

Bravis  
+420 725 811 144 [bravis@bravis.cz](mailto:bravis@bravis.cz)

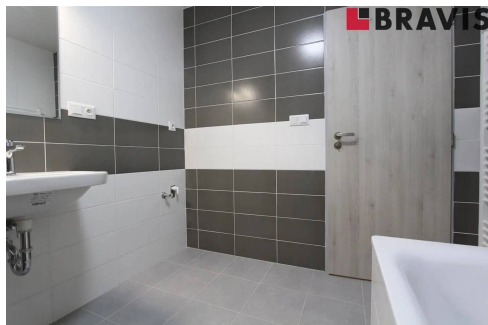
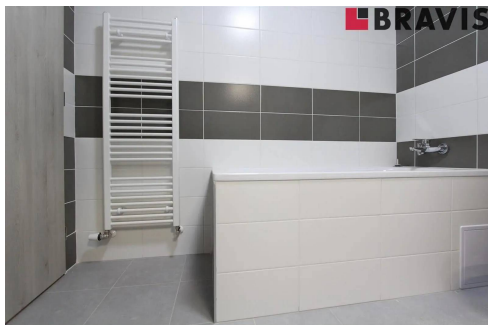
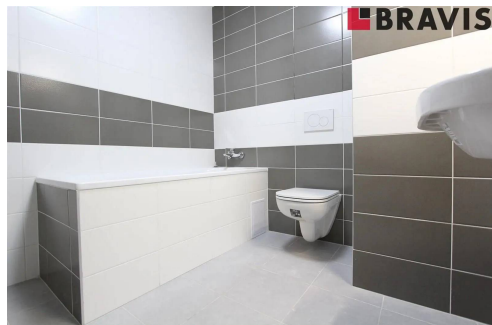
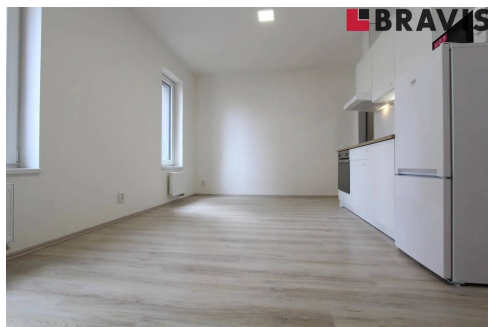
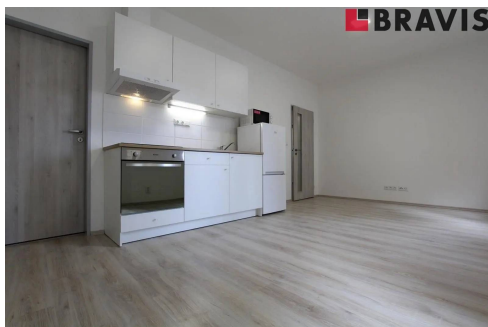
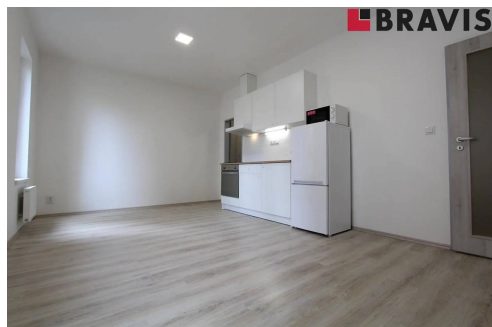
## Pronájem bytu 1+kk, ul. Křenová, Brno - Trnitá, komora

(reference31374)



### Pronajato

|             |                      |
|-------------|----------------------|
| Plocha:     | 43,53 m <sup>2</sup> |
| Typ:        | byt 1+kk             |
| Vybavenost: | ne nebo částečně     |
| Konstrukce: | cihla                |
| Patro:      | 2. patro             |
| Výtah:      | ano                  |
| PENB:       | G                    |



## Vybavenost



Kuchyňská linka



Vana



Lednice



Výtah



Sporák

## Pronájem bytu 1+kk, ul. Křenová, Brno - Trnitá, komora

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o velikosti 1+kk na ulici Křenová, Brno - Trnitá.

Byt o celkové ploše 43,53 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. patře cihlového domu s výtahem.

Bytový dům je nově postaven a je kolaudován v roce 2021, byt tedy nabízí výhodu prvního nájemce.

Pokoj s kuchyňským koutem má výměru 17,97m<sup>2</sup>. Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou, jejíž součástí je elektrická sklokeramická varná deska, trouba, digestoř, lednice s mrazákem a mikrovlnná trouba.

V koupelně (9,35m<sup>2</sup>) je umyvadlo, vana, toaleta, topný žebřík a přípojka na pračku.

Předsíň má výměru 10,3m<sup>2</sup>.

Byt má prostornou komoru o výměře 5,91m<sup>2</sup>.

Byt je orientován do klidného vnitrobloku na východní stranu.

Podlahy tvoří plovoucí podlaha, v koupelně je dlažba.

Topení je centrální.

Byt je volný ihned k nastěhování.

Internet je v ceně nájmu.

K bytu lze pronajmout garážové stání za 2.500,-Kč měsíčně.

Klidná a tichá lokalita nacházející se v bezprostřední blízkosti centra města, výborná dopravní dostupnost.

Výborná lokalita s veškerou občanskou vybaveností - restaurace, kavárny, obchůdky.

Zastávky MHD jsou v těsné blízkosti domu - do centra cca 5 min.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamena, že do této en. třídy opravdu patří.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Rádi Vám zprostředkujeme VIDEO prohlídku, kde Vám vše online ukážeme a popíšeme.

## Podobné nemovitosti na pronájem



BRAVIS

### Pronájem bytu 1+kk, Brno - Zábrdovice, ulice Francouzská

Francouzská, Brno - Zábrdovice

11 900 Kč/měsíc

(+ 750,- Kč/1 os. náklady na služby + 2.700,- Kč elektřina přepis na nájemce + kauce + provize)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 46 m<sup>2</sup>


BRAVIS

### Pronájem bytu 1+kk, Brno - střed, ul. Kounicova, částečně zařízený, balkon

Kounicova, Brno - Veveří

12 750 Kč/měsíc

(+ 3.750,-Kč náklady na služby + depozit + provize RK)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 32 m<sup>2</sup>


BRAVIS

### Podnájem slunného bytu/ateliéru 1+kk v srdci Brna, ul. Zelný trh, po kompletní rekonstrukci

Zelný trh, Brno - Brno-město

15 500 Kč/měsíc

(+4.452,- zálohy na služby + depozit + provize)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 49 m<sup>2</sup>


BRAVIS

### Pronájem zařízeného pokoje 6,5 m<sup>2</sup>, Brno- Zábrdovice, ul. Cejl, vnitroblok

Cejl, Brno - Zábrdovice

7 500 Kč/měsíc

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 6 m<sup>2</sup>


BRAVIS

### Pronájem částečně zařízeného bytu 1+kk v obci Neslovice, 25 minut autem od Brna

Školní, Neslovice

9 000 Kč/měsíc

(+ 4.500,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 31 m<sup>2</sup>



## Pronájem útulného a světlého bytu 1+1 s terasou , Brno - Židenice, ul. Šámalova

Šámalova, Brno - Zábrdovice

**11 500 Kč/měsíc**

(+ zálohy na služby 3.500,-Kč, + vratná kauce, + provize RK)

**Volný od 25.04. 2024** | Typ: byt 1+1 | Plocha: 29 m<sup>2</sup>