

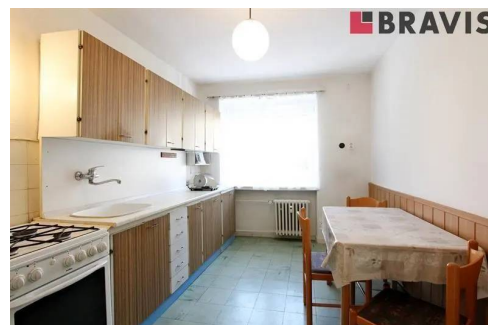
Bravis  
+420 725 811 144 [bravis@bravis.cz](mailto:bravis@bravis.cz)

## Pronájem bytu 2+1, Chládkova ulice, Brno - Žabovřesky, skvělá lokalita (reference27787)



### Pronajato

|             |                   |
|-------------|-------------------|
| Plocha:     | 64 m <sup>2</sup> |
| Typ:        | byt 2+1           |
| Vybavenost: | ano               |
| Konstrukce: | smíšená           |
| Patro:      | 1. patro          |
| Výtah:      | ne                |
| PENB:       | G                 |



## Vybavenost



Kuchyňská linka



Pračka



Lednice



Sporák



Nábytek



Sprchový kout

## Pronájem bytu 2+1, Chládkova ulice, Brno - Žabovřesky, skvělá lokalita

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 2+1 na ulici Chládkova v Brně - Žabovřeskách.

Byt o celkové ploše 64m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře zatepleného cihlového domu bez výtahu.

Byt je v původním, avšak udržovaném stavu, jsou zde nová plastová okna.

Nabízí se vybavený - dle fotografií.

Kuchyň disponuje kuchyňskou linkou s kombinovaným sporákem a lednicí s mrazákem.

Dva samostatné pokoje - obývací a ložnice.

V ložnici jsou pouze šatní skříň a komody.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, WC je samostatné.

K bytu náleží sklep.

Připojení k internetu možné.

Výborná lokalita, v okolí je veškerá sociální vybavenost: obchody, restaurace, lékař, banka, zastávka MHD (do centra cca 10min) rekreační zóna Kraví hora..., dům se nachází v zeleni.

Dům se nachází v zeleni, kousek od rekreační zóny Kraví hora.

Bezproblémové parkování u domu.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou službou.

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen výúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Pronájem bytu 2+1, Brno - Štýřice, ulice Strž, balkon

Strž, Brno - Štýřice

**13 900 Kč/měsíc**

(+ 6.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+1 | Plocha: 58 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, ul. Botanická, Brno - Královo Pole, kompletně zařízený, 2x balkon, klimatizace

Botanická, Brno - Ponava

**19 500 Kč/měsíc**

(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + přepis elektřiny na nájemníka + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 80 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk v žádané lokalitě Brno - Veverí, ulice Jaselská

Jaselská, Brno - Veverí

**19 000 Kč/měsíc**

(+ zálohy na služby 550,- Kč/os. + přepis energií na nájemce + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 75 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, ulice Vídeňská, Brno - Štýřice, lodžie 5 m<sup>2</sup>

Vídeňská, Brno - Štýřice

**17 900 Kč/měsíc**

(+ 4.531,-Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, Brno - Bohunice, ul. Švermova, lodžie, sklep

Švermova, Brno - Bohunice

**15 200 Kč/měsíc**

(+ 3.400 Kč paušál na služby + přepis elektřiny depozit + provize RK)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 41 m<sup>2</sup>



## Pronájem bytu 2+kk ul. Škroupova, Brno - Židenice, zařízený, internet, klidná lokalita

Škroupova, Brno - Židenice

**14 000 Kč/měsíc**

(+ 4.500,- Kč zálohy na služby + 400,- Kč TV+internet + depozit + provize)

**Volný od 01.05. 2024** | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **38 m<sup>2</sup>**