



Kontakt na makléře

**Simona Tipoa**

+420 724 772 446

[simona@bravis.cz](mailto:simona@bravis.cz)

Simona má dalších 29 nabídek

## Poslední hodnocení Simony

Naprostě profesionální a přitom lidský přístup. Vše vyřízeno ihned a dle mého přání. Paní Tipoa byla schopná mi doporučit pro mne to nejlepší. Jsem s ní velmi spokojená, je to člověk na správném místě. V případě potřeby se obracím vždy jen na ni.

## Pronájem, Byty 2+kk, 59 m<sup>2</sup> - Brno - Zábrdovice (011554pn)



### Pronajato

|             |                   |
|-------------|-------------------|
| Plocha:     | 55 m <sup>2</sup> |
| Typ:        | byt 2+kk          |
| Vybavenost: | ano               |
| Konstrukce: | Skeletová         |
| Patro:      | 4. patro          |
| Výtah:      | ano               |
| PENB:       | B                 |



## Vybavenost



Výtah



Balkon

## Pronájem, Byty 2+kk, 59 m<sup>2</sup> - Brno - Zábrdovice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk na ul. Francouzská v Brně - Zábrdovicích.

Byt o podlahové ploše 55 m<sup>2</sup> s balkonem 4 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. NP nového rezidenčního domu Linea s výtahem.

Celková plocha bytu je 59 m<sup>2</sup>.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem (31 m<sup>2</sup>) je kompletně zařízený.

Kuchyňská linka je vybavená veškerými spotřebiči - varná deska, vestavěná trouba, digestoř, mikrovlnka, lednička s mrazícím boxem. Oddělený jídelní kout se stolem a židlemi.

Obývací část je vybavena sedací soupravou s konferenčním stolem, křeslem a velkoplošnou TV.

Ložnice (12 m<sup>2</sup>) je vybavena dvojlůžkem s nočními stolky a prostornou šatní skříní.

V koupelně (6 m<sup>2</sup>) je vana s umyvadlem a toaletou, pračka.

Úložný prostor v předsíni (2 m<sup>2</sup>), kde se nachází i prostorná komora (4 m<sup>2</sup>).

Balkon (4 m<sup>2</sup>) s příjemným posezením je orientován do ulice.

Celý byt je orientován na jih.

Výborná občanská vybavenost v okolí domu, obchodní centrum IBC, pošta, lékárna, škola, školka, gymnázium, zastávka MHD do 5 min chůze.

Prohlídka je možná kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku této nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Pronájem bytu 2+1, Brno - Štýřice, ulice Strž, balkon

Strž, Brno - Štýřice

**13 900 Kč/měsíc**  
(+ 6.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+1 | Plocha: 58 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, ul. Botanická, Brno - Královo Pole, kompletně zařízený, 2x balkon, klimatizace

Botanická, Brno - Ponava

**19 500 Kč/měsíc**  
(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + přepis elektřiny na nájemníka + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 80 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, Brno - Sadová, novostavba, zahrádka, parkovací stání, zařízené, ul. Moskalykova

Moskalykova, Brno - Sadová

**17 000 Kč/měsíc**  
(+ 3.500,- Kč zálohy na služby/1 osoba, + 4.500,- Kč zálohy na služby/2 osoby + kauce + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 42 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk v žádané lokalitě Brno - Veverí, ulice Jaselská

Jaselská, Brno - Veverí

**19 000 Kč/měsíc**  
(+ zálohy na služby 550,- Kč/os. + přepis energií na nájemce + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 75 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, ulice Vídeňská, Brno - Štýřice, lodžie 5 m<sup>2</sup>

Vídeňská, Brno - Štýřice

**17 900 Kč/měsíc**  
(+ 4.531,-Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m<sup>2</sup>



## Pronájem bytu 2+kk, Brno - Bohunice, ul. Švermova, lodžie, sklep

Švermova, Brno - Bohunice

**15 200 Kč/měsíc**

**(+ 3.400 Kč paušál na služby + přepis elektřiny depozit + provize RK)**

**Volný od 20.04. 2024** | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **41 m<sup>2</sup>**