



Kontakt na makléře

Andrea Tipoa**+420 773 768 010**andrea@bravis.cz

Andrea má dalších 31 nabídek

Poslední hodnocení Andrey

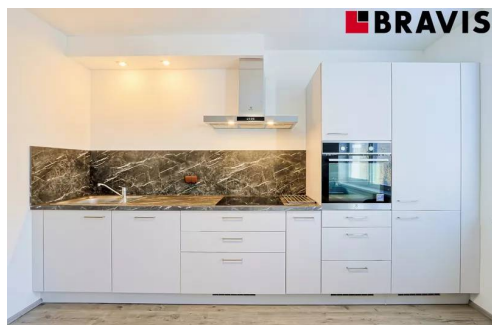
Paní makléřka je profesionál, pomohla mi s pronájmem bytu a vše proběhlo k mé spokojenosti. Děkuji

Pronájem bytu 2+kk, Brno - Ponava, novostavba, zařízený, klimatizace, balkón, sklep, možnost park...

(02903)

**Pronajato**

Plocha:	62 m ²
Typ:	byt 2+kk
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	3. patro
PENB:	G



Vybavenost



pračka



sporák



Balkon



kuchyňská linka



myčka



lednice



vana

Pronájem bytu 2+kk, Brno - Ponava, novostavba, zařízený, klimatizace, balkón, sklep, možnost parkovacího stání

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 2+kk v novostavbě, Brno - Ponava na ulici Štěfánikova.

Byt se nachází ve 4.NP domu. Celková plocha bytu je 62m², plocha balkónu je 5,5m². Dům je zateplený (vata 20cm) a okna jsou s protihlukovými trojskly.

Možnost parkovacího stání za 1.500 Kč/měsíc.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem je vybaven linkou na míru se všemi vestavěnými spotřebiči značky Electrolux (trouba, myčka, lednice s mrazícím boxem, indukční deska a digestoř). V obývací části je sedací souprava, stůl, židle a komoda.

Ložnice je zařízena dvoulůžkem včetně matrací a úložnými skříněmi. Z ložnice je vstup na balkón, který je do klidného vnitrobloku.

Koupelna je vybavena umyvadlem, vanou, topným žebříkem a pračkou. Toaleta je samostatně.

V předstíni jsou vestavěné skříně, v jedné z nich se nachází plynový kondenzační kotel.

Klimatizační jednotka je v obývací části, zároveň se zde nachází rekuperační jednotka, která je i v ložnici.

Plovoucí podlaha je v kuchyni a pokoji, ve zbyvajících částech bytu je dlažba.

K bytu náleží sklep.

Skvělá lokalita s veškerou občanskou vybaveností v místě nabízí příjemné bydlení v samotném centru Brna.

Obchody, restaurace, kavárny, zastávky MHD kousek od domu.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem

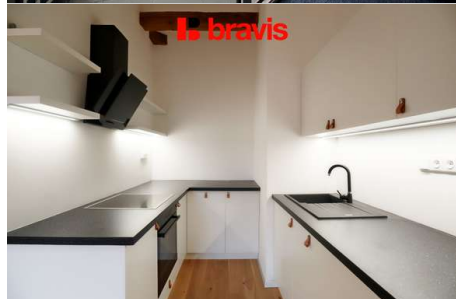


Pronájem bytu 2+kk, Brno - centrum ul. Příkop, částečně zařízený, terasa

Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc
(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 11.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 84 m²



Pronájem bytu 2+kk, 56,5 m², ul. Štefánikova, Brno - Veverí, novostavba, u parku Lužánkv. vč. výborná dostupnost

Štefánikova, Brno - Veverí

22 000 Kč/měsíc
(+ 3.000,- Kč zálohy za služby a energie dle počtu os. + vratná jistota + provize RK)

Volný od 11.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 11.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+1, ul. Česká, Brno - střed, 67 m²

Česká, Brno - Brno-město

19 000 Kč/měsíc
(+ zálohy na služby 4.000 Kč + depozit + provize RK)

Volný od 11.05. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 67 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Rotalova, Brno - Husovice, lodžie, parkování

Rotalova, Brno - Husovice

17 900 Kč/měsíc
(+ 3.300 Kč zálohy na služby a energie + 1.500 Kč parkování + kauce + provize)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Pronájem bytu 2+1, Brno - Černá Pole, ul. Krkoškova, částečně zařízený, balkon

Krkoškova, Brno - Černá Pole

18 900 Kč/měsíc

(+ 1.200,- zálohy na služby + přepis el. a plynu na nájemníka + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+1 | Plocha: 78 m²