



Kontakt na makléře

Nikola Musálková

+420 775 580 071

nikola@bravis.cz

Nikola má dalších 23 nabídek

Poslední hodnocení Nikoly

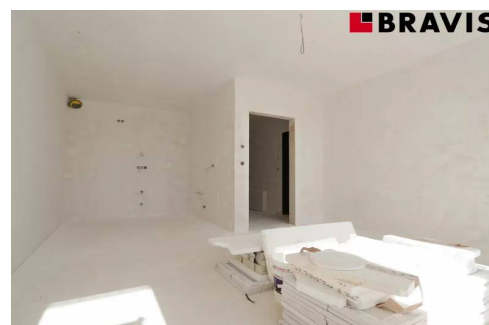
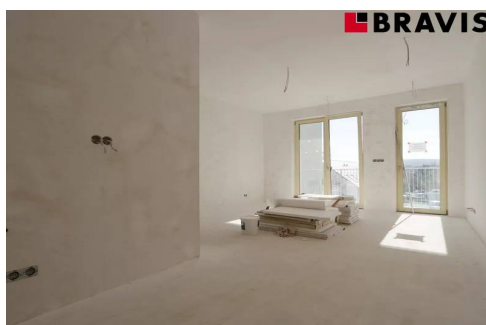
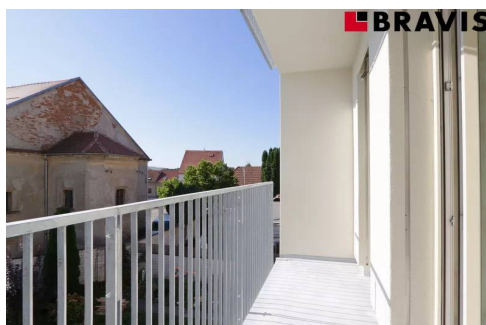
Děkuji za profesionální přístup k zajištění celého procesu. Oceňuji zejména spolehlivost, pravidelnou komunikaci a řešení problémů.

Pronájem bytu 2+kk, ulice Sušilovo náměstí, Rousínov, lodžie, novostavba, nízkoenergetický dům, v... (02875)



Pronajato

Plocha: 56 m²
Typ: byt 2+kk
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: Cihlová
Patro: 1. patro
Výtah: ano
PENB: B



Vybavenost



kuchyňská linka

myčka



lednice

sprchový kout



sporák

Výtah

Pronájem bytu 2+kk, ulice Sušilovo náměstí, Rousínov, lodžie, novostavba, nízkoenergetický dům, výhoda prvního nájemce, parkování, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk s lodží, parkovacím místem a sklepem v Rousínově na ulici Sušilovo náměstí.

Byt o velikosti 56 m² + lodžie 4 m² se nachází v 1. patře nové nízkoenergetické polyfunkční budově s výtahem.

Byt se nabízí jako částečně zařízený.

Kuchyňský kout 23m² je vybavený kuchyňskou linkou na míru s vestavnými spotřebiči (indukční varná deska, digestoř, elektrická trouba, myčka, lednice s mrazákem a mikrovlnná trouba). Obývací pokoj nabízí vstup na lodži s krásným výhledem do klidného vnitrobloku.

Pokoj 17 m² se nabízí bez vybavení.

Koupelna 4 m² je vybavena umyvadlem, sprchovým koutem a přípojkou na pračku.

Toaleta 1 m² jejíž součástí je také umyvadlo je odděleně.

Chodba 10 m² je vybavena vestavěnou skříní s věšákovou stěnou.

K bytu náleží sklep za 500 Kč/měsíčně.

V bytě je nadstandardní zařízení včetně venkovních žaluzií.

Kvalitní plastová okna s izolačními trojskly, domácí videotelefon, podlahové vytápění.

K dispozici vysokorychlostní internet optickým kabelem.

Parkování v uzavřeném areálu - parkovací místo v základacím systému za 1.500 Kč/měsíčně.

Výhoda prvního nájemce.

Jedná se o nízkoenergetický dům využívající nejmodernější technologii.

Ohřev vody a vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo s geotermálními vrty - tento systém „ZEMĚ/VODA“ je považován za nejekonomičtější vytápění na současném trhu.

Město Rousínov je začleněno územně pod okres Vyškov a náleží pod Jihomoravský kraj. Rousínov se rozkládá 12 km jihozápadně od Vyškova a 25km od centra Brna.

Velmi dobrá dopravní dostupnost po dálnici D1 (cca 25min z centra Brna). Dále je zde velmi dobrá dopravní dostupnost vlakem nebo autobusem.

V obci naleznou děti školního věku základní školu vyššího stupně a menší děti mají k dispozici mateřskou školku. Pro využití volného času je v obci k dispozici koupaliště, sportovní hřiště, stadion a další sportoviště. V obci Rousínov má ordinaci několik praktických lékařů a několik stomatologů. Z další občanské vybavenosti je zde rovněž policejní stanice a poštovní úřad. Městem prochází železnice nalezneme

zde i železniční stanici. Město Rousínov je začleněno do IDS JMK.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 2+kk, ul. K Babě, Brno - Medlánky, balkon, šatna, klidná lokalita

K Babě, Brno - Medlánky

18 500 Kč/měsíc
(+ 5.100,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 56 m²



Pronájem bytu 2+kk ul. Antonínská, Brno střed, šatna, komora, 122 m²

Brno - Veverí

25 000 Kč/měsíc
(+ záloha na služby 5.120 Kč + přepis el. energie + depozit)

Volný od 15.12. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 122 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Vinohrady, ulice Blatnická, sklep, kolárna

Blatnická, Brno - Židenice

13 900 Kč/měsíc
(+ zálohy na služby 6 600,- Kč/měsíc + 599,- Kč/ měsíc internet+ kauce + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 40 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Sedláčkova, Brno Líšeň, balkon, sklep

Sedláčkova, Brno - Líšeň

18 500 Kč/měsíc
(+ 3.900,-Kč služby + depozit+ provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Pronájem moderního bytu 2+kk, ulice Chládkova, Brno-město, zařízený, balkon

Chládkova, Brno - Žabovřesky

21 500 Kč/měsíc
(+ 4.000 Kč služby + 700 Kč internet + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 44 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Medlánky, ulice Hrázka, balkon, garážové stání, sklep, klidná lokalita

Hrázka, Brno - Medlánky

16 900 Kč/měsíc

(+ 1.500 Kč garážového stání + 3.500 Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize)

Volný od 01.01. 2026 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **46 m²**