



Kontakt na makléře

**Lenka Fialová**

+420 724 777 093

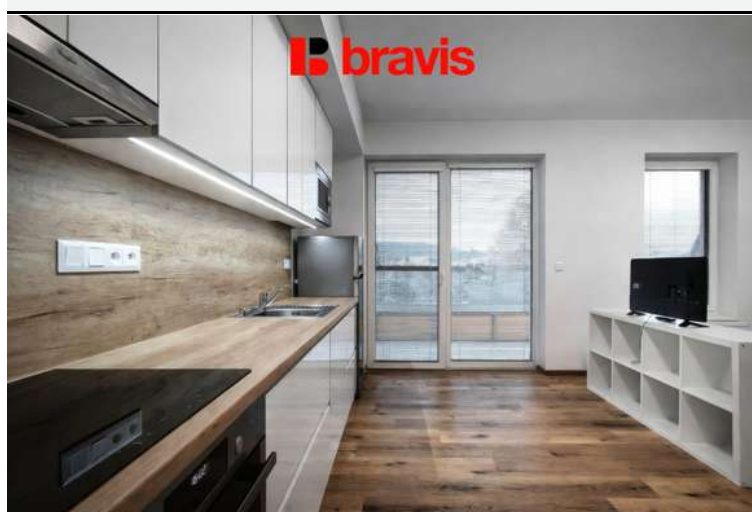
[lenka@bravis.cz](mailto:lenka@bravis.cz)

Lenka má dalších 24 nabídek

**Poslední hodnocení Lenky**

Děkuji za skvělý servis při hledání bydlení. Doporučuji

**Pronájem bytu 1+kk, ul. Koperníkova, Brno - Židenice, terasa, zařízený (06641)**

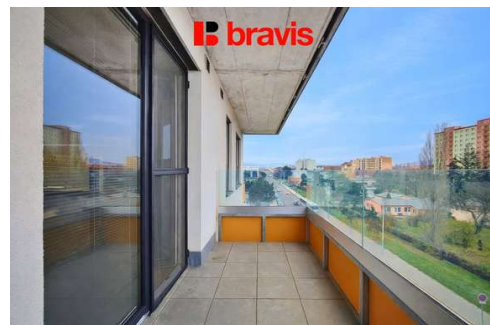
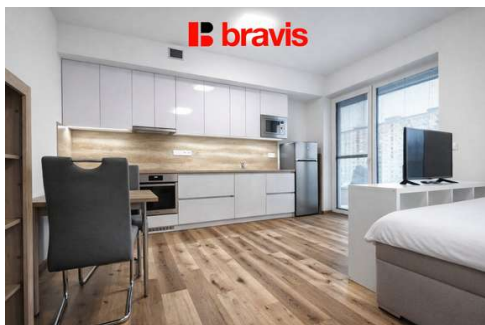
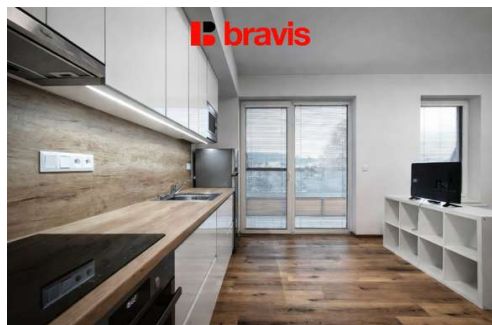


**17 400 Kč/měsíc**

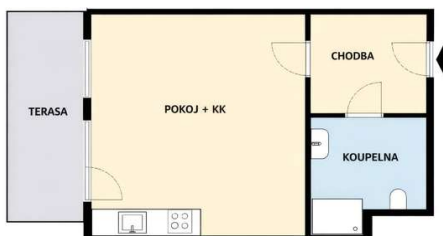
**(+1600 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)**

**Volný od 01.03. 2026**

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| <b>Plocha:</b>     | 36 m <sup>2</sup> |
| <b>Typ:</b>        | byt 1+kk          |
| <b>Vybavenost:</b> | Ano               |
| <b>Konstrukce:</b> | Cihlová           |
| <b>Patro:</b>      | 4. patro          |
| <b>Výtah:</b>      | ano               |
| <b>PENB:</b>       | B                 |



1+kk, Rezidence Koper



## Vybavenost



kuchyňská linka



sprchový kout



lednice



Výtah



televize



Terasa

## Pronájem bytu 1+kk, ul. Koperníkova, Brno - Židenice, terasa, zařízený

Ve výhradním zastoupení majitele vám s radostí nabízíme k pronájmu stylový byt/ateliér 1+kk s terasou v prestižní Rezidenci Koperník na ulici Koperníkova v Brně-Židenicích – novostavbě, která kombinuje komfort, moderní design a skvělou polohu.

Byt se nachází ve 5. patře moderní novostavby se dvěma výtahy. Byt o výměře 36 m<sup>2</sup> je velmi promyšleně řešen, aby vám poskytl maximální pohodlí. Dům je vybaven dvěma výtahy.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou na míru s vestavěnými spotřebiči - indukční varná deska, el. trouba, mikrovlnná trouba, digestoř a lednice s mrazícím boxem,

Obývací část pokoje je zařízena dvojlůžkem s úložným prostorem a matracemi, TV, knihovnou, komodou, skřínkami, stolem se 2 židlemi.

Benefitem tohoto bytu je prostorná východně orientovaná terasa o velikosti 9 m<sup>2</sup>, kde si můžete vychutnat ranní kávu, večerní odpočinek nebo jednoduše nasát čerstvý vzduch a užít si krásný výhled, který toto patro nabízí.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo se skřínkou, zrcadlová skřínka, toaleta a pračka.

V předsíni bytu jsou prostorné vestavěné skříně, takže místo pro vaše oblečení a věci rozhodně nebude chybět. Úložného prostoru je tu opravdu dost!

Byt disponuje rekuperací, která zajišťuje cirkulaci čerstvého vzduchu bez nutnosti otevírat okna. Vzduch uvnitř bude vždy svěží a kvalitní! Okna jsou trojkomorová s žaluziemi a sítěmi proti hmyzu.

V přízemí domu se nachází kolárna.

Parkování je možné v okolí domu, je možné si pronajmout hlídané parkovací stání u domu.

Možnost připojení TV + internetu od Tmobile.

Byt je vhodný pro 1 osobu, maximálně pro 2 osoby.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Přímě v domě se nachází vinotéka, vedle domu vyhlášená restaurace K1. V pěší vzdálenosti jsou školy, školky, lékaři, obchůdky, koupaliště. Cca 150m od domu jsou potraviny Albert a Kaufland. Do 3 min. chůze jsou zastávky MHD. Do centra města cca 10min jízdy. Dobrá dostupnost dálnice D1 v obou směrech.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Krátkodobý pronájem bytu 1+kk, Brno - Sadová, ul. Ondřeje Sekory, terasa, kompletně zařízený

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 Kč/měsíc  
(+ depozit + provize)

Volný od 23.02. 2026 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 47 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+kk, ul. třída Gen. Píky, Brno - Černá Pole, zařízený, blízko Mendelovy Univerzity

třída Generála Píky, Brno - Černá Pole

15 200 Kč/měsíc  
(+ 3.500 Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 23.02. 2026 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 28 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+kk, ulice Lidická, Brno - střed, zařízený, terasa, sklep

Lidická, Brno - Veveří

17 500 Kč/měsíc  
(+ 4.000 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 23.02. 2026 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 42 m<sup>2</sup>



### Pronájem novostavby 1+kk, Brno - Zábrdovice, ulice Bratislavská, lodžie, zařízené, parkování v garáži

Bratislavská, Brno - Zábrdovice

15 500 Kč/měsíc  
(+ 4.530,- Kč zálohy na služby a energie + depozit + provize RK)

Volný od 02.03. 2026 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 36 m<sup>2</sup>



### Pronájem kompletně zrekonstruovaného bytu 1+1, ulice Herčíkova, Brno- Královo pole, zařízený, blízko CT parku i IBM

Herčíkova, Brno - Královo Pole

14 500 Kč/měsíc  
(+ 3.000 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.03. 2026 | Typ: byt 1+1 | Plocha: 35 m<sup>2</sup>



## Pronájem zařízeného ateliéru 1+kk, Palác Trnitá, balkon, sklep, garážové stání

Trnitá, Brno - Trnitá

**15 900 Kč/měsíc**

(+ 3 500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

**Volný od 23.02. 2026** | Typ: **byt 1+kk** | Plocha: **27 m<sup>2</sup>**