

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

Velmi dobrý makléř.

Pronájem bytu 2+kk, Brno - Královo pole, ulice Vodova, klimatizace, balkon, sklepní kóje (00849)



Pronajato

Plocha: 52 m²
Typ: byt 2+kk
Konstrukce: Cihlová
Patro: 4. patro
Výtah: ne
PENB: G



Vybavenost



kuchyňská linka



sporák



vana



Balkon

Pronájem bytu 2+kk, Brno - Královo pole, ulice Vodova, klimatizace, balkon, sklepní kóje

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu slunný byt 2+kk na ulici Vodova v Brně - Králově Poli.

Byt s podlahovou plochou 52 m² a s balkonkem 1 m² se nachází v 5. NP (4. patře) cihlového domu bez výtahu.

Byt je podkrovní a poskytuje svým uživatelům naprosté soukromí.

Náleží k němu malý balkonek se vstupem z kuchyně a s krásným výhledem na střechy a zeleň městské části.

Orientace obou místností je jihozápadní s celodenním sluníčkem.

Kuchyň je vybavena linkou se spotřebiči (plynová varná deska, digestoř, elektrická a mikrovlnná trouba a lednice s mrazákem).

Vložnici je umístěna klimatizační jednotka.

Okna jsou plastová s venkovními žaluziemi, které také chrání před horkými letními dny.

Byt má samostatné topení a ohřev TUV pomocí kotle Viessmann umístěného v koupelně.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, otopným žebříkem, toaletou a přípojkou na pračku.

V chodbě jsou prostorné vestavěné skříně a dále praktická šatna/komora.

Podlahy kombinace dlažba a plovoucí podlaha.

Možnost připojení TV a Internetu UPC.

K bytu náleží prostorná sklepní kóje 8 m² v suterénu domu.

Dále je možné využívat prostornou sušárnu s oknem nacházející se hned vedle bytu.

Dostatek parkování v přilehlých ulicích na modrých zónách nebo lze využívat bezplatné parkování na parkovišti při hale Vodova cca 200m od domu.

Měsíční zálohy na služby jsou 4 850 Kč.

Volné od 1. 8. 2022.

Vyhledávaná lokalita v zeleni s nespočtem možností využití volného času.

V okolí jsou k dispozici všechny potřebné obchody, koupaliště Dobrák, poliklinika Dobrovského, lékárny, restaurace, technické muzeum, fotbalový stadion Srbská a další.

Perfektní dostupnost do centra Brna, zastávky MHD kousíček od domu.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 2+1, Brno - Štýřice, ulice Strž, balkon

Strž, Brno - Štýřice

13 900 Kč/měsíc

(+ 6.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+1 | Plocha: 58 m²



Pronájem bytu 2+kk, ul. Botanická, Brno - Královo Pole, kompletně zařízený, 2x balkon, klimatizace

Botanická, Brno - Ponava

19 500 Kč/měsíc

(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + přepis elektřiny na nájemníka + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 80 m²



Pronájem bytu 2+kk v žádané lokalitě Brno - Veverí, ulice Jaselská

Jaselská, Brno - Veverí

19 000 Kč/měsíc

(+ zálohy na služby 550,- Kč/os. + přepis energií na nájemce + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 75 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Vídeňská, Brno - Štýřice, lodžie 5 m²

Vídeňská, Brno - Štýřice

17 900 Kč/měsíc

(+ 4.531,-Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Bohunice, ul. Švermova, lodžie, sklep

Švermova, Brno - Bohunice

15 200 Kč/měsíc

(+ 3.400 Kč paušál na služby + přepis elektřiny depozit + provize RK)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 41 m²



Pronájem bytu 2+kk ul. Škroupova, Brno - Židenice, zařízený, internet, klidná lokalita

Škroupova, Brno - Židenice

14 000 Kč/měsíc

(+ 4.500,- Kč zálohy na služby + 400,- Kč TV+internet + depozit + provize)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 38 m²