



Kontakt na makléře

**Bc. Kateřina Diasová**

+420 777 461 912

[diasova@bravis.cz](mailto:diasova@bravis.cz)

Kateřina má dalších 19 nabídek

#### Poslední hodnocení Kateřiny

Zasílám velké poděkování paní Bc. Kateřině Diasové, která mi našla nové podnájemníky. Perfektní, jaké jsem si přál. Rychle a bez přerušení mi zajistila další pokračování pronájmu.

**Pronájem bytu 2+kk, ulice Kovářská, Brno - Komárov, částečně zařízený, prostorný balkón, sklep, p... (05205)**



**18 200 Kč/měsíc**

**(+4.800,- Kč poplatky za služby + depozit + provize RK)**

**Volný od 01.06. 2025**

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| <b>Plocha:</b>     | 52 m <sup>2</sup> |
| <b>Typ:</b>        | byt 2+kk          |
| <b>Vybavenost:</b> | ne nebo částečně  |
| <b>Konstrukce:</b> | Smíšená           |
| <b>Patro:</b>      | 5. patro          |
| <b>Výtah:</b>      | ano               |
| <b>PENB:</b>       | B                 |



## Vybavenost



Výtah



Balkon

## Pronájem bytu 2+kk, ulice Kovářská, Brno - Komárov, částečně zařízený, prostorný balkón, sklep, parkování

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 2+kk na ulici Kovářská, Brno - Komárov, prostorný balkón, možnost parkování v budově.

Součástí pronájmu je sklep, který je umístěn na patře vedle bytu.

Byt se nachází v blízkosti centra, autobusového nádraží, Vaňkovky či Hlavního nádraží.

Byt (52,1 m<sup>2</sup>) se nachází ve 5. patře novostavby s výtahem nabízí se jako částečně zařízený.

Kuchyňská část je zařízená vestavěnou linkou s troubou, sklokeramickou deskou, digestoří, lednicí s mrazákem, myčkou a jídelním stolem a třemi židlemi.

Obývací část je nevybavena a je z ní vstup na prostorný balkón.

Vložnici je skříň a komoda.

Koupelna je se sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem, přípojkou na pračku a toaletou.

Možnost pronájmu parkovacího stání v budově za poplatek 1.500 Kč.

Možnost připojení k internetu je samozřejmostí.

Byt se nachází v blízkosti autobusového nádraží Zvonařka, Hlavního nádraží a Galerie Vaňkovka.

Perfektní občanská vybavenost, zastávky MHD v blízkosti domu, restaurace, obchody, bankomaty, autoservis a další.

Byt je volný od 1.6.2025

Prohlídky jsou možné po dohodě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku této nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění pravidelného nebo jednorázového úklidu naší úklidovou službou.

## Podobné nemovitosti na pronájem

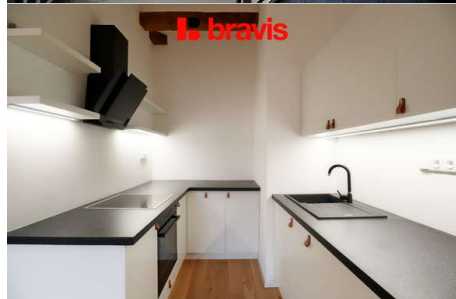


### Pronájem bytu 2+kk, Brno - centrum ul. Příkop, částečně zařízený, terasa

Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc  
(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 84 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+kk, 56,5 m<sup>2</sup>, ul. Štefánikova, Brno - Veverí, novostavba, u parku Lužánkv. vřborná dostupnost

Štefánikova, Brno - Veverí

22 000 Kč/měsíc  
(+ 3.000,- Kč zálohy za služby a energie dle počtu os. + vratná jistota + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m<sup>2</sup>



### Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc  
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vř. DPH + kauce + provize)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+1, ul. Česká, Brno - střed, 67 m<sup>2</sup>

Česká, Brno - Brno-město

19 000 Kč/měsíc  
(+ zálohy na služby 4.000 Kč + depozit + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 67 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 2+1, Brno - Slatina, ul. Vyřkovská, balkon, klidná lokalita

Vyřkovská, Brno - Slatina

17 900 Kč/měsíc  
(+ 3.700,- Kč zálohy na služby/1 osoba + depozit + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 62 m<sup>2</sup>