



Kontakt na makléře

Ivana Zapletalová

+420 775 580 008

ivana@bravis.czIvana má dalších 34 nabídek**Poslední hodnocení Ivany**

Super rychlý přístup, paní Zapletalová byla velice vstřícná.

Pronájem bytu 2+kk, 87,7 m², ul. Náměstí svobody,
Modřice, Brno - venkov, parkovací s... (06410)

**19 900 Kč/měsíc****(+ zálohy na služby pro 2 osoby 2.600,-Kč, + depozit 40.000,-Kč, + provize RK)****Volný od 14.01. 2026**

Plocha:	87 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	1. patro
Výtah:	ne
PENB:	C



Vybavenost



pračka



sporák



kuchyňská linka



myčka



lednice



vana

Pronájem bytu 2+kk, 87,7 m², ul. Náměstí svobody, Modřice, Brno - venkov, parkovací stání

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+kk s celkovou užitnou plochou 87,8 m², situovaného ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu z roku 2008 na ulici náměstí Svobody v žádané lokalitě Modřice, Brno - venkov, jen 3 km od Olympie Brno.

Tento byt vyniká především svým nadstandardním prostorem a promyšleným dispozičním řešením, které uspokojí i náročnější zájemce. Byt je částečně zařízený.

Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem je ideálním místem pro rodinné setkávání i relaxaci po náročném dni.

Kuchyňská linka je vybavena všemi vestavěnými spotřebiči (myčka, indukční varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem).

Samostatná ložnice poskytuje dostatek soukromí a díky samostatnému vstupu je vhodná jak pro mladý pár, tak i pro jednotlivce vyhledávající klidné zázemí. V bytě se nachází rovněž šatna s vestavěnými skříněmi, která nabízí opravdu velkorysé množství úložného prostoru.

Koupelna je vybavena rohovou vanou a samostatnou toaletou. Vstupní chodba je prostorná, což oceníte především při příchodu domů nebo návštěvách.

Byt má vlastní plynový kotel, což zajišťuje efektivní vytápění i ohřev teplé vody.

K bytu náleží parkovací stání ve vnitrobloku domu – žádné starosti s hledáním parkování přímo v centru obce.

V přízemí domu je k dispozici společná kolárna, kterou mohou využívat všichni obyvatelé.

Lokalita nabízí perfektní občanskou vybavenost, v pěší vzdálenosti najdete restaurace, kavárny, obchody, lékárnu, centrum města i zastávku autobusu. Pro rodiny s dětmi jistě potěší dvě dětská hřiště vzdálená 500 a 700 metrů od domu – ideální pro bezpečné hraní a trávení volného času.

Byt je volný ihned, připravený k okamžitému nastěhování.

Zajistíme jednorázový nebo pravidelný úklid naší uklidovou firmou Bravis Cleaning.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 2+kk ul. Antonínská, Brno střed, šatna, komora, 122

m²
Brno - Veverí

25 000 Kč/měsíc
(+ záloha na služby 5.120 Kč + přepis el. energie + depozit)

Volný od 14.01. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 122 m²



Pronájem bytu 2+kk v rodinném domě, ul. Sejkorova Brno - Židenice, bezproblémové parkování

Sejkorova, Brno - Židenice

17 900 Kč/měsíc
(+ 4.500 Kč zálohy na služby + provize + kauce)

Volný od 14.01. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 62 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Řepova, Horní Heršpice, parkovací stání v ceně, 2x balkón, novostavba, sklep

Řepova, Brno - Horní Heršpice

19 900 Kč/měsíc
(+ 4.500 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 14.01. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Bohunice, ul. Spodní, částečně zařízené

Spodní, Brno - Bohunice

14 000 Kč/měsíc
(+ 5 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 14.01. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 44 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno Žabovřesky, ulice Kovařovicova, balkon, sklep, 2 x parkování

Kovařovicova, Brno - Žabovřesky

18 500 Kč/měsíc
(+ 4 000 Kč zálohy na služby + 1 200 Kč parkování/1 místo + depozit + provize RK)

Volný od 14.01. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 51 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Střed, ulice Údolní, zařízený, výhled na hrad Špilberk

Údolní, Brno - Veverí

19 900 Kč/měsíc
(+ 4.000 Kč zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 14.01. 2026 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **54 m²**