



Kontakt na makléře

**Nikola Musálková**

775 580 071

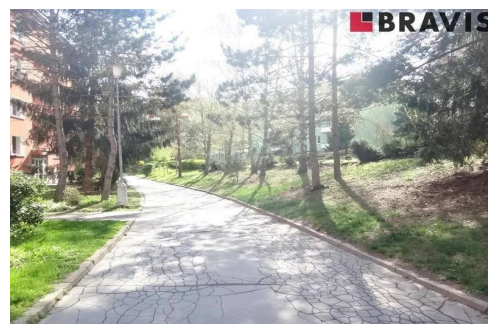
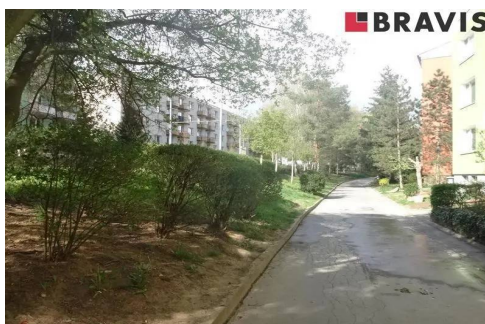
[nikola@bravis.cz](mailto:nikola@bravis.cz)Nikola má dalších 31 nabídek**Poslední hodnocení Nikoly**

Naprosto skvělá spolupráce, už po několikáté. Moc doporučuji!

## Pronájem bytu 2+kk, ulice Černého, Brno - Bystrc, cihlová nádstavba, zařízený (reference28384)

**Pronajato**

|             |                   |
|-------------|-------------------|
| Plocha:     | 62 m <sup>2</sup> |
| Typ:        | byt 2+kk          |
| Vybavenost: | ano               |
| Konstrukce: | cihla             |
| Patro:      | 5. patro          |
| Výtah:      | ano               |
| PENB:       | G                 |



## Vybavenost



Kuchyňská linka



Pračka



Myčka



Lednice



Sporák



Výtah



Nábytek



Sprchový kout

## Pronájem bytu 2+kk, ulice Černého, Brno - Bystrc, cihlová nádstavba, zařízený

V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt o velikosti 2+kk v lokalitě Brno - Bystrc na ulici Černého.

Byt o celkové ploše 62 m<sup>2</sup> se nachází v 5. patře cihlové nádstavby s výtahem.

Byt je nabízen jako zařízený.

Kuchyňská část je vybavena kuchyňskou linkou vč. spotřebičů (lednice s mrazákem, sklo-keramická varná deska, trouba, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba, kávovar).

Obývací část je zařízena konferenčním stolem, TV stolem a závěsnou skříňkou.

Ložnice je vybavena dvěma postelemi, poličkami a vestavěnou šatnou.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a pračka.

Toaleta je samostatně.

Podlahy v bytě - laminátové plovoucí v kombinaci s dlažbou.

Možnost připojení internetu a kabelové televize.

Dobrá občanská vybavenost v blízkosti domu - zastávky MHD, supermarkety, restaurace, pošta, bankomaty, lékárna atd.

Brněnská přehrada je vzdálena cca 35 minut pěšky, obora Holedná je přímo za domem.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen výúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Pronájem bytu 2+1, Brno - Štýřice, ulice Strž, balkon

Strž, Brno - Štýřice

**13 900 Kč/měsíc**  
(+ 6.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+1 | Plocha: 58 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, ul. Botanická, Brno - Královo Pole, kompletně zařízený, 2x balkon, klimatizace

Botanická, Brno - Ponava

**19 500 Kč/měsíc**  
(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + přepis elektřiny na nájemníka + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 80 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, Brno - Sadová, novostavba, zahrádka, parkovací stání, zařízené, ul. Moskalykova

Moskalykova, Brno - Sadová

**17 000 Kč/měsíc**  
(+ 3.500,- Kč zálohy na služby/1 osoba, + 4.500,- Kč zálohy na služby/2 osoby + kauce + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 42 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk v žádané lokalitě Brno - Veverí, ulice Jaselská

Jaselská, Brno - Veverí

**19 000 Kč/měsíc**  
(+ zálohy na služby 550,- Kč/os. + přepis energií na nájemce + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 75 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, ulice Vídeňská, Brno - Štýřice, lodžie 5 m<sup>2</sup>

Vídeňská, Brno - Štýřice

**17 900 Kč/měsíc**  
(+ 4.531,-Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m<sup>2</sup>



## Pronájem bytu 2+kk, Brno - Bohunice, ul. Švermova, lodžie, sklep

Švermova, Brno - Bohunice

**15 200 Kč/měsíc**

**(+ 3.400 Kč paušál na služby + přepis elektřiny depozit + provize RK)**

**Volný od 19.04. 2024** | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **41 m<sup>2</sup>**