



Kontakt na makléře

Andrea Tipoa**+420 773 768 010**andrea@bravis.cz

Andrea má dalších 31 nabídek

Poslední hodnocení Andrey

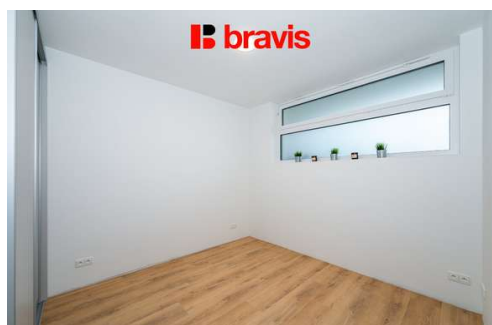
Dobrý den, děkujeme touto cestou Vaší realitní makléřce Andree Tipoa za velice rychlý, vstřícný a srdečný přístup při zprostředkování nájmu. Doporučujeme.

Pronájem bytu 2+kk, rezidence „INSADY“ na ul. Fuchsova, relaxační zahrada, novostavba, chytrá dom... (05432)

**19 700 Kč/měsíc****(+ 3.698 Kč zálohy na služby +přepis el.na nájemníka + kauce + provize)**

Rezervováno

Plocha: 65 m²
Typ: byt 2+kk
Konstrukce: Ohlová
Patro: 3. patro
PENB: A



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



lednice



sprchový kout



sporák



Balkon

Pronájem bytu 2+kk, rezidence „INSADY“ na ul. Fuchsova, relaxační zahrada, novostavba, chytrá domácnost, rekuperace, klimatizace, lodžie

Hledáte moderní byt s balkonem a klimatizací v polyfunkčním domě s nadstandardním vybavením a užitnou zelenou terasou na střeše domu?

V domě, který má nízkou energetickou náročnost tř. A, využívá nejmodernější technologie a nachází se v centru Brna v těsné blízkosti jeho hlavních dominant Petrova a Špilberku.

Dům nabízí možnost relaxace na střešní zahradě s nádherným výhledem na celé Brno.

Byt 2+kk o celkové podlahové ploše 65 m² + lodžie 8 m² se nachází ve 3. NP.

Kuchyň je vybavena moderní kuchyňskou linkou na míru plně vybavenou spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, lednice s mrazícím boxem, myčka a mikrovlnná trouba).

Obývací část pokoje nabízí vstup na prostornou lodžii o výměře 8 m².

Předsíň i ložnice jsou vybaveny vestavěnými skříněmi.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem, přípojkou na pračku a toaletou - vše v moderním designu.

Interiérové dveře výšky 220 cm dodávají celému bytu krásný, prostorný vzhled. Centrální klimatizace a rekuperace, podlahové teplovodní topení je samozřejmostí ve všech jednotkách.

Chytrá domácnost nabízí měření a regulaci topení, chlazení a větrání v každé jednotce na dálku přes mobilní aplikaci.

Byt je vybaven velkoformátovými hliníkovými okny s trojskly.

Inteligentní budova - optimální řízení energetiky celé budovy - 3 zdroje výroby tepla - tepelné čerpadlo - systém země-voda, 11 vrtů 110m hlubokých, plynové kotle, výměňková stanice zajistí nízké náklady na bydlení.

Možnost připojení TV a internetu od poskytovatele Netbox.

Umístění v přímém centru Brna zajišťuje perfektní občanskou vybavenost, v pěší vzdálenosti a zároveň poskytuje vynikající napojení na městský okruh, dálniční síť i městskou hromadnou dopravu.

Projekt plynule navazuje na nově vznikající čtvrť jižního města – Trnitou, jejíž dominantou bude promenáda na místě dnešního železničního uzlu.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 2+kk, Brno - centrum ul. Příkop, částečně zařízený, terasa

Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc

(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 30.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 84 m²


Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost parkování

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 Kč/měsíc

(+ 6 987 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 30.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 79 m²


Pronájem bytu 2+kk, Brno - střed, ul. Kopečná, kompletně zařízený, možnost parkování, výborná dostupnost

Kopečná, Brno - Staré Brno

26 500 Kč/měsíc

(+ 11.717,- Kč poplatky za služby a energie + vratná jistota + provize RK)

Volný od 30.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 87 m²


Pronájem bytu 2+kk, Popůvky u Brna, částečně zařízený

Chaloupky, Popůvky

14 500 Kč/měsíc

(+3.500,- Kč zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize)

Volný od 30.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 36 m²



Pronájem mezonetového bytu 2+kk, Popůvky u Brna, parkování

Popůvky

16 500 Kč/měsíc

(+ 4.500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.08. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 65 m²



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově, Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc

(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 30.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²