



Kontakt na makléře

Andrea Tipoa**+420 773 768 010**andrea@bravis.cz

Andrea má dalších 24 nabídek

Poslední hodnocení Andrey

Dobrý den, děkujeme touto cestou Vaší realitní makléřce Andree Tipoa za velice rychlý, vstřícný a srdečný přístup při zprostředkování nájmu. Doporučujeme.

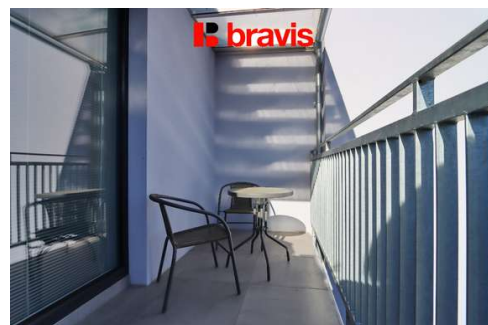
Pronájem bytu 2+kk, Brno - Ponava, novostavba, zařízený, klimatizace, balkón, sklep, možnost park...

(05645)

**19 500 Kč/měsíc****(+ 1.000 Kč služby + přepis el. a plynu na nájemníka + kauce + provize RK)**

Rezervováno

Plocha: 62 m²
Typ: byt 2+kk
Konstrukce: Cihlová
Patro: 2. patro
PENB: G



Vybavenost



pračka



sporák



Balkon



kuchyňská linka



myčka



lednice



vana

Pronájem bytu 2+kk, Brno - Ponava, novostavba, zařízený, klimatizace, balkón, sklep, možnost parkovacího stání

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 2+kk v novostavbě, Brno - Ponava na ulici Štěfánikova.

Byt se nachází ve 3.NP domu. Celková plocha bytu je 62m², plocha balkónu je 5,5m². Dům je zateplený (vata 20cm) a okna jsou s protihlukovými trojskly.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem je vybaven linkou na míru se všemi vestavěnými spotřebiči značky Electrolux (trouba, myčka, lednice s mrazicím boxem, indukční deska a digestoř). V obývací části je sedací souprava, stůl, židle a komoda.

Ložnice je zařízena dvoulůžkem včetně matrací a úložnými skříněmi. Z ložnice je vstup na balkón, který je do klidného vnitrobloku.

Koupelna je vybavena umyvadlem, vanou, topným žebříkem a pračkou.

Toaleta je samostatně.

V předstíni jsou vestavěné skříně, v jedné z nich se nachází plynový kondenzační kotel.

Klimatizační jednotka je v obývací části, zároveň se zde nachází rekuperační jednotka, která je i v ložnici.

Plovoucí podlaha je v kuchyni a pokoji, ve zbývajících částech bytu je dlažba.

K bytu náleží sklep.

Skvělá lokalita s veškerou občanskou vybaveností v místě nabízí příjemné bydlení v samotném centru Brna.

Obchody, restaurace, kavárny, zastávky MHD kousek od domu.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamena, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost parkování

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 Kč/měsíc
(+ 6 987 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 01.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 79 m²



Pronájem bytu 2+kk, Popůvky u Brna, částečně zařízený

Chaloupky, Popůvky

14 500 Kč/měsíc
(+3.500,- Kč zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize)

Volný od 08.08. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 36 m²



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 08.08. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Masarykova, Brno - střed, zařízený, výtah, šatna, internet v ceně

Masarykova, Brno - Brno-město

25 000 Kč/měsíc
(+ 7 416 Kč služby a zálohy na energie + kauce + provize)

Volný od 22.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 62 m²

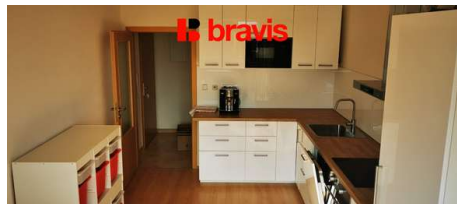


Pronájem moderního bytu 2+kk, novostavba, v blízkosti centra města. Ponávka Tower. terasa 27 m². možnost garážového stání

Bratislavská, Brno - Zábřehovice

17 500 Kč/měsíc
(+ 3 400,- Kč/1os. nebo 3 800,- Kč/2 os. zálohy na služby + elektřina + depozit + provize RK)

Volný od 08.08. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 33 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Řečkovice, ul. Nachová, balkon, šatna

Nachová, Brno - Řečkovice

17 500 Kč/měsíc

(+ 811,- Kč zálohy na služby + přepis elektřiny na nájemníka + depozit + provize RK)

Volný od 01.09. 2025 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **40 m²**