



Kontakt na makléře

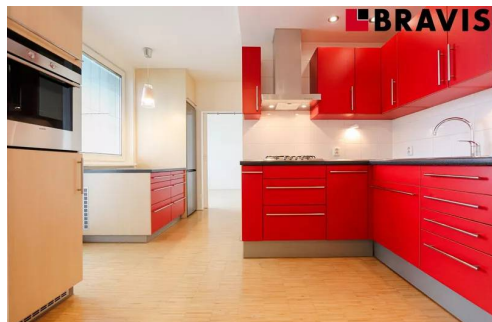
**Tomáš Hofírek****+420 777 358 948****[tomas@bravis.cz](mailto:tomas@bravis.cz)**Tomáš má dalších 20 nabídek**Poslední hodnocení Tomáše**

Tímto bych chtěl moc poděkovat za perfektní přístup a spolupráci, vše proběhlo hladce a bez problémů. Děkuji

## Pronájem bytu 3+1, Brno - Bystrc, ul. Kuršova, balkon, sklep (03057)

**Pronajato**

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| <b>Plocha:</b>     | 75 m <sup>2</sup> |
| <b>Typ:</b>        | byt 3+1           |
| <b>Vybavenost:</b> | ne nebo částečně  |
| <b>Konstrukce:</b> | Panelová          |
| <b>Patro:</b>      | 7. patro          |
| <b>Výtah:</b>      | ano               |
| <b>PENB:</b>       | C                 |



## Vybavenost



kuchyňská linka



vana



lednice



Výtah



sporák



Balkon

## Pronájem bytu 3+1, Brno - Bystrc, ul. Kuršova, balkon, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 3+1 v městské části Brno - Bystrc na ulici Kuršova. Byt o výměře 75 m<sup>2</sup> se nachází v 8. NP panelového domu s výtahem. K bytu náleží sklepní kóje.

Kuchyně je vybavena linkou včetně lednice s mrazícím boxem, trouby, plynové varné desky a digestoře. Z kuchyně vede vchod na balkon, který je orientován do ulice.

Obývací pokoj nabízí vestavné knihovny. Další dva pokoje se nabízí jako nezařizené a je zde tak možnost si je vybavit vlastním nábytkem. Zařízení koupelny tvoří vana se zástěnou, umyvadlo se skříňkou a přípojka na pračku. Vytápění koupelny je řešeno pomocí podlahového topení. Toaleta je odděleně.

Předstíň je vybavena botníkem.

V bytě se dále nachází šatní skříň a prostorná komora, díky kterým ušetříte prostor v jednotlivých pokojích.

Možnost připojení internetu a TV.

V blízkosti domu se nachází zastávka autobusu, poliklinika, lékárna a restaurace Bystrcká Oáza.

Cca 5 minut chůze se nachází obchod Albert, cukrárna a zastávka tramvaje. V okolí je spousta turistických, cyklistických i nordic-walkingových tras.

V blízkosti se nachází turistické cíle, jako např. obora Holedná, Žebětinský rybník, Brněnská přehrada, ZOO nebo Hrad Veveří.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Pronájem bytu 3+kk, Hodějice, terasa, šatna, 69 m<sup>2</sup>

Hodějice

16 000 Kč/měsíc  
(+ služby 5.500 Kč + depozit + provize RK)

Volný od 11.05. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 70 m<sup>2</sup>



### Pronájem mezonetového bytu 3+kk, Brno - Židenice, Hrozňatova ulice, zimní zahrada, sklep, parkování

Hrozňatova, Brno - Židenice

39 500 Kč/měsíc  
(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + elektřina a plyn přepis + depozit + provize RK)

Volný od 11.05. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 194 m<sup>2</sup>



### Pronájem prostorného bytu 3+1, ulice Solniční, Brno - centrum, zařízený.

Solniční, Brno - Brno-město

29 000 Kč/měsíc  
(+ 6.000,- Kč fixní náklady služeb + depozit + provize RK)

Volný od 11.05. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 100 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 3+kk, ulice Příkop, novostavba, klimatizace, terasa, sklep

Příkop, Brno - Zábřovice

21 800 Kč/měsíc  
(+ 4.580,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 47 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 3+kk, Popůvky u Brna, Rosická ulice, terasa, parkování

Rosická, Popůvky

23 500 Kč/měsíc  
(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 77 m<sup>2</sup>



## Pronájem bytu 3+kk, Brno - Žabovřesky, ul. Vrázova, částečně zařízené, klimatizace, klidná lokalita

Vrázova, Brno - Žabovřesky

**22 900 Kč/měsíc**

(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

**Rezervováno** | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **72 m<sup>2</sup>**