



Kontakt na makléře

Zuzana Župková

724 772 446

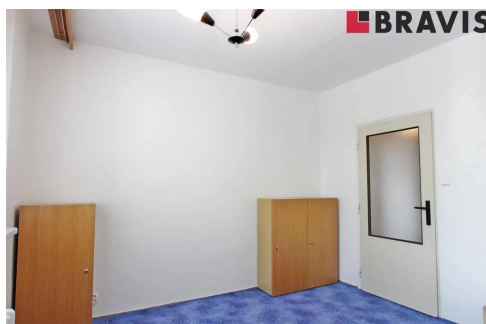
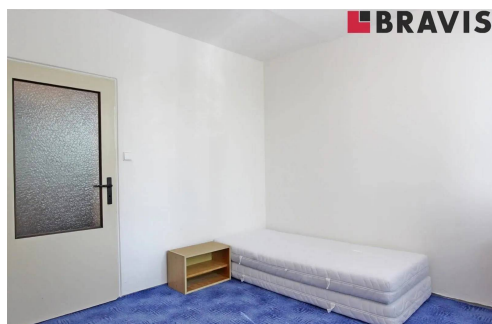
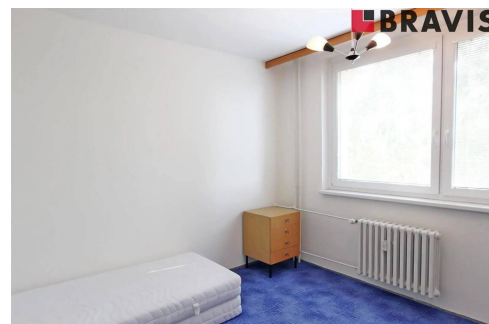
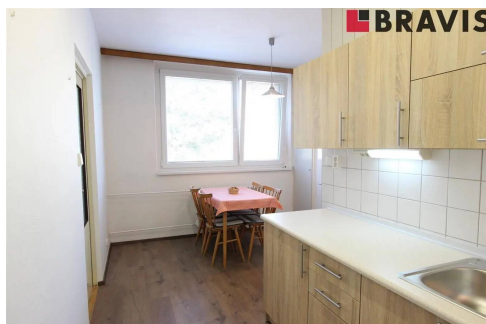
zuzana@bravis.cz
Poslední hodnocení Zuzany

Byla jsem nadšena přístupem paní Zuzany Župkové, její fundovaností. Se vším si dovede poradit. Velmi spolehlivá. Příkladně se na ni určitě s důvěrou obrátím.

Pronájem bytu 3+1, Brno-Komín, ul. Urxova, lodžie, komora (reference31563)


Pronajato

Plocha:	75,5 m ²
Typ:	byt 3+1
Vybavenost:	ano
Konstrukce:	panel
Patro:	2. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Pračka



Vana



Lednice



Sporák



Nábytek



Televize

Pronájem bytu 3+1, Brno-Komín, ul. Urxova, lodžie, komora

V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný útulný byt o velikosti 3+1 ve velmi klidné lokalitě Brno-Komín na ul. Urxova.

Zařízený byt o celkové ploše 75,5m² se nachází ve 2. patře zatepleného panelového domu bez výtahu a skládá se ze tří pokojů o velikostech 12, 16, 20 m² (pokoje jsou všechny neprůchozí), z kuchyně (12m²), komory 2m², zasklené lodžie 3,5m², chodby 6m², koupelny 2,7m² a toalety 1,4m².

Všechny pokoje jsou vybaveny starším nábytkem.

Kuchyň je vybavena novou kuchyňskou linkou vč. spotřebičů (elektrická trouba, plynový sporák a digestoř, lednice s mrazákem).

Výhodou je samostatná komora, která může sloužit jako šatník či spíž

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, skříňkou a zrcadlem a pračkou. Toaleta je samostatně.

Okna jsou opatřena žaluziemi.

Na podlahách v pokojích jsou položeny koberce v kuchyni a předštiní plovoucí podlaha a v koupelně a WC je položeno lino.

Možnost připojení k internetu od společnosti UPC a PODA TV - setopbox, anténa.

Byt se nachází ve velmi klidné lokalitě a také ostatní obyvatelé domu jsou spíše poklidní. Byt je vhodný jak pro rodiny s dětmi tak i pro studenty.

Bezproblémové veřejné parkování na ulici před domem.

Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti domu do 10 min - restaurace, kavárny,, lékárna, zastávka MHD, v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen výúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk v novostavbě na ulici Neumannova, Brno-Masarykova čtvrť, terasa, zahrada, kompletně zařízený

Neumannova, Brno - Pisárky

37 500 Kč/měsíc

(+ 7.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 71 m²


Pronájem bytu 3+1, Brno - Řečkovice, kompletně vybavený, balkon, klidná lokalita

Novoměstská, Brno - Řečkovice

19 500 Kč/měsíc

(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 65 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Štýřice, ul. Jaroslava Foglara, balkon, sklep, garážové stání

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

24 900 Kč/měsíc

(+ 6.500 Kč zálohy na služby + 2.000 garážové stání + kauce + provize)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 78 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Francouzská, kompletní rekonstrukce

Francouzská, Brno - Zábrdovice

16 500 Kč/měsíc

(+ 1.500,- Kč zálohy na služby + přepis el. na nájemníka + depozit + provize RK)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Staré Brno, ul. Křídlovická, částečně zařízený, balkon

Křídlovická, Brno - Staré Brno

16 500 Kč/měsíc

(+ 4.800,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 51 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Ponava, Štefánikova ulice, komora

Štefánikova, Brno - Ponava

24 900 Kč/měsíc

(+ 1.700,- zálohy na služby/2osoby + 1.300,- Kč el. a 2.500,- Kč plyn přepis + depozit + provize RK)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **87 m²**