



Kontakt na makléře

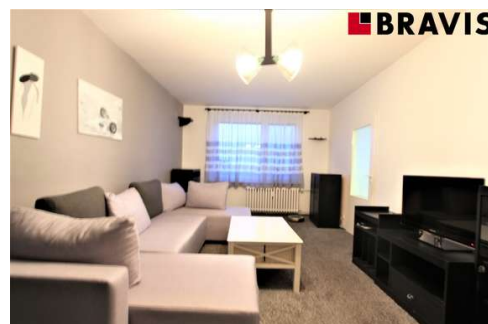
Iva Tesařová**+420 777 749 499**tesarova@bravis.czIva má dalších 11 nabídek**Poslední hodnocení Ivy**

S paní Tesařovou již spolupracujeme několik roků. Její práce vždy probíhá profesionálně a korektně.

Pronájem bytu 3+1, Brno - Bystrc, zařízené, lodžie, byt po rekonstrukci, v blízkosti Brněnské pře... (01472)

**Pronajato**

Plocha:	76 m ²
Typ:	byt 3+1
Vybavenost:	Ano
Konstrukce:	Panelová
Patro:	1. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



lednice



vana



sporák



Výtah

Pronájem bytu 3+1, Brno - Bystrc, zařízené, lodžie, byt po rekonstrukci, v blízkosti Brněnské přehrady

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 3+1 v osobním vlastnictví, v Brně - Bystrc, na ul. Teyschlova.

Ideální nabídka pro klienty hledající bydlení v blízkosti zeleně, lesů, Brněnské přehrady, s možností rekreačních aktivit v létě i zimě – cyklostezky, běžecké tratě, koupání. Výborná dopravní dostupnost do centra (tramvaj č.1, autobus č.52, 54) a kompletní občanská vybavenost do 10 min chůze. V dochůzné vzdálenosti 10 min. se nachází nákupní středisko s prodejnou Albert, lékárnou, květinářstvím, zastávka MHD, zdravotní středisko a restaurace s pizzerií s výbornou kuchyní, Zdravá výživa, květinářství. V blízkosti se nachází i škola a školka a nově vybudované hřiště pro děti i dospělé. Těsně u domu najdete i hojně navštěvované, oplocené menší dětské hřiště s dětskými prolízačkami, atrakcemi a pískovištěm.

Jedná se o byt v panelovém domě s výtahem, s lodží, dům po revitalizaci – plastová okna, nové rozvody, průběžně probíhá oprava střechy a v celém domě se průběžně provádí opravy a úpravy, bylo provedené zateplení celého domu, výměna oken ve společných prostorách domu.

Byt je po rekonstrukci - kuchyňská linka včetně elektrospotřebičů, podlahy - plovoucí laminátové a dlažba, nová koupelna s vanou a samostatná toaleta, nová elektřina, nové interiérové dveře. Byt je velice pěkný, slunný, světlý, velmi dobře dispozičně řešený.

Výměry místností:

Pokoje 20,44 + 16,28 + 16,02 m², kuchyně 9,50 m², předstíň 9,97 m², koupelna s vanou 2,70 m², samostatná toaleta 1,33 m², lodžie 3,79 m².

Pokoje mají samostatné vstupy z předstíň, jsou neprůchozí.

Orientace oken bytu - obývací pokoj a kuchyně V, pokoj s lodží a další pokoj Z.

Možnost připojení internetu a kabelové televize – Vodafone, O2, Netbox.

Parkování před domem na veřejných parkovištích.

K dispozici ihned, prohlídky jsou možné dle domluvy.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře. Doporučujeme.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk v novostavbě na ulici Neumannova, Brno-Masarykova čtvrť, terasa, zahrada, kompletně zařízený

Neumannova, Brno - Pisárky

37 500 Kč/měsíc

(+ 7.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 71 m²


Pronájem bytu 3+1, Brno - Řečkovice, kompletně vybavený, balkon, klidná lokalita

Novoměstská, Brno - Řečkovice

19 500 Kč/měsíc

(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 65 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Štýřice, ul. Jaroslava Foglara, balkon, sklep, garážové stání

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

24 900 Kč/měsíc

(+ 6.500 Kč zálohy na služby + 2.000 garážové stání + kauce + provize)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 78 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Francouzská, kompletní rekonstrukce

Francouzská, Brno - Zábrdovice

16 500 Kč/měsíc

(+ 1.500,- Kč zálohy na služby + přepis el. na nájemníka + depozit + provize RK)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Staré Brno, ul. Křídlovická, částečně zařízený, balkon

Křídlovická, Brno - Staré Brno

16 500 Kč/měsíc

(+ 4.800,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 51 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Ponava, Štefánikova ulice, komora

Štefánikova, Brno - Ponava

24 900 Kč/měsíc

(+ 1.700,- zálohy na služby/2osoby + 1.300,- Kč el. a 2.500,- Kč plyn přepis + depozit + provize RK)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **87 m²**