



Kontakt na makléře

Jakub Lepold

+420 778 544 779

jakub@bravis.cz

Jakub má dalších 26 nabídek

Poslední hodnocení Jakuba

Perfektní vyřízení pronájmu. Hlavně si cením rychlosti a super nabídky, která u jiných realitků nebyla.

Pronájem bytu 2+kk, 59,6 m², ul. Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice, klimatizace, zaříz... (05410)

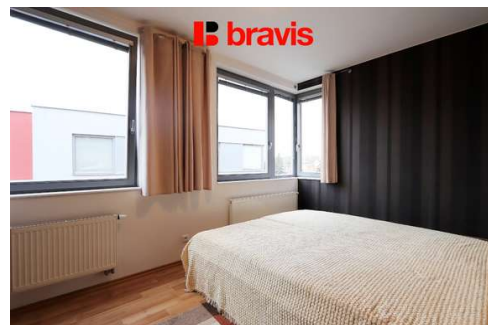
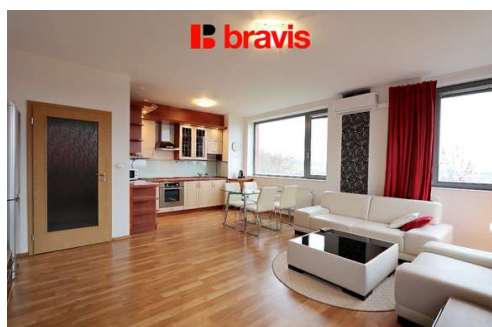


22 000 Kč/měsíc

(+ 3.850,- Kč záloha na služby + 1.250,- Kč záloha na elektrickou energii + kauce + provize)

Volný od 15.08. 2025

Plocha:	60 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	Ano
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	C



Vybavenost



Výtah

Pronájem bytu 2+kk, 59,6 m², ul. Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice, klimatizace, zařízený, garážové stání

V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o velikosti 2+kk, který se nachází v městské části Brno - Štýřice, na ulici Jaroslava Foglara, v pěkném a čistém prostředí s výhledem na Petrov.

Klimatizovaný byt o celkové ploše 59,6 m² je situován ve 2. patře (ze 3. pater) zatepleného cihlového domu s výtahem, ve kterém se nachází celkem 6 bytových jednotek.

Byt je k dispozici kompletně zařízený.

Součástí pronájmu je i garážové stání v suterénu domu.

Kuchyňská část je vybavena kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (sklo - keramická varná deska, el. trouba, digestoř a myčka, mikrovlnná trouba, veškeré kuchyňské nádobí - hrnce, talíře, hmičky, skleničky, přibory a podobně), kombinovanou chladničkou a jídelním stolem se 3 židlemi. Místnost je klimatizována.

Obývací část je zařízena sedací soupravou s křeslem, konferenčním a pracovním stolem, skříňkami, televizorem a zatemňovacími závěsy.

Ve vstupní chodbě se nachází věšáková stěna se zrcadlem, botník a zrcadlová vestavná skříň s posuvnými dveřmi.

Ložnice je zařízena manželskou postelí, nočními stolky, šatní skříní s posuvnými dveřmi a se závěsy na oknech. Místnost je klimatizována.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem s odkládací skříňkou, zrcadlem, topným žebříkem a záchodem.

Nadstandardem je technická místnost, která může sloužit jako šatník nebo komora, je zde umístěna automatická pračka a regály ke skladování.

Okna jsou opatřena elegantními kovovými žaluziemi, které regulují přirozené světlo v interiéru a zajišťují příjemnou teplotu v bytě.

Služby zahrnují úklid společných prostor v domě, údržbu komunikace a chodníků (i v zimě), údržbu zeleně v celém areálu, vodné, stočné, dodávku tepla a teplé vody, spotřebu elektrické energie v domě.

V bytě jsou instalovány měřiče tepla a spotřeby teplé i studené vody s dálkovým odpočtem.

V domě je vlastní plynová kotelna na dodávku tepla a teplé vody do jednotlivých bytových jednotek.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu - restaurace, kavárny, supermarket Lidl a Albert, lékárna, zastávka MHD cca 4 minuty.

Cca 6 minut autem na BWV, 5 minut Spielberk Office Centre, snadný přístup na dálnici D1.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 2+kk, Brno - centrum ul. Příkop, částečně zařízený, terasa

Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc
(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 30.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 84 m²



Pronájem bytu 2+1, Bieblova ulice, Brno - Černá Pole, balkon

Bieblova, Brno - Černá Pole

18 900 Kč/měsíc
(+ 6.100 služby, +depozit, +provize RK)

Volný od 30.05. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 55 m²



Pronájem luxusního bytu 2+kk + pracovna/šatna, Brno - střed, ulice Kopečná, rezidence Anenské terasy, klimatizace, terasa, internet v

Kopečná, Brno - Staré Brno

32 000 Kč/měsíc
(+ 12.131 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 30.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 78 m²



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost parkování

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 Kč/měsíc
(+ 6.311 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 30.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 79 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - střed, ul. Kopečná, kompletně zařízený, možnost parkování, výborná dostupnost

Kopečná, Brno - Staré Brno

26 500 Kč/měsíc
(+ 11.717,- Kč poplatky za služby a energie + vratná jistota + provize RK)

Volný od 30.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 87 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Bohunice, ul. Švermova, lodžie, sklep

Švermova, Brno - Bohunice

16 200 Kč/měsíc

(+ 3.400 Kč paušál na služby + přepis elektřiny depozit + provize RK)

Volný od 01.07. 2025 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **41 m²**