



Kontakt na makléře

Lenka Fialová

+420 724 777 093

lenka@bravis.cz

Lenka má dalších 22 nabídek

Poslední hodnocení Lenky

Děkuji paní Fialové za další zprostředkování pronájmu bytu. S Bravis reality jsem velmi spokojena. Děkuji.

Pronájem bytu 3+1, Svážná ulice, Brno - Nový Lískovec, balkon, sklep (06349)

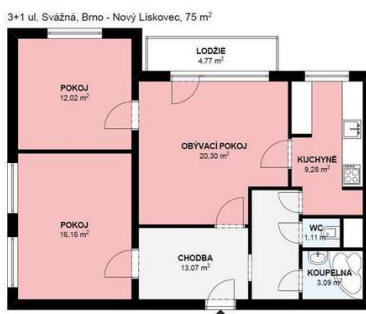


20 500 Kč/měsíc

(+ zálohy na služby 6.500 Kč + depozit + provize RK)

Volný od 01.02. 2026

Plocha:	75 m ²
Typ:	byt 3+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Panelová
Patro:	1. patro
Výtah:	ano
PENB:	C



Vybavenost



kuchyňská linka



Balkon



vana



Výtah

Pronájem bytu 3+1, Svážná ulice, Brno - Nový Lískovec, balkon, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme k pronájmu světlý a příjemný byt 3+1 o užitné ploše 75 m² v oblíbené brněnské čtvrti Nový Lískovec na ulici Svážná. Tento byt v dobrém stavu je ideální volbou pro rodiny s dětmi, páry nebo ty, kteří oceňují kvalitní bydlení v klidném prostředí s perfektní občanskou vybaveností.

Byt se nachází ve 2. patře panelového domu s výtahem. K bytu náleží sklep.

Kuchyně (9,28 m²) – plně vybavená kuchyňskou linkou na míru s moderními spotřebiči: indukční varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a myčkou nádobí.

Obývací pokoj (20,30 m²) – je prostorný a máte z něj přímý vstup na balkon (5 m²), kde si můžete užít ranní kávu nebo večerní relaxaci.

Ložnice (12,02 m²) umístěná na východní straně domu, ideální pro klidný spánek a příjemné probouzení s ranním sluncem.

Druhá ložnice (16,16 m²) prostorná místnost s průchodem přes obývací pokoj, perfektní pro děti, hosty nebo jako pracovna.

V koupelně je vana, umyvadlo + přípojka na pračku. Toaleta je odděleně.

Byt je k dispozici od 1.2.2026. Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem už nyní.

V okolí je veškerá občanská vybavenost - škola, školka, potraviny, lékaři, pošta apod. Do centra Brna cca 15min. MHD. Nákupní centrum Campus je cca 5min od domu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+1, Modřice u Brna, částečně zařízený, byt po částečné rekonstrukci, ul. Poděbradova

Poděbradova, Modřice

20 500 Kč/měsíc
(+ 4.500,- zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 08.01. 2026 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 78 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Žabovřesky, po rekonstrukci, částečně zařízené, ul. Sirotkova

Sirotkova, Brno - Žabovřesky

20 000 Kč/měsíc
(+ 5.500,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 08.01. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 63 m²



Pronájem bytu 3+1, Brno - Žabovřesky, po rekonstrukci, částečně zařízené, ul. Sirotkova

Sirotkova, Brno - Žabovřesky

21 900 Kč/měsíc
(+ 5.500,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 08.01. 2026 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 72 m²



I - Pronájem bytu 3+kk, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, balkon, sklep

Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 Kč/měsíc
(+ 6.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 08.01. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 66 m²



G - Pronájem bytu 3+kk v novostavbě, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, terasa, sklep

Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 Kč/měsíc
(+ 6.000 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 08.01. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 66 m²



Pronájem bytu 3+kk, Rosice u Brna, ul. Wolkerova, novostavba, balkon, sklep, parkování

Wolkerova, Rosice

19 900 Kč/měsíc

(+ 4.000,- Kč zálohy na služby + přepis elektřiny + depozit + provize RK)

Volný od 08.01. 2026 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **57 m²**