



Kontakt na makléře

Nikola Musálková

+420 775 580 071

nikola@bravis.cz
Nikola má dalších 17 nabídek
Poslední hodnocení Nikoloy

Služeb RK Bravis využíváme již 6 roků. Po celou tuto dobu spolupracujeme s paní Nikolou Musálkovou. V těchto dnech jsme opět realizovali pronájem našeho bytu. Se spoluprací jsme opětovně spokojeni, pronájem se rychle zrealizoval, s p. Nikolou byla radost spolupracovat, vždy příjemná, reprezentativní, vstřícná, milá a hlavně profesionálka. Její služby mohou doporučit a již se těšíme na další spolupráci.

Pronájem bytu 3+kk, Brno - Sadová, ulice Kumpoštova, rezidence Kociánka, balkon, sklep, vyhledáva... (06496)

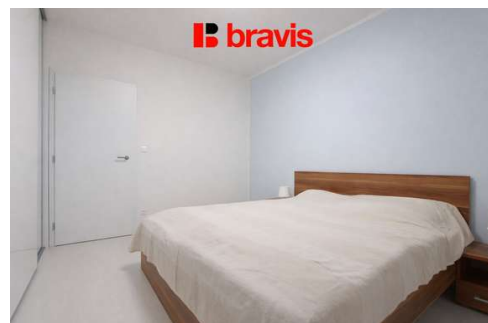
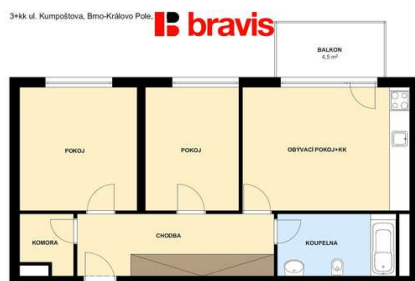


24 900 Kč/měsíc

(+ 6.360 Kč zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 01.03. 2026

Plocha: 63 m²
Typ: byt 3+kk
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: Cihlová
Patro: 2. patro
Výtah: ano
PENB: B



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



Balkon



lednice



vana



sporák



Výtah

Pronájem bytu 3+kk, Brno - Sadová, ulice Kumpoštova, rezidence Kociánka, balkon, sklep, vyhledávaná lokalita

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu světlý a moderní byt 3+kk s balkonem ve velmi žádané lokalitě Brno – Sadová, ulice Kumpoštova, v rezidenčním projektu Kociánka.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem.

Celková plocha bytu činí 63 m², k bytu náleží balkon o velikosti 4,5 m² a sklepní kóje 2,5 m².

Byt je nabízen jako částečně zařízený. Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou na míru s vestavěnými spotřebiči, mezi které patří lednice s mrazákem značky Mele, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka nádobí, varná deska a digestoř. Obývací část je zařízena sedací soupravou, televizním stolem, televizí a nabízí přímý vstup na balkon.

V ložnici se nachází prostorná vestavěná skříň.

Třetí pokoj je bez vybavení a lze jej využít jako dětský pokoj, pracovnu nebo pokoj pro hosty.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, toaletou, zrcadlem s osvětlením a otopným žebříkem. Součástí koupelny je podlahové vytápění. Chodba disponuje další prostornou vestavěnou skříň. K bytu náleží také praktická komora s přípojkou na pračku.

Ostatní vybavení zobrazené na fotografiích není součástí pronájmu.

Byt je orientován na jihozápad, díky čemuž je příjemně světlý po většinu dne. K dispozici je možnost připojení k internetu od společnosti Netbox. Rezidenční areál nabízí klidné prostředí s vlastními relaxačními zónami, lavičkami a dětskými prvky, včetně skluzavky.

Lokalita poskytuje kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost. Zastávky MHD se nachází přibližně 3 minuty chůze od domu. V bezprostřední blízkosti je supermarket Albert vzdálený cca 100 metrů, kavárna, vinárna, mateřská škola a několik dětských hřišť, z toho dvě větší.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+1, Brno - Žabovřesky, po rekonstrukci, částečně zařízené, ul. Sirotkova

Sirotkova, Brno - Žabovřesky

21 900 Kč/měsíc
(+ 5.500,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 29.01. 2026 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 72 m²



Pronájem moderního mezonetového bytu 3+kk, Brno Husovice - ul. Cacovická, 2x lodžie, parkovací stání

Cacovická, Brno - Husovice

23 900 Kč/měsíc
(+4.000,- zálohy za energie a služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.03. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 86 m²



I - Pronájem bytu 3+kk, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, balkon, sklep

Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 Kč/měsíc
(+ 6.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 29.01. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 66 m²



G - Pronájem bytu 3+kk v novostavbě, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, terasa, sklep

Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 Kč/měsíc
(+ 6.000 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 29.01. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 66 m²



Pronájem bytu 3+1, Brno - Židenice, Skorkovského ulice, klidná část

Skorkovského, Brno - Židenice

16 000 Kč/měsíc
(+ 5 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 29.01. 2026 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 51 m²



Pronájem bytu v rodinném domě 3+kk, Brno - Židenice, ul. Pechova, balkon

Pechova, Brno - Židenice

18 500 Kč/měsíc

(+ 4 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 29.01. 2026 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **70 m²**