



Kontakt na makléře

**Kateřina Pachlová****+420 725 811 144**[katka@bravis.cz](mailto:katka@bravis.cz)Kateřina má dalších 6 nabídek**Poslední hodnocení Kateřiny**

Profesionální chování, skvělá domluva a služby, vše jasné a přehledné.

## Pronájem bytu 2+1, Brno - Královo Pole, ulice Kabátníková, balkon, sklep (05324)

**18 200 Kč/měsíc****(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)****Volný od 15.07. 2025**

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| <b>Plocha:</b>     | 56 m <sup>2</sup> |
| <b>Typ:</b>        | byt 2+1           |
| <b>Vybavenost:</b> | ne nebo částečně  |
| <b>Konstrukce:</b> | Smíšená           |
| <b>Patro:</b>      | 2. patro          |
| <b>Výtah:</b>      | ano               |
| <b>PENB:</b>       | G                 |



## Vybavenost



kuchyňská linka



vana



lednice



Výtah



sporák



Balkon

## Pronájem bytu 2+1, Brno - Královo Pole, ulice Kabátníkova, balkon, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 2+1 v Brně - Králově Poli na ulici Kabátníkova. Byt se nachází ve 3.NP bytového domu s výtahem.

Celková plocha bytu je 56 m<sup>2</sup>, balkonu 5 m<sup>2</sup> sklepní kóje 4 m<sup>2</sup>.

Kuchyně je vybavena linkou se spotřebiči (plynový sporák s el. troubou, lednice s mrazícím boxem) a jídelním stolem se židlemi.

Obývací pokoj je zařízen pouze křeslem a stolkem.

Vložnici jsou vestavěné skříně a vstup na balkon.

V koupelně je vana, umyvadlo a přípojka na pračku. Toaleta je odděleně.

V předsíni je věšáková stěna a vestavěné skříně.

Možnost připojení TV a internetu.

V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost. Přímě v budova jsou potraviny, pošta, lékárna, čistírna apod. Do centra města cca 7min tramvají.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

## Podobné nemovitosti na pronájem

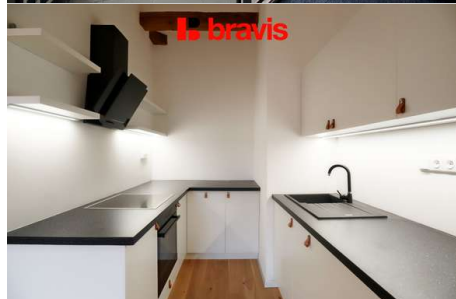


### Pronájem bytu 2+kk, Brno - centrum ul. Příkop, částečně zařízený, terasa

Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc  
(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 84 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, 56,5 m<sup>2</sup>, ul. Štefánikova, Brno - Veverí, novostavba, u parku Lužánkv. vřborná dostupnost

Štefánikova, Brno - Veverí

22 000 Kč/měsíc  
(+ 3.000,- Kč zálohy za služby a energie dle počtu os. + vratná jistota + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m<sup>2</sup>



### Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc  
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vř. DPH + kauce + provize)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+1, ul. Česká, Brno - střed, 67 m<sup>2</sup>

Česká, Brno - Brno-město

19 000 Kč/měsíc  
(+ zálohy na služby 4.000 Kč + depozit + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 67 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, 91 m<sup>2</sup> Brno - Královo Pole, ul. Skřivanova, zařízený, terasa, komora

Skřivanova, Brno - Ponava

23 900 Kč/měsíc  
(+ 5.000,-Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 91 m<sup>2</sup>



## Pronájem bytu 2+kk, ulice Kovářská, Brno - Komárov, částečně zařízený, prostorný balkón, sklep, parkování

Kovářská, Brno - Komárov

**18 200 Kč/měsíc**

(+4.800,- Kč poplatky za služby + depozit + provize RK)

**Volný od 01.06. 2025** | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **52 m<sup>2</sup>**