



Kontakt na makléře

Tomáš Hofírek**+420 777 358 948**tomas@bravis.czTomáš má dalších 21 nabídek**Poslední hodnocení Tomáše**

Vše proběhlo rychle a naprosto v pořádku. Na panu Hofírkovi mě zaujala jeho profesionalita a široký přehled o nemovitostech. Bez zbytečných řečí jsme se rovnou pustili do řešení důležitých věcí. Doporučuji jeho služby i ostatním lidem. :)

Podnájem bytu 2+kk, Brno - Trnitá, ul. Přízova, výborná občanská vybavenost, výtah (05729)

**18 500 Kč/měsíc****(+ 4 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)****Volný od 05.08. 2025**

Plocha:	52 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	3. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



lednice



sprchový kout



sporák



Výtah

Podnájem bytu 2+kk, Brno - Trnitá, ul. Přízova, výborná občanská vybavenost, výtah

V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+kk v městské části Brno - Trnitá na ulici Přízova.

Byt o výměře 52,3 m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem.

Hlavní pokoj je vybavený kuchyňskou linkou včetně lednice s mrazícím boxem, indukční varné desky, digestoře, trouby, mikrovlnné trouby a myčky.

Obývací část pokoje a ložnice jsou bez zařízení, takže je zde možnost dovybavení vlastním nábytkem.

Zařízení koupelny tvoří, sprchový kout, umyvadlo, toaleta, skříňky s úložným prostorem a přípojka na pračku.

Prostorné zádveři u vstupu do bytu poskytuje ideální prostor pro šatní skříň a pomáhá tak udržet ostatní místnosti vzdušné a přehledné.

Možnost připojení internetu a TV.

Ulice Přízova se nachází v atraktivní části širšího centra Brna, jen pár kroků od moderního administrativního a rezidenčního komplexu Vlněna, který je živým centrem obchodu, služeb a kanceláří.

Přímo naproti ulici se nachází nákupní galerie Vaňkovka, která nabízí desítky obchodů, restaurací, kaváren a supermarket. V okolí je také veškerá občanská vybavenost – lékárna, banky, pošta, zdravotní střediska, fitness centra, školy i školky.

Skvělou dopravní dostupnost zajišťují zastávky MHD, které se nachází v bezprostřední blízkosti ulice Přízova. Hlavní vlakové nádraží je dostupné pěšky do několika minut.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost parkování

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 Kč/měsíc

(+ 6 987 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 01.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 79 m²



Pronájem bytu 2+kk, Popůvky u Brna, částečně zařízený

Chaloupky, Popůvky

14 500 Kč/měsíc

(+3.500,- Kč zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize)

Volný od 05.08. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 36 m²



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc

(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 05.08. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+kk, 59,6 m², ul. Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice, klimatizace, zařízený, garážové stání

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

22 000 Kč/měsíc

(+ 3.850,- Kč záloha na služby + 1.250,- Kč záloha na elektrickou energii + kauce + provize)

Volný od 15.08. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 60 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Masarykova, Brno - střed, zařízený, výtah, šatna, internet v ceně

Masarykova, Brno - Brno-město

25 000 Kč/měsíc

(+ 7 416 Kč služby a zálohy na energie + kauce + provize)

Volný od 22.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 62 m²



Pronájem moderního bytu 2+kk, novostavba, v blízkosti centra města. Ponávka Tower. terasa 27 m². možnost garážového stání
Bratislavská, Brno - Zábřovice

17 500 Kč/měsíc

(+ 3 400,- Kč/1os. nebo 3 800,- Kč/2 os. zálohy na služby + elektřina + depozit + provize RK)

Volný od 05.08. 2025 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **33 m²**