



Kontakt na makléře

Ing. Petr Klimeš**+420 778 700 461**petr@bravis.czPetr má dalších 19 nabídek**Poslední hodnocení Ing. Petra**

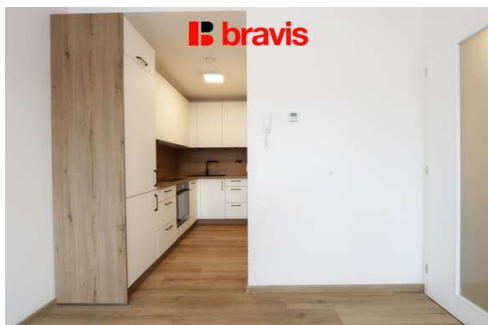
S panem Ing. Klimešem jsem realizovala několik pronájmů a vždy šlo o profesionální přístup, spolehlivost a schopnost pružně reagovat na moje zadání a potřeby. Oceňuji u něj kombinaci odbornosti a lidského přístupu, jeho empatický přístup a důraz na etické jednání. Jednání vždy probíhalo rychle a zodpovědně. Díky těmto zkušenostem mohu spolupráci s ním doporučit dalším klientům.

Pronájem bytu 2+kk 43 m², Brno - Horní Heršpice, novostavba, možnost parkování (06107)

**19 500 Kč/měsíc****(+ 4.500,- Kč zálohy na služby a energie + 1.200,- Kč pronájem garážového stání + vratná kauce + provize RK)****Volný od 23.10. 2025**

Plocha:	44 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Smíšená
Patro:	1. patro
Výtah:	ano
PENB:	B





Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



lednice



sprchový kout



sporák



Výtah

Pronájem bytu 2+kk 43 m², Brno - Horní Heršpice, novostavba, možnost parkování

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu moderní, nadčasový byt v nedávno dokončeném projektu ABT park, nacházející se na ulici Bohunická v Horních Heršpicích.

Velmi světlý byt o dispozici 2+kk a velikosti 43,3 m² se nachází v 1. patře (2.NP) s orientací na západní stranu. Prostor dále vyniká nadstandardně vysokými stropy a zvětšuje obytný prostor.

Byt je nabízen s vybavenou kuchyňskou linkou na míru s vestavěnými spotřebiči: indukční varná deska, digestoř, trouba, granitový dřez, myčka a lednice s mrazákem.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlovou skříňkou a osvětlením a skříňkou pod umyvadlem. Je zde také přípojka na pračku a otopný žebřík.

Toaleta se nachází samostatně.

V předsíni se nachází šatní skříň a nabízí dostatek prostoru i pro botník.

Možnost pronájmu venkovního vyhrazeného parkovacího stání za příplatek 1.200,- Kč / měsíc.

Možnost připojení k internetu a TV.

Mezi další přednosti patří:

- Výhoda prvního nájemníka.
- Okna s izolačními trojskly a venkovními žaluziemi pro maximální odhlučnění a zastínění.
- Pohledový beton na stropěch a pilířích
- Centrální rekuperace pro stálou cirkulaci čerstvého vzduchu, pro letní měsíce s chlazeným vzduchem.
- Kvalitní moderní standardy – vinylové podlahy, čistý design dlažby a obkladů, sanita v minimalistickém stylu.

Dobrá dostupnost jak do centra města, tak velmi rychlé napojení na dálniční síť.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,
Leitnerova, Brno - Staré Brno

32 000 Kč/měsíc
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 23.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Komárov, částečně zařízený, ulice Lomená
Lomená, Brno - Komárov

17 900 Kč/měsíc
(+ 5.500,- Kč zálohy služba a energie + kauce + provize RK)

Volný od 23.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 60 m²



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, šatna, možnost parkování v podzemních garážích
Jakubská, Brno - Brno-město

27 000 Kč/měsíc
(+ 6 384 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 15.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 69 m²



Pronájem bytu 2+kk 37 m², ul. Bohunická, kompletně zařízený, sklep, parkovací stání, výtah, internet v ceně
Bohunická, Brno - Horní Heršpice

19 500 Kč/měsíc
(+ 4.950,- Kč zálohy za služby + 1.500,- Kč parkovací stání + depozit + provize RK)

Volný od 01.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 37 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno – Líšeň, Michalova ulice, lodžie
Mchalova, Brno - Líšeň

17 900 Kč/měsíc
(+ 5.500,- Kč zálohy na služby a energie + depozit + provize RK)

Volný od 23.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 45 m²



Pronájem bytu 2+kk, Staré Brno, ulice Hlinky, šatna, balkon, parkování

Hlinky, Brno - Staré Brno

20 500 Kč/měsíc

(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + 1.500,- Kč parkování + depozit + provize RK)

Volný od 01.11. 2025 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **66 m²**