



Kontakt na makléře

Andrea Tipoa

+420 773 768 010

andrea@bravis.cz

Andrea má dalších 43 nabídek

Poslední hodnocení Andrey

Profesionální a vstřícný přístup, perfektní a rychlá komunikace. Paní makléřku můžu jen doporučit.

Pronájem bytu 2+1, Brno - Veverí, ul. Bayerova, lodžie, balkon, šatna (06485)



25 000 Kč/měsíc

(+ 4.500 Kč zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 28.01. 2026

Plocha:	78 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	D



Vybavenost



pračka



sporák



kuchyňská linka



vana



lednice



Výtah

Pronájem bytu 2+1, Brno - Veverí, ul. Bayerova, lodžie, balkon, šatna

Hledáte útulné bydlení v jedné z nejprestižnějších lokalit Brna? Máme pro vás skvělou nabídku!

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nezařízený byt 2+1 o užitné ploše 78 m² s prostornou lodží 10 m², balkonem a šatnou v mimořádně atraktivní lokalitě brněnské městské části Veverí na ulici Bayerova.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží z celkových 8, cihlového bytového domu s výtahem.

Dispozičně je byt řešen velmi prakticky. Skládá se z

- vstupní chodby
- koupelny s vanou
- samostatné toalety
- kuchyně s kuchyňskou linkou se vstupem na balkon
- prostorné dva obytné pokoje s lodží
- šatny nebo pracovny
- dvou komor

Výhodou bytu jsou vysoké stropy o výšce 2,90 m, které prostoru dodávají vzdušnost a příjemnou atmosféru.

Byt se nabízí nezařízený a je tedy jen na Vás, jak si ho vybavíte.

Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazicím boxem, varnou deskou, digestoří a troubou.

Oba pokoje jsou nevybavené.

Součástí bytu je lodžie orientovaná na západ a balkon na opačnou stranu.

Koupelna a toaleta jsou opatřeny keramickou dlažbou, v ostatních místnostech je vinyl.

Byt je vhodný pro páry nebo studenty, kteří hledají komfortní bydlení v centru Brna v klidné lokalitě u parku.

Byt se nachází v ulici Bayerova – jedné z nejžádanějších rezidenčních ulic v Brně, která přímo sousedí s oblíbeným Lužáneckým parkem.

Tato lokalita nabízí perfektní kombinaci klidného bydlení v zeleni a zároveň vynikající dostupnost všech služeb, škol, restaurací a kulturního centra města. Máte rádi procházky v parku, sport nebo relaxaci v přírodě? Lužánky jsou doslova za rohem!

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.
Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.
Videoprohlídka je možná po předchozí domluvě.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 2+kk ul. Antonínská, Brno střed, šatna, komora, 122

m²
Brno - Veverí

25 000 Kč/měsíc
(+ záloha na služby 5.120 Kč + přepis el. energie + depozit)

Volný od 28.01. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 122 m²



Pronájem bytu 2+kk v rodinném domě, ul. Sejkorova Brno - Židenice, bezproblémové parkování

Sejkorova, Brno - Židenice

17 900 Kč/měsíc
(+ 4.500 Kč zálohy na služby + provize + kauce)

Volný od 28.01. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 62 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Řepova, Horní Heršpice, parkovací stání v ceně, 2x balkón, novostavba, sklep

Řepova, Brno - Horní Heršpice

19 900 Kč/měsíc
(+ 4.500 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 28.01. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Bohunice, ul. Spodní, částečně zařízené

Spodní, Brno - Bohunice

14 000 Kč/měsíc
(+ 5 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 28.01. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 44 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno Žabovřesky, ulice Kovařovicova, balkon, sklep, 2 x parkování

Kovařovicova, Brno - Žabovřesky

18 500 Kč/měsíc
(+ 4 000 Kč zálohy na služby + 1 200 Kč parkování/1 místo + depozit + provize RK)

Volný od 28.01. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 51 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Střed, ulice Údolní, zařízený, výhled na hrad Špilberk

Údolní, Brno - Veverí

19 900 Kč/měsíc
(+ 4.000 Kč zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 28.01. 2026 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **54 m²**