



Kontakt na makléře

Iva Tesařová

+420 777 749 499

tesarova@bravis.czIva má dalších 12 nabídek**Poslední hodnocení Ivy**

S paní Tesařovou již spolupracujeme několik roků. Její práce vždy probíhá profesionálně a korektně.

Pronájem bytu 2+kk, OV, Brno - Bystřec, zařízený, zimní zahrada, šatna v bytě, ul. Chudčická (01275)

**Pronajato**

Plocha:	56 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	3. patro
Výtah:	ano
PENB:	C



Vybavenost



Pronájem bytu 2+kk, OV, Brno - Bystrc, zařízený, zimní zahrada, šatna v bytě, ul. Chudčická

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu 2+kk v Brně - Bystrci na ulici Chudčická.

Ideální nabídka pro klienty hledající bydlení v blízkosti zeleně, lesů, Brněnské přehrady, s možností rekreačních aktivit v létě i zímě – cyklostezky, běžecké tratě, koupání. Výborná dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost do 10 min. chůze - základní školy, školky, lékaři, síť obchodů, supermarket Albert, bankomaty. Zastávka autobusu MHD u domu, zastávka tramvaje cca 10 min. od domu. U domu se nachází nové dětské hřiště, vyhlášené centrum volného času s restaurací KAMJINAMa nová školka s velkým sportovním areálem pro děti i dospělé.

Jedná se o byt v cihlovém domě se 13 bytovými jednotkami a s hydraulickým výtahem. Jedná se o dispozičně velmi dobře řešený byt. Všechny místnosti jsou neprůchozí se samostatnými vstupy z před síně.

Byt o celkové ploše 62 m² se nachází ve 3. patře cihlového domu.

Skládá se z obývací místnosti s kuchyňským koutem 26,25m², ložnice 13,4 m², šatny s úložným prostorem 5,15 m², koupelny s vanou a toaletou 4,7 m², chodby 6,1 m² a zimní zahrady 4,5 m².

Byt je kompletně vybavený - kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů - lednice, mrazák, elektrická varná deska a trouba, myčka, jídelní stůl, židle, nábytková stěna, sedací souprava, dvojlůžko s matracemi, skříně, komody, osvětlení, v chodbě vestavěné skříně - dostatek úložných prostor, pračka v koupelně.

Orientace oken JZ.

Podlahy jsou pokryty plovoucí laminátovou podlahou a dlažbou.

Okna jsou opatřena plastovými okny se žaluziemi.

Připojení internetu v ceně nájmu.

K bytu náleží společná kolárna/kočárkárna. Parkování je možné na veřejných parkovištích u domu.

K dispozici ihned.

Požadavky na nájemce - ideálně 2 osoby, max.malá rodina s 1 dítětem.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 2+1, Brno - Štýřice, ulice Strž, balkon

Strž, Brno - Štýřice

13 900 Kč/měsíc
(+ 6.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+1 | Plocha: 58 m²



Pronájem bytu 2+kk, ul. Botanická, Brno - Královo Pole, kompletně zařízený, 2x balkon, klimatizace

Botanická, Brno - Ponava

19 500 Kč/měsíc
(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + přepis elektřiny na nájemníka + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 80 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Sadová, novostavba, zahrádka, parkovací stání, zařízené, ul. Moskalykova

Moskalykova, Brno - Sadová

17 000 Kč/měsíc
(+ 3.500,- Kč zálohy na služby/1 osoba, + 4.500,- Kč zálohy na služby/2 osoby + kauce + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 42 m²



Pronájem bytu 2+kk v žádané lokalitě Brno - Veverí, ulice Jaselská

Jaselská, Brno - Veverí

19 000 Kč/měsíc
(+ zálohy na služby 550,- Kč/os. + přepis energií na nájemce + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 75 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Vídeňská, Brno - Štýřice, lodžie 5 m²

Vídeňská, Brno - Štýřice

17 900 Kč/měsíc
(+ 4.531,-Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Bohunice, ul. Švermova, lodžie, sklep

Švermova, Brno - Bohunice

15 200 Kč/měsíc

(+ 3.400 Kč paušál na služby + přepis elektřiny depozit + provize RK)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **41 m²**