

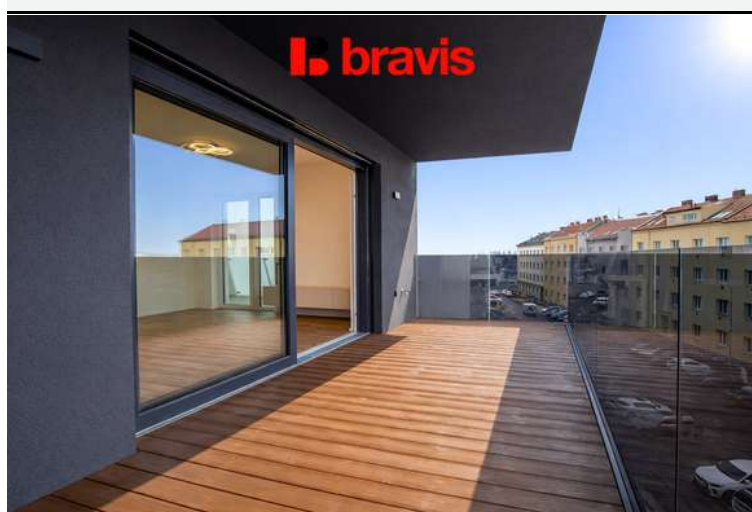


Kontakt na makléře

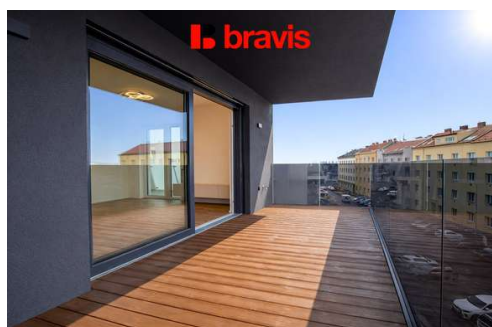
Tomáš Hofírek**+420 777 358 948****tomas@bravis.cz**Tomáš má dalších 32 nabídek**Poslední hodnocení Tomáše**

Chtěli bychom velmi poděkovat za profesionální přístup a služby realitní kanceláře Bravis a pana Hofírka. Velmi zkušeně nám pomohl při pronájmu bytu, postaral se o všechny náležitosti, zodpověděl všechny naše dotazy. Vše proběhlo v krátkém čase a k naší spokojenosti. Služby rádi doporučíme a v budoucnu se budeme opět těšit na spolupráci.

Pronájem bytu 3+kk, Brno - Komárov, rezidence MERIDIEM, novostavba, terasa, garážové stání (06507)

**32 900 Kč/měsíc****(+ 4 400,- Kč zálohy na služby + 2 000,- Kč garážové stání + depozit + provize RK)****Volný od 15.02. 2026**

Plocha:	75 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Smíšená
Patro:	3. patro
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



Terasa i balkon



lednice



sprchový kout



sporák



Výtah

Pronájem bytu 3+kk, Brno - Komárov, rezidence MERIDIEM, novostavba, terasa, garážové stání

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový byt o dispozici 3+kk v moderní novostavbě MERIDIEM v Brně – Komárově.

Byt o celkové výměře 75 m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží polyfunkčního domu s výtahem.

Součástí pronájmu je sklepní kóje a garážové stání za příplatek 2 000 Kč měsíčně. Velkou výhodou je možnost nastěhování prvního nájemníka.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven moderní kuchyňskou linkou se všemi vestavnými spotřebiči – lednicí s mrazicím boxem, troubou, mikrovlnnou troubou, varnou deskou, digestoří a myčkou. Obývací část je nevybavená a další dva pokoje jsou vybaveny pouze vestavnou šatní skříní, což umožňuje jejich vybavení dle vlastních představ.

Z obývacího pokoje je vstup na dvě terasy, z nichž jedna je přístupná ze všech tří pokojů. Terasy poskytují dostatek prostoru pro posezení a příjemný odpočinek.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a otopným žebříkem. Toaleta je oddělená a nachází se zde také přípojka na pračku.

Mezi hlavní benefity bytu patří klimatizace ve všech obytných místnostech a nadstandardně prostorné terasy, které výrazně zvyšují komfort bydlení.

V bezprostředním okolí domu se nachází kompletní občanská vybavenost – obchod, lékárna, pošta i zastávka MHD, která zajišťuje rychlé spojení do centra města. V docházkové vzdálenosti se nachází také cyklostezka podél řeky, ideální pro sport, procházky i relax.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

Možnost zajištění pravidelného úklidu prostřednictvím naší úklidové služby.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+1, Brno - Žabovřesky, po rekonstrukci, částečně zařízené, ul. Sirotkova

Sirotkova, Brno - Žabovřesky

21 900 Kč/měsíc
(+ 5.500,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 31.01. 2026 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 72 m²



Pronájem moderního mezonetového bytu 3+kk, Brno Husovice - ul. Cacovická, 2x lodžie, parkovací stání

Cacovická, Brno - Husovice

23 900 Kč/měsíc
(+4.000,- zálohy za energie a služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.03. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 86 m²



I - Pronájem bytu 3+kk, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, balkon, sklep

Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 Kč/měsíc
(+ 6.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 31.01. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 66 m²



G - Pronájem bytu 3+kk v novostavbě, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, terasa, sklep

Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 Kč/měsíc
(+ 6.000 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 31.01. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 66 m²



Pronájem bytu 3+1, Brno - Židenice, Skorkovského ulice, klidná část

Skorkovského, Brno - Židenice

16 000 Kč/měsíc
(+ 5 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 31.01. 2026 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 51 m²



Pronájem bytu v rodinném domě 3+kk, Brno - Židenice, ul. Pechova, balkon

Pechova, Brno - Židenice

18 500 Kč/měsíc

(+ 4 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 31.01. 2026 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **70 m²**