



Kontakt na makléře

Ing. Petr Klimeš

+420 778 700 461

petr@bravis.cz
Petr má dalších 24 nabídek
Poslední hodnocení Ing. Petra

Realitní makléř pan Klimeš je profesionál ve svém oboru. S jeho službami jsme byli naprosto spokojeni, a to jak s jeho individuálním věcným přístupem, tak celkově s průběhem celého procesu pronájmu bytu. Pan Klimeš byl velmi aktivní i v situaci, kdy nám jeden zájemce o pronájem na poslední chvíli od podpisu smlouvy odstoupil. Určitě se na něj obrátíme i v budoucnu.

Pronájem bytu 2+kk, 63 m² vč. lodžie, Brno - Komín, ul. Podveská, šatna, parkovací st... (00110)


Pronajato

Plocha: 51 m²
Typ: byt 2+kk
Konstrukce: Ghlová
Patro: 1. patro
Výtah: ne
PENB: G



Vybavenost

Pronájem bytu 2+kk, 63 m² vč. lodžie, Brno - Komín, ul. Podveská, šatna, parkovací stání, internet a TV v ceně

V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 2+kk, který byl rozdělen zvukotěsnou příčkou z původního bytu 1+kk, na ul. Podveská v městské části Komín.

Byt má celkovou užitnou plochu 63 m².

Byt o celkové ploše 51 m² a lodžii (12 m²) se nachází ve 2. patře v novostavbě moderního cihlového domu bez výtahu.

Dům je situován v klidné, příjemné a vyhledávané lokalitě města Brna.

Byt je nabízen jako částečně zařízený.

Kuchyňská část je vybavena kuchyňskou linkou navrženou architektem a kvalitními spotřebiči zn. Bosch (sklokeramická rychlovarná deska, horkovzdušná trouba s grilem, mikrovlnná trouba, granitový dřez s vysokou baterií, odsavač par, myčka nádobí, osvětlení).

V koupelně je vana, umyvadlo zn. Laufen a přípojka na pračku.

Toaleta je samostatná.

Podlahy – příjemná a hygienická dlažba s dekorem parket.

Zabudované garáže na záclony nebo závěsy.

Okna izolační trojskla a předokenní hliníkové žaluzie na elektrické ovládání.

V bytě je samostatná šatna.

Cena nájmu je včetně TV a internetu.

Možnost pronájmu až dvou parkovacích stání (750,- Kč / měsíčně) přímo u domu v oploceném dvorním traktu, vjezd automatickou bránou na dálkové ovládání.

Klidná pěkná lokalita, blízko do přírody i do centra města. V blízkosti restaurace, pošta, obchody a zdravotní středisko, škola, školka, hřiště a zastávky MHD (trolejbus, tramvaj i autobus).

V současné době je v bytě nájemník a byt je volný od 1.12.2021.

V případě zájmu o prohlídku prosím kontaktujte uvedeného makléře.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 2+1, Brno - Štýřice, ulice Strž, balkon

Strž, Brno - Štýřice

13 900 Kč/měsíc
(+ 6.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+1 | Plocha: 58 m²



Pronájem bytu 2+kk, ul. Botanická, Brno - Královo Pole, kompletně zařízený, 2x balkon, klimatizace

Botanická, Brno - Ponava

19 500 Kč/měsíc
(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + přepis elektřiny na nájemníka + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 80 m²



Pronájem bytu 2+kk v žádané lokalitě Brno - Veverí, ulice Jaselská

Jaselská, Brno - Veverí

19 000 Kč/měsíc
(+ zálohy na služby 550,- Kč/os. + přepis energií na nájemce + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 75 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Videňská, Brno - Štýřice, lodžie 5 m²

Videňská, Brno - Štýřice

17 900 Kč/měsíc
(+ 4.531,-Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Bohunice, ul. Švermova, lodžie, sklep

Švermova, Brno - Bohunice

15 200 Kč/měsíc
(+ 3.400 Kč paušál na služby + přepis elektřiny depozit + provize RK)

Volný od 24.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 41 m²



Pronájem bytu 2+kk ul. Škroupova, Brno - Židenice, zařízený, internet, klidná lokalita

Škroupova, Brno - Židenice

14 000 Kč/měsíc

(+ 4.500,- Kč zálohy na služby + 400,- Kč TV+internet + depozit + provize)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **38 m²**