



Kontakt na makléře

Tomáš Hofírek**+420 777 358 948****tomas@bravis.cz**Tomáš má dalších 20 nabídek**Poslední hodnocení Tomáše**

S panem Hofírkem jsem byl maximálně spokojen. Celý proces probíhal naprosto profesionálně, rychle a bez problémů. Oceňuji jeho ochotu, vstřícnost a lidský přístup. Vše perfektně vysvětlil, vždy byl k dispozici a dokázal poradit. Mohu jen doporučit – spolupráce byla opravdu skvělá.

**Pronájem bytu 1+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Spolková,
novostavba, balkon, výhoda prvního nájemníka (06180)**

**16 500 Kč/měsíc****(+ 3 600 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)**

Rezervováno

Plocha: 36 m²
Typ: byt 1+kk
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: Cihlová
Patro: 2. patro
Výtah: ano
PENB: A



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



Balkon



lednice



sprchový kout



sporák



Výtah

Pronájem bytu 1+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Spolková, novostavba, balkon, výhoda prvního nájemníka

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+kk v městské části Brno - Zábrdovice na ulici Spolková.

Byt o výměře 36 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží novostavby s výtahem.

Výhoda prvního nájemníka.

Pokoj je rozdělen na kuchyňskou část a obývací část, ze které je přístupná spací nika a balkon.

Kuchyňská část je vybavena linkou včetně kvalitních spotřebičů - lednice s mrazícím boxem, trouba, varná deska, digestoř, myčka a mikrovlnná trouba.

Obývací část nabízí vestavnou šatní skříň a televizní stolek. Možnost vlastního dovybavení.

Zařízení koupelny tvoří sprchový kout, umyvadlo, otopný žebřík, skříňky s úložným prostorem, toaleta a přípojka na pračku.

Byt nabízí i prostornou šatnu, díky které ušetříte spoustu místa v jiných částech bytu.

V chodbě se nachází vestavná skříň s úložným prostorem.

Možnost připojení internetu a TV.

V posledním patře se nachází 2 velké terasy k využití pro všechny nájemníky, které jsou možností nejen k relaxaci, odpočinku, ale i sportu.

V blízkosti domu se nachází zastávky MHD, obchody, lékárna, kavárna a další. Centrum je vzdálené cca 15 minut pěší chůze a 5 minut MHD.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Videoprohlídka možná po předchozí domluvě.

Podobné nemovitosti na pronájem



Krátkodobý pronájem bytu 1+kk, Brno - Sadová, ul. Ondřeje Sekory, terasa, kompletně zařízený

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 Kč/měsíc
(+ depozit + provize)

Volný od 29.11. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 47 m²



Pronájem pokoje, Brno - Dolní Heršpice, ul. Bernáčkova, studentské koleje, klidná lokalita

Bernáčkova, Brno - Dolní Heršpice

9 900 Kč/měsíc
(+ 950,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 29.11. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 16 m²



Pronájem bytu 1+1, Popůvky u Brna, částečně zařízený

Chaloupky, Popůvky

14 500 Kč/měsíc
(+3.500,- Kč zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize)

Volný od 29.11. 2025 | Typ: byt 1+1 | Plocha: 36 m²



Pronájem bytu 1+1, 45 m², částečně zařízený, Brno - ulice Zahradnická

Zahradnická, Brno - Staré Brno

13 000 Kč/měsíc
(+ 3000,-Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 29.11. 2025 | Typ: byt 1+1 | Plocha: 45 m²



Pronájem bytu 1+kk, Brno - Líšeň, ulice Horníková, parkovací stání, sklep

Horníková, Brno - Líšeň

13 900 Kč/měsíc
(+ 1.000,- Kč parkovací stání + 2.400,- Kč zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 29.11. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 29 m²



Pronájem bytu 1+kk, Brno - Štýřice, ulice Jaroslava Foglara, terasa, klimatizace

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

14 500 Kč/měsíc

(+ 3.900 Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize)

Volný od 01.12. 2025 | Typ: **byt 1+kk** | Plocha: **38 m²**