



Kontakt na makléře

Tomáš Hofírek

+420 777 358 948

tomas@bravis.cz

Tomáš má dalších 29 nabídek

Poslední hodnocení Tomáše

Osobně jsem se setkal s Makléřem, slušné a na úrovni v všeobecné komunikace, byl jsem velice spokojen.

Pronájem bytu 2+kk, ul. Kobližná - palác Kobližná,
Brno-město, lokalita u náměstí Svobody (05847)



20 900 Kč/měsíc

(+ 4 600,-Kč služby + depozit + provize RK)

Volný od 10.09. 2025

Plocha:	44 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	Ano
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	6. patro
Výtah:	ano
PENB:	D



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



Výtah

Pronájem bytu 2+kk, ul. Kobližná - palác Kobližná, Brno-město, lokalita u náměstí Svobody

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme pronájem kompletně zařízeného bytu 2+kk na ul. Kobližná v samotném centru města Brna, kousek od náměstí Svobody, jedná se o půdní vestavbu domu - Palác Kobližná.

Byt o ploše 44 m² se nachází v 7. patře cihlového domu s výtahem, vlastní recepcí a kamerovým systémem.

Celková plocha bytu je 50 m² vč. spací niky 6 m².

K bytu náleží i společná kolárna, která se nachází v suterénu domu.

Bytová jednotka je vybavena klimatizací.

Podkrovní byt působí velice prostorně, kde kuchyňská část je oddělena barovým posezením.

Prostor lze dále zajímavě rozdělit na obývací část, posezení na relax či pracovní koutek a na závěr disponuje spacím prostorem.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou vč. spotřebičů (elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka, dřez, lednice)

Koupelna o velikosti 4,5 m² je vybavena toaletou, sprchovým koutem, umyvadlem a je zde také umístěna pračka se sušičkou.

Byt se nachází v paláci Kobližná v těsné blízkosti náměstí Svobody s kompletní občanskou vybaveností.

Zastávky veškerých tramvajových linek a MHD, restaurace, pekárny, kavárny, cukrárny, pivnice, obchody, pošta, bankomaty.

Parkování je možné zdarma v modrých zónách pro rezidenty přímo v centru a okolí.

Prohlídka je možná kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost parkování

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 Kč/měsíc

(+ 6 987 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 01.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 79 m²



Pronájem bytu 2+kk, Popůvky u Brna, částečně zařízený

Chaloupky, Popůvky

14 500 Kč/měsíc

(+3.500,- Kč zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize)

Volný od 27.08. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 36 m²



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc

(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 27.08. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Masarykova, Brno - střed, zařízený, výtah, šatna, internet v ceně

Masarykova, Brno - Brno-město

25 000 Kč/měsíc

(+ 7 416 Kč služby a zálohy na energie + kauce + provize)

Volný od 22.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 62 m²



Pronájem pokoje v bytě 3+1, ulice Stojanova, Brno, vhodné pro studenty

Stojanova, Brno - Veverí

29 990 Kč/měsíc

(+3.000,-Kč služby + depozit+ provize RK)

Volný od 27.08. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 65 m²



Pronájem bytu 2+kk, ul.Srbská, Brno - Královo Pole, po rekonstrukci

Srbská, Brno - Královo Pole

16 500 Kč/měsíc

(+4.250 ,-Kč zálohy na služby + elektřina přepis na nájemníka + depozit + provize)

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 41 m²