



Kontakt na makléře

Ing. Petr Klimeš**+420 778 700 461**petr@bravis.czPetr má dalších 17 nabídek**Poslední hodnocení Ing. Petra**

S panem Ing. Klimešem jsem realizovala několik pronájmů a vždy šlo o profesionální přístup, spolehlivost a schopnost pružně reagovat na moje zadání a potřeby. Oceňuji u něj kombinaci odbornosti a lidského přístupu, jeho empatický přístup a důraz na etické jednání. Jednání vždy probíhalo rychle a zodpovědně. Díky těmto zkušenostem mohu spolupráci s ním doporučit dalším klientům.

Pronájem bytu 2+1, ulice Družstevní, Brno - Řečkovice, s balkonem a pěkným výhledem (05904)

**17 500 Kč/měsíc****(+ 3.800,- Kč zálohy na služby + vratná jistota + provize RK)****Volný od 01.10. 2025**

Plocha:	55 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	3. patro
Výtah:	ne
PENB:	D



Vybavenost



kuchyňská linka



vana



sporák



Balkon



myčka

Pronájem bytu 2+1, ulice Družstevní, Brno - Řečkovice, s balkonem a pěkným výhledem

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 2+1 v Brně - Řečkovice na ulici Družstevní s balkonem s krásným výhledem.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového bytového bez výtahu.

Bytový dům prošel částečnou rekonstrukcí, zateplení, nová fasáda vč. výměny oken.

Jedná se o klidnou oblast s výbornou dostupností a občanskou vybaveností.

Byt má celkovou plochu 55 m² vč. balkonu o rozloze cca 2 m².

K bytu také náleží sklepní kóje o rozloze 3,3 m².

Kuchyně se zánovní moderní kuchyňskou linkou (9 m²) je vybavena veškerými spotřebiči (trouba s plynovým sporákem, digestoř, dřez, myčka, vestavěná mikrovlnná trouba, lednice a pračka). Je zde také plynový průtokový ohřívač.

Obývací pokoj o výměře 17,4 m² je orientovaný na východní stranu se vstupem na balkon.

Ložnice (pokoj) o výměře 15,5 m² je také orientovaný na východ.

Koupelna je (3 m²) je vybavena vanou, toaletou a umyvadlem.

Podlahy v pokojích jsou z renovovaných dřevěných parket.

V kuchyni a koupelně se nachází keramická dlažba.

Primárním zdrojem tepla pro vytápění jsou od roku 2014 dva plynové kondenzační kotle značky "Viesmann" umístěné v objektu.

Možnost připojení internetu.

Volné a k dispozici od 1.10.2025.

Vhodné pro pár nebo jednotlivce.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost a zároveň dostatek zeleně, která dodává příjemný nádech samotnému okolí domu.

Zastávka MHD cca 2 min. chůze - autobusy č. 41, 65, 71, 72, N90, N91; tramvaj č. 1. Výborná dostupnost do centra cca 15 minut.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost parkování

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 Kč/měsíc
(+ 6 987 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 15.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 79 m²



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 30.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Komárov, částečně zařízený, ulice Lomená

Lomená, Brno - Komárov

18 900 Kč/měsíc
(+ 5.500,- Kč zálohy služba a energie + kauce + provize RK)

Volný od 30.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 60 m²



Pronájem jednotky 2+kk, ul. Razusova, novostavba, parkovací stání, klidná lokalita

Rázusova, Brno - Maloměřice

17 900 Kč/měsíc
(+ 3.100,- Kč zálohy na služby + deposit + provize)

Volný od 30.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, šatna, možnost parkování v podzemních garážích

Jakubská, Brno - Brno-město

27 000 Kč/měsíc
(+ 6 384 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 15.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 69 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Horní Heršpice, ul. Sokolova, novostavba, balkon, parkovací stání

Sokolova, Brno - Horní Heršpice

20 900 Kč/měsíc

(+ 3 500,- Kč zálohy na služby + 1 500,- Kč parkovací stání + depozit + provize RK)

Volný od 01.11. 2025 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **58 m²**