



Kontakt na makléře

Lenka Fialová**+420 724 777 093**lenka@bravis.czLenka má dalších 24 nabídek**Poslední hodnocení Lenky**

Byli jsme moc spokojeni se službami při koupi domu, skvělý profesionální přístup ve všech směrech. Moc děkujeme.

Pronájem bytu 2+1 s pracovnou, ul. Ypsilantiho, Brno - Staré Brno, balkon, sklep, 105 m²(05644)

**Pronajato**

Plocha:	105 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Ohlová
Patro:	3. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



vana



Balkon

Pronájem bytu 2+1 s pracovní, ul. Ypsilantiho, Brno - Staré Brno, balkon, sklep, 105 m²

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 2+1 s pracovní o velikosti 105 m² na Starém Brně na ulici Ypsilantiho. Byt s balkonem se nachází ve 4. patře cihlového domu, dispozici je též sklep.

Kuchyně je vybavena linkou s plynovým sporákem, troubou a odsavačem par.

V bytě jsou 2 pokoje, které jsou neprůchozí a pracovní, všechny pokoje se nabízejí nezařízené.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a je zde přípojka na pračku.

Toaleta je oddělená. Byt disponuje spíží a balkonem orientovaným do vnitrobloku.

K vytápění a ohřevu vody slouží plynový kotel.

Možnost připojení internetu.

Skvělá dostupnost do centra – zastávka MHD 30 m (tramvaj č. 2, 5, 6, 7 + bus 62, N91). Veškerá občanská vybavenost v okolí – supermarket, restaurace, kavárny, lékárna, lékař, nemocnice, gymnázium, posilovna.

Byt je k dispozici od 1.8.2025. Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost parkování

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 Kč/měsíc

(+ 6 987 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 15.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 79 m²



Pronájem bytu 2+kk, Popůvky u Brna, částečně zařízený

Chaloupky, Popůvky

14 500 Kč/měsíc

(+3.500,- Kč zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize)

Volný od 31.08. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 36 m²



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc

(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 31.08. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Masarykova, Brno - střed, zařízený, výtah, šatna, internet v ceně

Masarykova, Brno - Brno-město

25 000 Kč/měsíc

(+ 7 416 Kč služby a zálohy na energie + kauce + provize)

Volný od 22.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 62 m²



Pronájem bytu 2+kk, ul. Hrázka, Brno - Medlánky, balkon, zařízený

Hrázka, Brno - Medlánky

17 500 Kč/měsíc

(+ 3.500,-Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 45 m²



Pronájem moderního bytu 2+kk, novostavba, v blízkosti centra města. Ponávka Tower. terasa 27 m². možnost garážového stání Ponávka, Brno

17 500 Kč/měsíc

(+ 3 400,- Kč/1os. nebo 3 800,- Kč/2 os. zálohy na služby + elektřina + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **33 m²**