



Kontakt na makléře

Nikola Musálková

+420 775 580 071

nikola@bravis.cz

Nikola má dalších 20 nabídek

Poslední hodnocení Nikoly

Skvělá zkušenost s paní Musálkovou při koupi našeho nového bytu. Profesionální, ochotná a velmi vstřícná. Vše proběhlo hladce a bez komplikací. Výborná komunikace a lidský přístup. Děkujeme za skvělou spolupráci. Můžeme jen doporučit!

Pronájem bytu 2+kk, Brno - Medlánky, ulice Hrázka,
lodžie, sklep, klidná lokalita (05965)



18 500 Kč/měsíc

(+ 3.500,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize)

Volný od 01.11. 2025

Plocha:	48 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	1. patro
Výtah:	ne
PENB:	C



Vybavenost



pračka



sporák



kuchyňská linka



myčka



lednice



vana

Pronájem bytu 2+kk, Brno - Medlánky, ulice Hrázka, lodžie, sklep, klidná lokalita

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2+kk, který se nachází v městské části Brno - Medlánky na ulici Hrázka.

Byt o podlahové ploše 48 m² s lodží 7,4 m² se nachází ve 2. patře cihlového domu.

Byt se nabízí jako částečně zařízený.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou na míru s vestavnými spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, digestoř, sklokeramická deska a elektrická trouba).

Obývací část a druhý pokoj se nabízí bez vybavení.

Přístup na lodži je z obou pokojů.

Koupelna je vybavena vanou se sprchou, umyvadlem, topným žebříkem, koupelnovou skříňkou se zrcadlem a pračkou.

Toaleta je samostatně.

Chodba v bytě je prostorná a nachází se zde i komora.

Vybavení na fotografiích je nájemců.

K bytu náleží sklep 2,8 m².

Možnost internetového připojení.

Byt se nachází v klidné čtvrti s výbornou občanskou vybaveností. K zastávce autobusu 200m, potraviny, restaurace, mateřská školka, dětská hřiště, plavecký bazén, posilovna. Nedaleko od technologického parku, vhodné například pro zaměstnance IBM.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost parkování

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 Kč/měsíc
(+ 6 987 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 15.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 79 m²



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 21.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Masarykova, Brno - střed, zařízený, výtah, šatna, internet v ceně

Masarykova, Brno - Brno-město

25 000 Kč/měsíc
(+ 7 416 Kč služby a zálohy na energie + kauce + provize)

Volný od 22.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 62 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Komárov, částečně zařízený, ulice Lomená

Lomená, Brno - Komárov

18 900 Kč/měsíc
(+ 5.500,- Kč zálohy služba a energie + kauce + provize RK)

Volný od 21.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 60 m²



Pronájem byt 2+1, Brno - Štýřice, ul. Vinohrady, nevybavený, klidná lokalita

Vinohrady, Brno - Štýřice

17 900 Kč/měsíc
(+ 5.570,-Kč zálohy na služby/2 osoby + přepis el. na nájemníka + kauce + provize)

Volný od 21.09. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 76 m²



Pronájem jednotky 2+kk, ul. Razusova, novostavba, parkovací stání, klidná lokalita

Rázusova, Brno - Maloměřice

17 900 Kč/měsíc
(+ 3.100,- Kč zálohy na služby + deposit + provize)

Volný od 21.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²