



Kontakt na makléře

Tomáš Hofírek

+420 777 358 948

tomas@bravis.cz

Tomáš má dalších 30 nabídek

Poslední hodnocení Tomáše

Pan Hofírek je profesionál. Pomohl při řešení složitější situace, poradil, vycházel maximálně vstříc. Velice si vážím jeho služeb, stejně tak, jako celé realitní kanceláři. Mohu jen doporučit. Děkuji Tom Minks

Pronájem bytu 3+kk, Brno - Kohoutovice, ul. Chopinova, po kompletní rekonstrukci, balkon, první n... (06677)



26 500 Kč/měsíc

(+ 2 000,- Kč zálohy na služby + přepis el. a plynu na nájemníka + depozit + provize RK)

Volný od 10.03. 2026

Plocha:	100 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Panelová
Patro:	5. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



3+kk, Chopinova, Brno-Kohoutovice, 100 m²
1NP



3+kk, Chopinova, Brno-Kohoutovice, 100 m²
2NP

Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



Balkon



lednice



vana



sporák



Výtah

Pronájem bytu 3+kk, Brno - Kohoutovice, ul. Chopinova, po kompletní rekonstrukci, balkon, první nájemník

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný mezonetový byt o dispozici 3+kk a nadstandardní výměře 100 m² v oblíbené městské části Brno – Kohoutovice, na ulici Chopinova. Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží domu s výtahem a prošel kompletní rekonstrukcí, takže nabízí jedinečnou možnost stát se jeho prvním nájemníkem.

Dominantou bytu je velkorysý obývací prostor s kuchyňským koutem, ze kterého je přímý vstup na balkon. Spodní podlaží dále tvoří zádveří, samostatná toaleta a praktická spíž. V horním patře se nacházejí dva samostatné pokoje a koupelna vybavená vanou, umyvadlem, toaletou a přípojkou na pračku.

Nová kuchyňská linka je vybavena všemi vestavnými spotřebiči, včetně lednice s mrazicím boxem, myčky, trouby, mikrovlnné trouby, varné desky a digestoře. Všechny pokoje se nabízí nezařízené, což umožňuje novému nájemci přizpůsobit si bydlení plně podle vlastních představ.

Velkou předností bytu je jeho velkorysá plocha 100 m², mezonetové uspořádání a zcela nový stav po rekonstrukci, který zajišťuje maximální komfort bydlení bez nutnosti jakýchkoli dalších úprav.

Lokalita Brno – Kohoutovice patří mezi velmi vyhledávané díky kombinaci klidu, zeleně a výborné dostupnosti do centra města, kam se pohodlně dostanete přibližně za 10 minut. V bezprostřední blízkosti domu se nachází zastávky MHD, obchody, restaurace, kavárny, fitness centrum a kompletní občanská vybavenost. Jen pár kroků od domu se navíc nachází vstup do obory Holedná, ideální pro sport, procházky i relax v přírodě.

Možnost připojení internetu a TV je samozřejmostí.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem moderního mezonetového bytu 3+kk, Brno Husovice - ul. Cacovická, 2x lodžie, parkovací stání

Cacovická, Brno - Husovice

23 900 Kč/měsíc

(+4.000,- zálohy za energie a služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.04. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 86 m²



I - Pronájem bytu 3+kk, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, balkon, sklep

Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 Kč/měsíc

(+ 6.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 04.03. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 66 m²



Pronájem bytu 3+1, Brno - Židenice, Skorkovského ulice, klidná část

Skorkovského, Brno - Židenice

16 000 Kč/měsíc

(+ 5 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 04.03. 2026 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 51 m²



Pronájem bytu v rodinném domě 3+kk, Brno - Židenice, ul. Pechova, balkon

Pechova, Brno - Židenice

18 500 Kč/měsíc

(+ 4 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 04.03. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 70 m²



Podnájem bytu 3+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Auerswaldova, novostavba, terasa, garážové stání, první nájemník

Auerswaldova, Brno - Zábrdovice

Cena - info v RK

Volný od 04.03. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 65 m²



Pronájem bytu 3+kk, ulice Solniční, Brno - centrum

Solniční, Brno - Brno-město

23 900 Kč/měsíc
(+ 5.000 Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize)

Volný od 01.04. 2026 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **66 m²**