



Kontakt na makléře

**Tomáš Hofírek**

+420 777 358 948

[tomas@bravis.cz](mailto:tomas@bravis.cz)

Tomáš má dalších 36 nabídek

#### Poslední hodnocení Tomáše

Chtěli bychom velmi poděkovat za profesionální přístup a služby realitní kanceláře Bravis a pana Hofírka. Velmi zkušeně nám pomohl při pronájmu bytu, postaral se o všechny náležitosti, zodpověděl všechny naše dotazy. Vše proběhlo v krátkém čase a k naší spokojenosti. Služby rádi doporučíme a v budoucnu se budeme opět těšit na spolupráci.

## Pronájem bytu 2+kk, Brno - Vinohrady, ul. Bzenecká, výťah, částečně zařízený (06552)

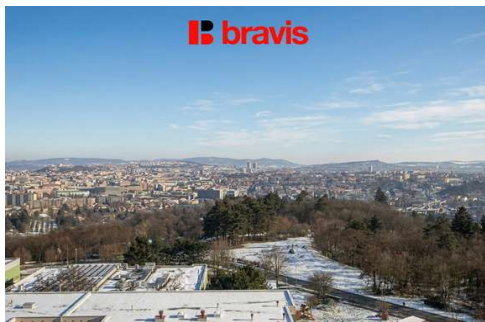


**16 900 Kč/měsíc**

(+ 3 500,- Kč zálohy na služby + 425,- Kč internet + depozit + provize RK)

**Volný od 20.02. 2026**

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| <b>Plocha:</b>     | 44 m <sup>2</sup> |
| <b>Typ:</b>        | byt 2+kk          |
| <b>Vybavenost:</b> | ne nebo částečně  |
| <b>Konstrukce:</b> | Panelová          |
| <b>Patro:</b>      | 10. patro         |
| <b>Výtah:</b>      | ano               |
| <b>PENB:</b>       | C                 |



## Vybavenost



pračka



sporák



kuchyňská linka



vana



lednice



Výtah

## Pronájem bytu 2+kk, Brno - Vinohrady, ul. Bzenecká, výtah, částečně zařízený

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+kk v městské části Brno - Vinohrady na ulici Bzenecká.

Byt o výměře 44 m<sup>2</sup> se nachází v 11. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem.

Kuchyňská část pokoje je vybavena linkou včetně indukční varné desky, digestoře, trouby a mikrovlnné trouby. Lednice s mrazícím boxem je umístěna v chodbě. Dále je v pokoji jídelní stůl se židlemi.

Obývací část pokoje nabízí pohovku a obývací stěnu.

Ložnice nabízí postel s nočními stolky a komodu.

Zařízení koupelny tvoří vana, umyvadlo a pračka. Toaleta je samostatně.

Byt disponuje šatnou, ve které je umístěna prostorná šatní skříň a další menší skříň.

Součástí pronájmu je sklepní kóje a mobilní klimatizace, kterou oceníte zejména v letních měsících.

V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost - zastávky MHD, obchod, lékárna, pošta, restaurace a mnoho dalšího.

Brno - Vinohrady patří mezi klidné a zelené části města, které nabízí ideální kombinaci přírody, sportu a městského zázemí. Lokalita je oblíbená zejména pro své množství parků, lesních stezek a vyhlídek, které lákají k procházkám, běhu i cyklistice.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

## Podobné nemovitosti na pronájem

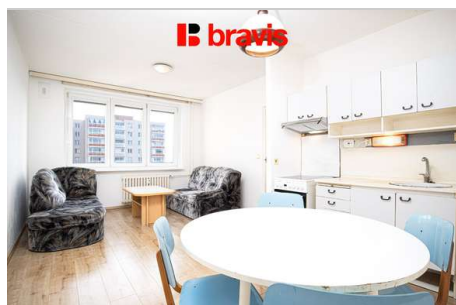


### Pronájem bytu 2+kk v rodinném domě, ul. Sejkorova Brno - Židenice, bezproblémové parkování

Sejkorova, Brno - Židenice

**16 900 Kč/měsíc**  
(+ 4.500 Kč zálohy na služby + provize + kauce)

Volný od 10.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 62 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, Brno - Bohunice, ul. Spodní, částečně zařízené

Spodní, Brno - Bohunice

**13 000 Kč/měsíc**  
(+ 5 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 10.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 44 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, Brno Žabovřesky, ulice Kovařovicova, balkon, sklep, 2 x parkování

Kovařovicova, Brno - Žabovřesky

**18 500 Kč/měsíc**  
(+ 4 000 Kč zálohy na služby + 1 200 Kč parkování/1 místo + depozit + provize RK)

Volný od 10.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 51 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, Brno - Střed, ulice Údolní, zařízený, výhled na hrad Špilberk

Údolní, Brno - Veveří

**19 900 Kč/měsíc**  
(+ 4.000 Kč zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 10.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, Kuřim, novostavba, částečně zařízené, parkování, výborná dostupnost do Brna, ul. Tyršova

Tyršova, Kuřim

**16 900 Kč/měsíc**  
(+ 3.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 10.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m<sup>2</sup>



## **Pronájem bytu 2+1, Brno - Židenice, Skorkovského ul., klidná lokalita**

Skorkovského, Brno - Židenice

**16 000 Kč/měsíc**

**(+ 5.000,- Kč zálohy na služby a energie + depozit + provize RK)**

**Volný od 10.02. 2026** | Typ: **byt 2+1** | Plocha: **50 m<sup>2</sup>**