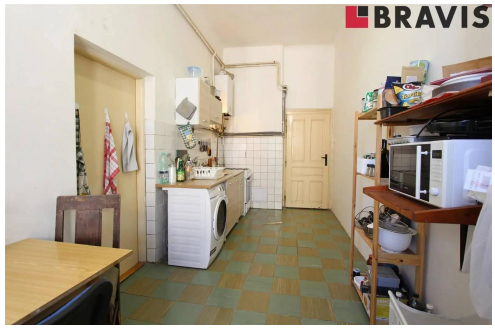
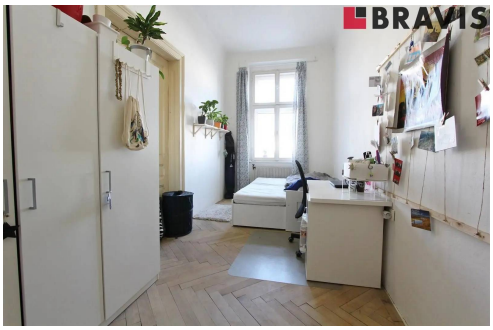
**Bravis**
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

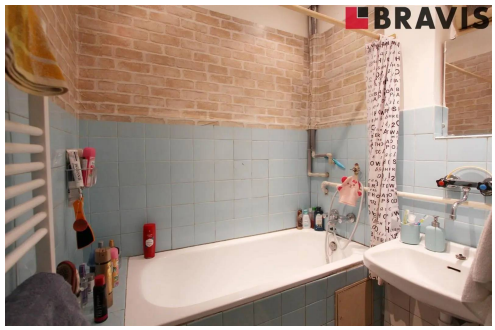
# Pronájem bytu 2+1, Brno - Černá Pole, ul. Kunzova, komora, v blízkosti Lužáneckého parku (reference29700)

**Pronajato**

| | |
|---|---|
| **Plocha:** | 80 m$^2$ |
| **Typ:** | byt 2+1 |
| **Vybavenost:** | ne nebo částečně |
| **Konstrukce:** | cihla |
| **Patro:** | 1. patro |
| **Výtah:** | ne |
| **PENB:** | G |







## Vybavenost

Kuchyňská linka
Lednice
Pračka
Sporák
Vana

## Pronájem bytu 2+1, Brno - Černá Pole, ul. Kunzova, komora, v blízkosti Lužáneckého parku

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o velikosti 2+1 na ulici Kunzova. Částečně zařízený byt o celkové ploše 80 $m^2$ se nachází v 1. patře cihlového domu.

Kuchyně je vybavena linkou vč. spotřebičů (plynový sporák s troubou, mikrovlnná trouba, lednice s mrazícím boxem a pračka).
Oba pokoje, které se budou nabízet jako nezařízené (14 $m^2$ a 32,3 $m^2$) mají samostatné vstupy a jsou i navzájem průchozí.
V koupelně se vana, umyvadlo se zrcadlem a otopný žebřík.
Toaleta je odděleně.
Součástí bytu je komora.
Vstup do bytu zajišťuje prostorná předsíň o celkové ploše 14 $m^2$.

Vytápění a ohřev vody je zajištěno vlastním kombinovaným plynovým kotlem umístěným v kuchyni.
Okna jsou vybavena vnitřními žaluziemi.
Možnost připojení internetu a kabelové TV (UPC).

Dobrá občanská vybavenost v blízkosti domu - Lužánecký park, restaurace, kavárny. Do centra města cca 10 minut pěšky.
K nastěhování od 1. 9. 2020 nebo po dohodě.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.
V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.
Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou službou.
S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

# Podobné nemovitosti na pronájem

## Pronájem bytu 2+1, Brno - Štýřice, ulice Strž, balkon

Strž, Brno - Štýřice

**13 900 Kč/měsíc**
**(+ 6.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)**

**Rezervováno** | Typ: **byt 2+1** | Plocha: **58 m²**

## Pronájem bytu 2+kk, ul. Botanická, Brno - Královo Pole, kompletně zařízený, 2x balkon, klimatizace

Botanická, Brno - Ponava

**19 500 Kč/měsíc**
**(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + přepis elektřiny na nájemníka + depozit + provize RK)**

**Rezervováno** | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **80 m²**

## Pronájem bytu 2+kk v žádané lokalitě Brno - Veveří, ulice Jaselská

Jaselská, Brno - Veveří

**19 000 Kč/měsíc**
**(+ zálohy na služby 550,- Kč/os. + přepis energií na nájemce + depozit + provize RK)**

**Rezervováno** | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **75 m²**

## Pronájem bytu 2+kk, ulice Vídeňská, Brno - Štýřice, lodžie 5 m²

Vídeňská, Brno - Štýřice

**17 900 Kč/měsíc**
**(+ 4.531,-Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)**

**Rezervováno** | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **55 m²**

## Pronájem bytu 2+kk, Brno - Bohunice, ul. Švermova, lodžie, sklep

Švermova, Brno - Bohunice

**15 200 Kč/měsíc**
**(+ 3.400 Kč paušál na služby + přepis elektřiny depozit + provize RK)**

**Volný od 26.04. 2024** | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **41 m²**

# Pronájem bytu 2+kk ul. Škroupova, Brno - Židenice, zařízený, internet, klidná lokalita

Škroupova, Brno - Židenice

**14 000 Kč/měsíc**
**(+ 4.500,- Kč zálohy na služby + 400,- Kč TV+internet + depozit + provize)**

**Volný od 01.05. 2024** | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **38 m$^2$**