



Kontakt na makléře

Zuzana Župková

724 772 446

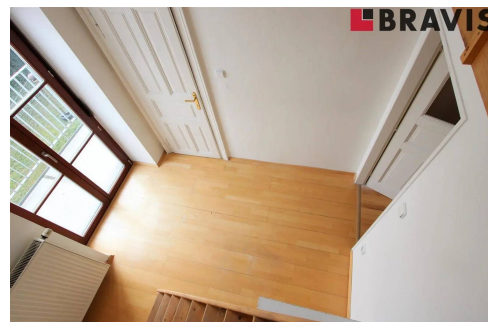
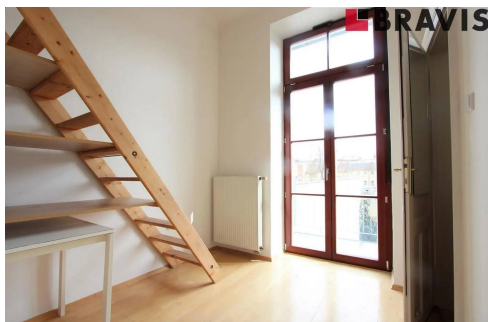
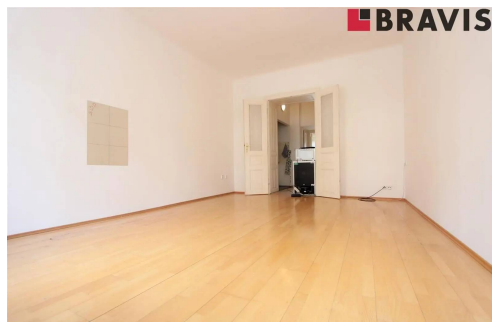
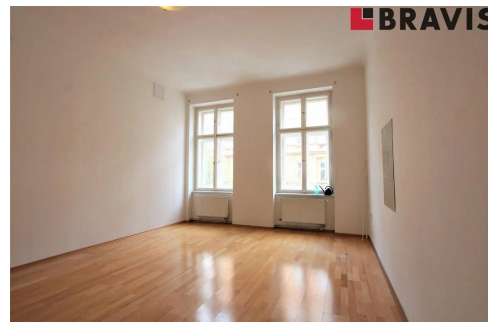
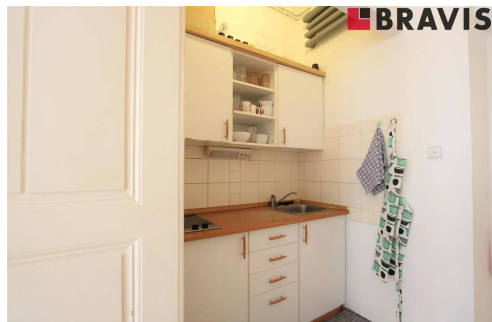
zuzana@bravis.cz**Poslední hodnocení Zuzany**

Byla jsem nadšena přístupem paní Zuzany Župkové, její fundovaností. Se vším si dovede poradit. Velmi spolehlivá. Příště se na ni určitě s důvěrou obrátím.

Pronájem bytu 2+1 se spací galerií, Brno-Veverří, ul. Jana Uhra, nezařízený, balkon (reference31412)

**Pronajato**

Plocha:	41 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	smíšená
Patro:	2. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Sporák



Vana



Balkon

Pronájem bytu 2+1 se spací galerií, Brno-Veverčí, ul. Jana Uhra, nezařízený, balkon

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný byt o velikosti 2+1 v žádané lokalitě Brno - střed na ulici Jana Uhra v blízkosti centra města.

Byt o celkové ploše 40,8 m² se nachází v 2 NP cihlového domu bez výtahu a skládá se ze dvou pokojů, spací galerie, kuchyně, komory/spíže, balkonu, koupelny a toalety.

Po vstupu do bytu se dostaneme do průchozí kuchyně, která je zařízena kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči - dvouplotýnková varná deska a digestoř. Lednice a trouba není součástí pronájmu.

Z kuchyně pokračujeme do ložnice s orientací oken na jižní stranu do vnitrobloku a obývací místnost na sever do ulice.

Oba pokoje se nabízejí nezařízené. Menší pokoj nabízí vstup na balkon (2,64 m²) orientovaný na jih a s výhledem do zahrad a zeleně. V tomto pokoji se nachází také komora- šatna a dále schody na spací galerii, která je vybavena dvoulůžkovou matrací.

V koupelně je vana, umyvadlo, zrcadlo, otopný žebřík a přípojka na pračku. Toaleta se nachází odděleně.

Podlahy v celém bytě jsou pokryty plovoucí laminátovou podlahou, v koupelně dlažbou.

Veřejné parkování před domem a v přilehlých ulicích.

Možnost připojení k internetu a kabelové televize.

Výborná dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost v blízkosti domu - základní školy, školky, lékaři, síť obchodů, supermarket, bankomaty, zastávky MHD, v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen výúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku této nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 2+1, Brno - Štýřice, ulice Strž, balkon

Strž, Brno - Štýřice

13 900 Kč/měsíc

(+ 6.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+1 | Plocha: 58 m²



Pronájem bytu 2+kk, ul. Botanická, Brno - Královo Pole, kompletně zařízený, 2x balkon, klimatizace

Botanická, Brno - Ponava

19 500 Kč/měsíc

(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + přepis elektřiny na nájemníka + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 80 m²



Pronájem bytu 2+kk v žádané lokalitě Brno - Veverí, ulice Jaselská

Jaselská, Brno - Veverí

19 000 Kč/měsíc

(+ zálohy na služby 550,- Kč/os. + přepis energií na nájemce + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 75 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Vídeňská, Brno - Štýřice, lodžie 5 m²

Vídeňská, Brno - Štýřice

17 900 Kč/měsíc

(+ 4.531,-Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Bohunice, ul. Švermova, lodžie, sklep

Švermova, Brno - Bohunice

15 200 Kč/měsíc

(+ 3.400 Kč paušál na služby + přepis elektřiny depozit + provize RK)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 41 m²



Pronájem bytu 2+kk ul. Škroupova, Brno - Židenice, zařízený, internet, klidná lokalita

Škroupova, Brno - Židenice

14 000 Kč/měsíc

(+ 4.500,- Kč zálohy na služby + 400,- Kč TV+internet + depozit + provize)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **38 m²**