

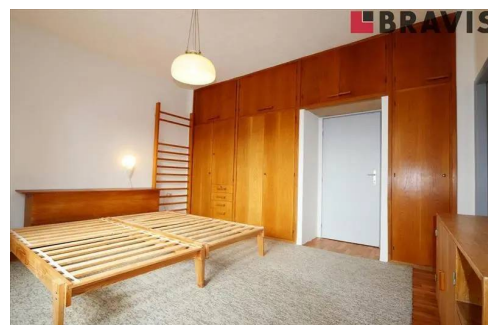
Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Pronájem bytu 3+1, ul. Viniční, Brno - Židenice, zařízený, lodžie, garáž, zahrádka (reference26007)



Pronajato

Plocha:	88 m ²
Typ:	byt 3+1
Vybavenost:	ano
Konstrukce:	cihla
Patro:	3. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Pračka



Zahrada



Lednice



Sporák



Nábytek



Vana

Pronájem bytu 3+1, ul. Viniční, Brno - Židenice, zařízený, lodžie, garáž, zahrádka

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu zařízený byt 3+1 v klidné lokalitě na ulici Viniční v Brně - Židenicích s lodží, garáží a zahrádkou.

Byt (88 m²) se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu.

Nabízí se jako zařízený; lze vystěhovat po dohodě.

Kuchyň je zařízena vestavěnou linkou a kompletně vybavena včetně nádobí, příborů, toustovače, konvice, mikrovlnky, plynovým sporákem s troubou, digestoří, lednicí s mrazákem a jídelním barem se stoličkami.

Za kuchyní se nachází technická místost s plynovým kotlem a úložným prostorem pro uskladnění potravin.

Obývací pokoj/ jídelna je zařízený rozkládací pohovkou, konferenčním stolem, křeslem s podnožkou, obývací stěnou, jídelním stolem s šesti židlemi.

Ložnice je zařízena dvěma postelemi s rošty (matrace dle potřeby), vestavěnými skříněmi v celé délce pokoje a komodami.

Druhý pokoj je vybavený válemdou, pracovním stolem s židlemi a poličkami a vestavěnou skříní.

Z tohoto pokoje se vchází na balkón (2 m²).

Koupelna má vanu se zástěnou, umyvadlo, otopný žebřík, poličky a pračku.

Toaleta je za koupelnou samostatně.

Další úložné prostory jsou v chodbě, kde je také věšáková stěna a botníky.

Připojení internetu je samozřejmostí (UPC).

K bytu je vlastní garáž (17 m², výška 2 m, šíře 2,1 m) za poplatek 1.000,- Kč/ měsíc.

Možnost využití společnou zahrádku k pěstitelství či relaxaci.

Perfektní občanská vybavenost: dopravní uzel MHD Stará osada (TRAM, BUS), obchodní centrum Nová osada, ZŠ, Park Tyršův sad, Fitness centrum, pošta, restaurace, obchody a další.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Nabízíme také možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou službou.

V případě zájmu o prohlídku prosím kontaktujte uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk v novostavbě na ulici Neumannova, Brno-Masarykova čtvrť, terasa, zahrada, kompletně zařízený

Neumannova, Brno - Pisárky

37 500 Kč/měsíc

(+ 7.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 71 m²


Pronájem bytu 3+1, Brno - Řečkovice, kompletně vybavený, balkon, klidná lokalita

Novoměstská, Brno - Řečkovice

19 500 Kč/měsíc

(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 65 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Štýřice, ul. Jaroslava Foglara, balkon, sklep, garážové stání

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

24 900 Kč/měsíc

(+ 6.500 Kč zálohy na služby + 2.000 garážové stání + kauce + provize)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 78 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Francouzská, kompletní rekonstrukce

Francouzská, Brno - Zábrdovice

16 500 Kč/měsíc

(+ 1.500,- Kč zálohy na služby + přepis el. na nájemníka + depozit + provize RK)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Staré Brno, ul. Křídlovická, částečně zařízený, balkon

Křídlovická, Brno - Staré Brno

16 500 Kč/měsíc

(+ 4.800,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 51 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Ponava, Štefánikova ulice, komora

Štefánikova, Brno - Ponava

24 900 Kč/měsíc

(+ 1.700,- zálohy na služby/2osoby + 1.300,- Kč el. a 2.500,- Kč plyn přepis + depozit + provize RK)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **87 m²**