



Kontakt na makléře

Ing. Petr Klimeš

+420 778 700 461

petr@bravis.cz

Petr má dalších 19 nabídek

Poslední hodnocení Ing. Petra

Příjemná spolupráce. Doporučila bych dále.

Pronájem bytu 2+kk v rezidenci Diorit, Brno - Komín, garážové stání, sklep, terasa do vnitrobloku (06620)



22 900 Kč/měsíc

(+ 4.000,- Kč zálohy na služby a energie + 1.500,- Kč
garážové stání + vratná jistina + provize RK)

Volný od 17.02. 2026

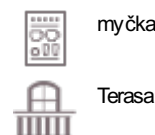
Plocha:	55 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	A



2+kk, Bytovičky, Brno-Komín, 55 m²



Vybavenost



Pronájem bytu 2+kk v rezidenci Diorit, Brno - Komín, garážové stání, sklep, terasa do vnitrobloku

Rádi Vám nabízíme ve výhradním zastoupení k pronájmu moderní a světlý byt o dispozici 2+kk a výměře 55 m² s teráskou o velikosti 6,2 m² nacházející se v exkluzivní novostavbě Diorit na ulici Bystřická v Brně – Komín.

Byt se nachází ve 3.NP s orientací do okrasné zahrady - vnitrobloku rezidence na východní stranu.

Součástí pronájmu je a sklepní kóje o velikosti 5 m², která se nachází na patře ihned vedle bytu.

K bytu náleží také kryté garážové stání za cenu 1.500,- Kč / měsíc.

Součástí vybavení je kvalitní kuchyňská linka s myčkou, troubou, mikrovlnnou troubou, varnou deskou a digestoří, která umožňuje pohodlný každodenní provoz.

Z obývacího pokoje je vstup na terasu, kde je možné umístit židličky a posezení, které poslouží během letních měsíců.

Ložnice / pokoj nabízí prostor pro dvoulůžkovou manželskou postel i šatní skříň.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, otopným žebříkem a přípojkou na pračku i sušičku. Do koupelny bude dovybavená skříňka se zrcadlem a led osvětlením.

Toaleta je oddělená samostatně s umyvadlem.

Komfort zvyšuje moderní chytrá domácnost – osvětlení, rekuperace i vytápění lze ovládat na dálku.

Lokalita Brno-Komín patří mezi velmi žádané části města. Nabízí klidné prostředí, výbornou dostupnost do centra Brna, na městský okruh i dálnice. Přímě před domem se nachází zastávka MHD. V blízkém okolí najdete obchod Lidl, obchodní centrum Javor, restaurace, lékárnu i další služby. Velkou výhodou je také blízkost Brněnské přehrady a okolní zeleně, ideální pro relaxaci po práci.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Podobné nemovitosti na pronájem

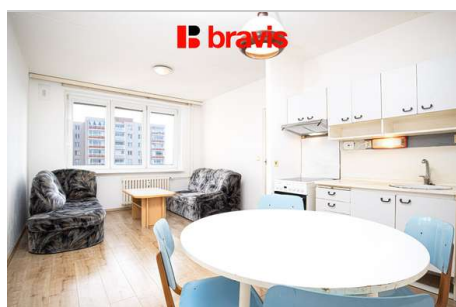


Pronájem bytu 2+kk v rodinném domě, ul. Sejkorova Brno - Židenice, bezproblémové parkování

Sejkorova, Brno - Židenice

16 000 Kč/měsíc
(+ 4.500 Kč zálohy na služby + provize + kauce)

Volný od 17.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 62 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Bohunice, ul. Spodní, částečně zařízené

Spodní, Brno - Bohunice

13 000 Kč/měsíc
(+ 5 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 17.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 44 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Střed, ulice Údolní, zařízený, výhled na hrad Špilberk

Údolní, Brno - Veveří

19 900 Kč/měsíc
(+ 4.000 Kč zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 17.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+1, Brno - Židenice, Skorkovského ul., klidná lokalita

Skorkovského, Brno - Židenice

16 000 Kč/měsíc
(+ 5.000,- Kč zálohy na služby a energie + depozit + provize RK)

Volný od 17.02. 2026 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 50 m²



Pronájem bytu 2+kk v Brně - Žabovřeskách, ul. Kovařovicova, balkon, parkovací stání, komora, sklep

Kovařovicova, Brno - Žabovřesky

18 500 Kč/měsíc
(+ 4 000 Kč poplatky za služby + 1 200 Kč parkovací stání + depozit + provize RK)

Volný od 17.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 61 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Medlánky, ulice Hrázka, balkon, garážové stání, sklep, klidná lokalita

Hrázka, Brno - Medlánky

16 500 Kč/měsíc

(+ 1.500 Kč garážového stání + 3.500 Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize)

Volný od 17.02. 2026 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **46 m²**