



Kontakt na makléře

**Tomáš Hofírek****+420 777 358 948**[tomas@bravis.cz](mailto:tomas@bravis.cz)Tomáš má dalších 26 nabídek**Poslední hodnocení Tomáše**

Tímto bych chtěl moc poděkovat za perfektní přístup a spolupráci, vše proběhlo hladce a bez problémů. Děkuji

Pronájem bytu 1+kk, ulice Příkop, novostavba,  
klimatizace, sklep (05040)

**14 340 Kč/měsíc****(+ 2.600,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)**

Rezervováno

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| <b>Plocha:</b>     | 30 m <sup>2</sup> |
| <b>Typ:</b>        | byt 1+kk          |
| <b>Vybavenost:</b> | ne nebo částečně  |
| <b>Konstrukce:</b> | Cihlová           |
| <b>Patro:</b>      | 3. patro          |
| <b>Výtah:</b>      | ano               |
| <b>PENB:</b>       | A                 |



## Vybavenost



pračka



sporák



kuchyňská linka



sprchový kout



lednice



Výtah

## Pronájem bytu 1+kk, ulice Příkop, novostavba, klimatizace, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+kk v městské části Brno - Zábrdovice na ulici Příkop.

Byt o celkové ploše 30 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. NP bytového domu s výtahem.

K dispozici je parkovací stání ve vnitrobloku a sklepní kóje - obojí za poplatek.

Kuchyň je vybavena linkou na míru se spotřebiči (varná deska, mikrovlnná trouba s funkcí pečení, digestoř, lednice s mrazákem a pračka).

V předsíni i ložnici jsou prostorné šatní skříně.

Koupelna s toaletou disponuje sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a otopným žebříkem.

Byt je plně klimatizován.

Možnost připojení TV a internetu.

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Přímo naproti domu v polyfunkční budově IBC jsou potraviny, pošta, kavárna, restaurace a další.. Zastávka MHD je vzdálena 2 minuty pěší chůze.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Krátkodobý pronájem bytu 1+kk, Brno - Sadová, ul. Ondřeje Sekory, terasa, kompletně zařízený

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 Kč/měsíc  
(+ depozit + provize)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 47 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+kk, Brno - Žabovřesky, ul. Sochorova, částečně zařízený, balkon

Sochorova, Brno - Žabovřesky

12 500 Kč/měsíc  
(+ 2.500,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 01.05. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 24 m<sup>2</sup>



### Pronájem luxusního bytu 1+kk, Brno - Trnitá, ul. Mlýnská, kompletně zařízený, klimatizace, terasa, sklep, internet v ceně

Mlýnská, Brno - Trnitá

19 900 Kč/měsíc  
(+ 4.600,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.07. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 63 m<sup>2</sup>



### Pronájem zařízeného pokoje 6,5 m<sup>2</sup>, Brno- Zábrdovice, ul. Cejl, vnitroblok

Cejl, Brno - Zábrdovice

7 900 Kč/měsíc

Volný od 01.05. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 6 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+kk, Brno - Židenice, ulice Bělohorská, balkon, internet v ceně, sklep, parkování

Bělohorská, Brno - Židenice

13 900 Kč/měsíc  
(+ 3.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize)

Volný od 01.06. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 40 m<sup>2</sup>



## Pronájem bytu 1+kk, novostavba, Brno - Židenice, Bělohorská ulice, lodžie

Bělohorská, Brno - Židenice

**13 900 Kč/měsíc**

**(+ 3.500,- Kč zálohy na služby + depozit 30.000,-Kč + provize RK)**

**Volný od 01.06. 2025** | Typ: **byt 1+kk** | Plocha: **40 m<sup>2</sup>**