízený.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, lednicí s mrazákem, elektrickou troubou a sklokeramickou varnou deskou. Obývací část je nezařízená.

V bytě se nachází samostatná komora.

V koupelně je vana, umyvadlo a přípojka na pračku. Toaleta je samostatně.

Na podlaží jsou renovované dřevěné parkety, okna jsou vybaveny vnitřními žaluziemi.

Možnost připojení na internet a kabelovou televizi.

Celý dům je po kompletní rekonstrukci - nové zateplení, nová fasáda, nová dřevěná Eurookna a vlastní plynová kotelna, která zásobuje byty teplem a teplou vodou.

Dům má kamerový systém ve veřejných prostorách a samo-uzamykatelný zámek hlavního vchodu.

Kompletní občanská vybavenost a dopravní dostupnost v těsné blízkosti domu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Krátkodobý pronájem bytu 1+kk, Brno - Sadová, ul. Ondřeje Sekory, terasa, kompletně zařízený

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 Kč/měsíc
(+ depozit + provize)

Volný od 17.02. 2026 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 47 m²



Pronájem bytu 1+kk, ul. třída Gen. Píky, Brno - Černá Pole, zařízený, blízko Mendelovy Univerzity

třída Generála Píky, Brno - Černá Pole

15 200 Kč/měsíc
(+ 3.500 Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 17.02. 2026 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 28 m²



Pronájem bytu 1+kk, ulice Lidická, Brno - střed, zařízený, terasa, sklep

Lidická, Brno - Veveří

17 500 Kč/měsíc
(+ 4.000 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 17.02. 2026 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 42 m²



Pronájem novostavby 1+kk, Brno - Zábrdovice, ulice Bratislavská, lodžie, zařízené, parkování v garáži

Bratislavská, Brno - Zábrdovice

15 500 Kč/měsíc
(+ 4.530,- Kč zálohy na služby a energie + depozit + provize RK)

Volný od 02.03. 2026 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 36 m²



Pronájem kompletně zrekonstruovaného bytu 1+1, ulice Herčíkova, Brno- Královo pole, zařízený, blízko CT parku i IBM

Herčíkova, Brno - Králov o Pole

14 500 Kč/měsíc
(+ 3.000 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.03. 2026 | Typ: byt 1+1 | Plocha: 35 m²



Pronájem zařízeného ateliéru 1+kk, Palác Trnitá, balkon, sklep, garážové stání

Trnitá, Brno - Trnitá

15 900 Kč/měsíc

(+ 3 500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 17.02. 2026 | Typ: **byt 1+kk** | Plocha: **27 m²**