



Kontakt na makléře

Lenka Fialová

+420 724 777 093

lenka@bravis.czLenka má dalších 23 nabídek**Poslední hodnocení Lenky**

Děkuji paní Fialové za excelentní spolupráci.

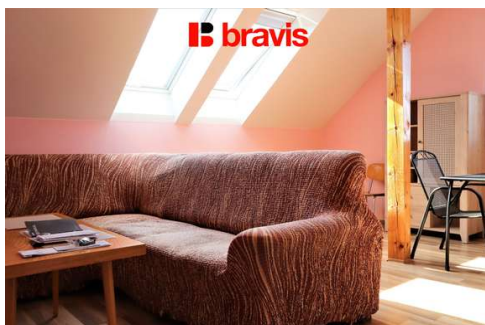
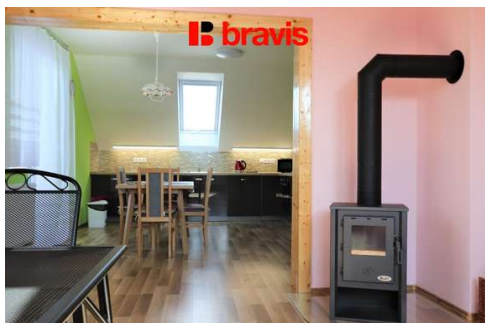
Pronájem bytu 3+1 v RD v obci Říčky, zařízený, zahrada

(06587)

**15 000 Kč/měsíc****(+ 10000 paušál na energie + depozit + provize RK)**

Volný od 01.03. 2026

Plocha:	90 m ²
Typ:	byt 3+1
Vybavenost:	Ano
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	přízemí
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



pračka



televize



sprchový kout



kuchyňská linka



myčka



vana



lednice



krb



Balkon

Pronájem bytu 3+1 v RD v obci Říčky, zařízený, zahrada

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme krásný zařízený byt 3+1 o celkové ploše 90 m² s balkonem 9 m², který se nachází v 1. patře novostavby rodinného domu v klidné obci Říčky u Brna.

Byt je v velmi dobrém stavu a je nabízen kompletně zařízený – stačí se jen nastěhovat! Pokud byste preferovali jiné vybavení, není problém část nábytku po dohodě vyklidit.

Prostorná kuchyně (19 m²) je plně vybavená moderní kuchyňskou linkou, která zahrnuje vše, co potřebujete: chladničku s mrazákem, troubu, plynovou varnou desku, odsavač, mikrovlnnou troubu, varnou konvici, myčku nádobí i dřez s baterií. V jídelní části najdete stůl se 4 židlemi, ideální pro rodinné snídani nebo večeře s přáteli. Z kuchyně je přístup na balkon s krásným výhledem do zahrady.

Světlý obývací pokoj (26 m²) vás okouzlí svým prostorem a útulnou atmosférou. Je vybaven sedací soupravou, konferenčním stolem, televizí, prosklenou skříní a velkým bonusem je krb, který vytvoří nezapomenutelnou atmosféru.

Ložnice (17,8 m²) je vybavena dvoulůžkem, nočními stolky a praktickou šatní skříní.

Další pokoj (13 m²) můžete využít jako dětský pokoj, pracovnu nebo pokoj pro hosty. Je zařízen pracovním stolem s židlí, lůžkem a šatní skříní.

Koupelna (4,5 m²) je vybavena sprchovým koutem i vanou – ideální pro rychlou ranní sprchu i relaxační koupel. Součástí je umyvadlo, praktické skříňky a pračka.

Samostatná toaleta (2 m²) zajišťuje komfort pro celou rodinu.

Prostorná chodba (7,5 m²) s vestavnou skříní poskytuje spoustu úložného prostoru.

Součástí pronájmu je možnost užívat společnou oplocenou zahradu, kde si můžete pěstovat vlastní zeleninu, bylinky nebo květiny. V přední

části zahrady najdete kryté posezení s pergolou a venkovním krbem – perfektní místo pro letní grilovačky, posezení s rodinou nebo večery.

Byt je k dispozici od 1.3.2026.

Obec Říčky se nachází ve vzdálenosti 20 km od města Brna, Slavkov a Rousínov a pouhých 13 km od města Brna - autem jste v Brně do 15 min.

Obec má základní občanskou vybavenost. mateřskou i základní školu, sportoviště spolu se sousedním Domašovem, Pěkné prostředí a snadná dopravní dosažitelnost Brna činí z Říček atraktivní lokalitu pro bydlení.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en.třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en.třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem moderního mezonetového bytu 3+kk, Brno Husovice - ul. Cacovická, 2x lodžie, parkovací stání

Cacovická, Brno - Husovice

23 900 Kč/měsíc

(+4.000,- zálohy za energie a služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.04. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 86 m²



I - Pronájem bytu 3+kk, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, balkon, sklep

Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 Kč/měsíc

(+ 6.000,- Kč zálohy na služby a energie + kaucí + provize RK)

Volný od 20.02. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 66 m²



G - Pronájem bytu 3+kk v novostavbě, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, terasa, sklep

Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 Kč/měsíc

(+ 6.000 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 20.02. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 66 m²



Pronájem bytu 3+1, Brno - Židenice, Skorkovského ulice, klidná část

Skorkovského, Brno - Židenice

16 000 Kč/měsíc

(+ 5 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 20.02. 2026 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 51 m²



Pronájem bytu v rodinném domě 3+kk, Brno - Židenice, ul. Pechova, balkon

Pechova, Brno - Židenice

18 500 Kč/měsíc

(+ 4 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 20.02. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 70 m²



**Podnájem bytu 3+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Auerswaldova,
novostavba, terasa, garážové stání, první nájemník**

Auerswaldova, Brno - Zábrdovice

Cena - info v RK

Volný od 20.02. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 65 m²