

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení Ing. Petra

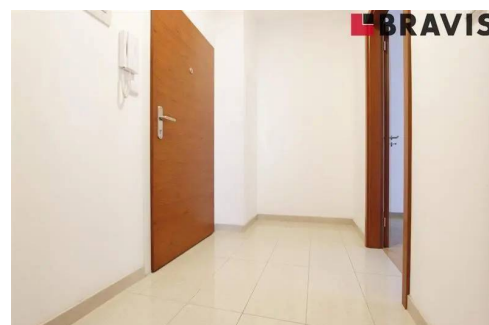
Realiční makléř pan Klimeš je profesionál ve svém oboru. S jeho službami jsme byli naprosto spokojeni, a to jak s jeho individuálním věcným přístupem, tak celkově s průběhem celého procesu pronájmu bytu. Pan Klimeš byl velmi aktivní i v situaci, kdy nám jeden zájemce o pronájem na poslední chvíli od podpisu smlouvy odstoupil. Určitě se na něj obrátíme i v budoucnu.

Pronájem bytu 3+kk (90 m²), terasa (12 m²), ul. Podveská, Brno - Komín, ven... (reference31533)



Pronajato

Plocha: 90 m²
Typ: byt 3+kk
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: cihla
Patro: 2. patro
Výtah: ne
PENB: G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Myčka



Sporák



Terasa



Vana

Pronájem bytu 3+kk (90 m²), terasa (12 m²), ul. Podveská, Brno - Komín, venkovní rolety, parkování

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu moderní prostorný byt 3+kk ve vyhledávané lokalitě Brno - Komín.

Byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 90m² s prostornou krytou terasou (12 m²) se nachází ve 2. NP bytového komplexu, kde se dbalo na prestiž, pohodlí a hlavně bezpečnost nájemníků.

Velkou výhodou je možnost pronájmu garáže nebo parkovacího stání u domu v oploceném dvorním traktu, vjezd je na dálkové ovládání.

V bytě je kuchyňská linka navržena architektem se spotřebiči (granitový dřez, odsavač par, baterie Grohe, mikrovlnná trouba, horkovzdušná trouba s grilem, sklo keramická deska, vestavěná myčka nádobí).

Obývací část pokoje a ložnice v bytě jsou bez vybavení.

U haly je pěkná koupelna s velkou vanou, WC a bidetovou sprškou.

Okna jsou opatřena venkovními elektrickými žaluziemi.

Na podlaze v bytě je dlažba v dekoru dřeva. Je velmi snadná na údržbu a hygienická.

Možnost uskladnění jízdních kol.

Možnost připojení TV a Internetu.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2021, případně dle dohody s majitelem.

Z bytu a prostorné kryté terasy je hezký výhled do zahrady a na blízké lesy. Klidná pěkná lokalita. V blízkosti restaurace, pošta, obchody a zdravotní středisko, škola, školka, hřiště a zastávky MHD (trolejbus, tramvaj i autobus). Blízko do centra města i na přehrady.

Byt je vhodný k dlouhodobému pronájmu.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk v novostavbě na ulici Neumannova, Brno-Masarykova čtvrť, terasa, zahrada, kompletně zařízený

Neumannova, Brno - Pisárky

37 500 Kč/měsíc

(+ 8.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 19.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 71 m²


Pronájem bytu 3+1, Brno - Řečkovice, kompletně vybavený, balkon, klidná lokalita

Novoměstská, Brno - Řečkovice

19 500 Kč/měsíc

(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 65 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Bystrc, ul. Chudčická, balkon, terasa, sklep, zařízený

Chudčická, Brno - Bystrc

18 900 Kč/měsíc

(+ 4.500,- Kč zálohy na služby + elektřina přepis + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 67 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Štýřice, ul. Jaroslava Foglara, balkon, sklep, garážové stání

Jaroslava Foglara, Brno - Štýřice

25 500 Kč/měsíc

(+ 6.500 Kč zálohy na služby + 2.000 garážové stání + kauce + provize)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 78 m²


Pronájem bytu 3+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Francouzská, kompletní rekonstrukce

Francouzská, Brno - Zábrdovice

16 500 Kč/měsíc

(+ 1.500,- Kč zálohy na služby + přepis el. na nájemníka + depozit + provize RK)

Volný od 19.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Staré Brno, ul. Křídlovická, částečně zařízený, balkon

Křídlovická, Brno - Staré Brno

16 500 Kč/měsíc

(+ 4.800,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 51 m²