

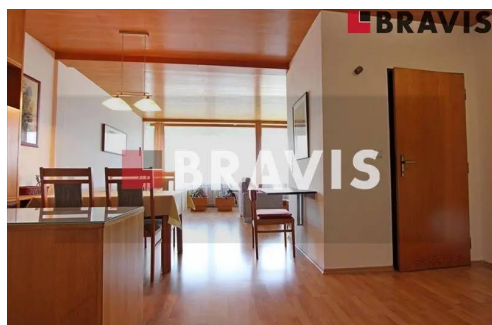
Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Pronájem bytu 3+1, ul. Jeřabinová, Brno - Masarykova čtvrť, lodžie, balkon, pracovna (reference29625)



Pronajato

Plocha:	96 m ²
Typ:	byt 3+1
Vybavenost:	ano
Konstrukce:	cihla
Patro:	1. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Pračka



Myčka



Lednice



Sporák



Balkon



Nábytek



Vana

Pronájem bytu 3+1, ul. Jeřabinová, Brno - Masarykova čtvrť, lodžie, balkon, pracovna

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný a slunný byt o velikosti 3+1 v Brně - Masarykově čtvrti na ulici Jeřabinová. Byt se nachází v 1. patře cihlového řadového domu se 4 bytovými jednotkami. Dům disponuje neopomenutelným výhledem na BWV, údolí řeky Svatky a za dobré viditelnosti až na Pálavu.

Dům byl kolaudován v roce 1975.

Celková plocha bytu činí 96m².

Byt je charakteristický velmi příjemně otevřeným prostorem spojujícím halu a obývací pokoj s celkovou výměrou 50m² a z něho přístupnými dvěma ložnicemi (10+12m²), pracovnou (5m²), šatnou (3m²), kuchyní (8m²), koupelnou (je zde vana a pračka) a toaletou. K bytu náleží balkon a malá lodžie.

Kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou se spotřebiči (indukční varná deska, elektrická horkovzdušná trouba, digestoř, lednice s mrazákem, myčka a mikrovlnná trouba).

K dispozici je také spíž, kde je umístěn velký mrazák.

Byt je téměř kompletně vybaven dle fotografií.

Topení je z kotelny umístěné v domě regulované přes termoregulační hlavice.

Podlahy tvoří plovoucí podlaha a dlažba.

Okna jsou plastová.

Orientace obývacího pokoje a jedné ložnice je na jih, kuchyně, druhá ložnice a pracovna jsou orientovány na sever.

Samozřejmostí je klimatizace a připojení k internetu. smlouvu si nájemník uzavírá sám za poplatek.

Parkování je v ulici před domem.

Dlouhodobý pronájem vítán.

Výborná lokalita s veškerou občanskou vybaveností. Za zmínku stojí velmi dobrá dopravní dostupnost z D1, centrum města, Kraví hora nebo Mendlovo náměstí v téměř docházkové vzdálenosti nebo 5 minut MHD. Atraktivní je rovněž blízká cyklostezka podél řeky Svatky.

Volný ihned.

Prohlídky možné kdykoliv po dohodě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Kontaktujte makléře u dané nemovitosti.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk v novostavbě na ulici Neumannova, Brno-Masarykova čtvrť, terasa, zahrada, kompletně zařízený

Neumannova, Brno - Pisárky

37 500 Kč/měsíc

(+ 7.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 27.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 71 m²


Pronájem bytu 3+1, Brno - Řečkovice, kompletně vybavený, balkon, klidná lokalita

Novoměstská, Brno - Řečkovice

19 500 Kč/měsíc

(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 65 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Štýřice, ul. Jaroslava Foglara, balkon, sklep, garážové stání

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

24 900 Kč/měsíc

(+ 6.500 Kč zálohy na služby + 2.000 garážové stání + kauce + provize)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 78 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Francouzská, kompletní rekonstrukce

Francouzská, Brno - Zábrdovice

16 500 Kč/měsíc

(+ 1.500,- Kč zálohy na služby + přepis el. na nájemníka + depozit + provize RK)

Volný od 27.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Staré Brno, ul. Křídlovická, částečně zařízený, balkon

Křídlovická, Brno - Staré Brno

16 500 Kč/měsíc

(+ 4.800,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 51 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Ponava, Štefánikova ulice, komora

Štefánikova, Brno - Ponava

24 900 Kč/měsíc

(+ 1.700,- zálohy na služby/2osoby + 1.300,- Kč el. a 2.500,- Kč plyn přepis + depozit + provize RK)

Volný od 27.04. 2024 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **87 m²**