



Kontakt na makléře

Andrea Tipoa**+420 773 768 010**andrea@bravis.cz

Andrea má dalších 32 nabídek

Poslední hodnocení Andrey

Paní makléřka je profesionál, pomohla mi s pronájmem bytu a vše proběhlo k mé spokojenosti. Děkuji

**Pronájem bytu 2+1, Brno - Žabovřesky, ul. Lipská,
balkon i lodžie, šatna, sklep, klidná lokalita (05380)**

**16 900 Kč/měsíc****(+ 3.900 Kč zálohy na služby + přepis el. a plynu na
nájemníka + provize + kauce)****Volný od 01.06. 2025**

Plocha:	54 m ²
Typ:	byt 2+1
Konstrukce:	Panelová
Patro:	3. patro
Výtah:	ne
PENB:	C



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



lednice



sprchový kout



sporák

Pronájem bytu 2+1, Brno - Žabovřesky, ul. Lipská, balkon i lodžie, šatna, sklep, klidná lokalita

VÝHODY BYTU: k nastěhování od 1.6.2025, šatna, balkon, lodžie, sklep, klidná lokalita

K dlouhodobému pronájmu nabízíme ve výhradním zastoupení majitele byt o dispozici 2+1 v městské části Brno - Žabovřesky na ulici Lipská. Byt o výměře 54 m² včetně balkonu a lodžie se nachází ve třetím patře panelového domu bez výtahu.

Kuchyně je vybavena linkou včetně lednice s mrazícím boxem, trouby a plynového sporáku, digestoře, myčky a je z ní vstup na balkon.

Oba pokoje se nabízí nevybavené, z jednoho je vstup na uzavíratelnou lodžii.

Zařízení koupelny tvoří sprchový kout, umyvadlo a přípojka na pračku. Toaleta je samostatně.

Velkou výhodou tohoto pronájmu je spousta úložného prostoru, ať už v šatně nebo ve sklepe.

Bydlení se nachází ve vyhledávané a klidné lokalitě, v docházkové vzdálenosti je MHD i veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace a další služby. Dobrá dostupnost i autem s nájezdem na Velký městský okruh.

Prohlídka je možná kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem

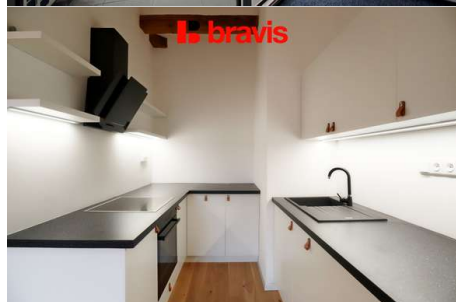


Pronájem bytu 2+kk, Brno - centrum ul. Příkop, částečně zařízený, terasa

Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc
(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 15.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 84 m²



Pronájem bytu 2+kk, 56,5 m², ul. Štefánikova, Brno - Veverí, novostavba, u parku Lužánkv. vřbora dostupnost

Štefánikova, Brno - Veverí

22 000 Kč/měsíc
(+ 3.000,- Kč zálohy za služby a energie dle počtu os. + vratná jistota + provize RK)

Volný od 15.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vř. DPH + kauce + provize)

Volný od 15.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+1, ul. Česká, Brno - střed, 67 m²

Česká, Brno - Brno-město

19 000 Kč/měsíc
(+ zálohy na služby 4.000 Kč + depozit + provize RK)

Volný od 15.05. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 67 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Kovářská, Brno - Komárov, částečně zařízený, prostorný balkon, sklep, parkování

Kovářská, Brno - Komárov

18 200 Kč/měsíc
(+4.800,- Kč poplatky za služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m²



Pronájem bytu 2+1, Brno - Slatina, ul. Vyškovská, balkon, klidná lokalita

Vyškovská, Brno - Slatina

17 900 Kč/měsíc

(+ 3.700,- Kč zálohy na služby/1 osoba + depozit + provize RK)

Volný od 15.05. 2025 | Typ: **byt 2+1** | Plocha: **62 m²**