



Kontakt na makléře

Tomáš Hofírek

+420 777 358 948

tomas@bravis.cz

Tomáš má dalších 22 nabídek

Poslední hodnocení Tomáše

Chtěli bychom velmi poděkovat za profesionální přístup a služby realitní kanceláře Bravis a pana Hofírka. Velmi zkušeně nám pomohl při pronájmu bytu, postaral se o všechny náležitosti, zodpověděl všechny naše dotazy. Vše proběhlo v krátkém čase a k naší spokojenosti. Služby rádi doporučíme a v budoucnu se budeme opět těšit na spolupráci.

**Pronájem bytu 3+kk, Brno - Štýřice, ul. Vídeňská,
terasa, klimatizace, parkovací stání (06388)**



29 900 Kč/měsíc

(+ 6 000,- Kč zálohy na služby + 1 800,- Kč parkovací stání + depozit + provize RK)

Volný od 01.02. 2026

Plocha:	71 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Smíšená
Patro:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



Terasa



lednice



sprchový kout



sporák



Výtah

Pronájem bytu 3+kk, Brno - Štýřice, ul. Vídeňská, terasa, klimatizace, parkovací stání

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt 3+kk v městské části Brno – Štýřice, ulice Vídeňská. Byt o ploše 69,2 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží novostavby s výtahem. K bytu náleží parkovací stání. Výhodou je možnost být prvním nájemníkem.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven kuchyňskou linkou včetně vestavných spotřebičů značky Gorenje - lednice s mrazákem, trouba, indukční varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba a myčka nádobí.

Obývací část a další dva pokoje jsou nezařízené, což nabízí ideální příležitost přizpůsobit si bydlení podle vlastního stylu.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem a přípojkou na pračku. Toaleta je vybavena bidetovou sprchou a je od koupelny oddělená.

Jedním z hlavních benefitů bytu je terasa o ploše 24,4 m², orientovaná do klidného vnitrobloku, ideální pro relaxaci, posezení s přáteli nebo rodinné chvíle.

Každý pokoj je vybaven klimatizační jednotkou, kterou oceníte zejména v letních měsících.

Samozřejmostí je možnost připojení internetu a TV.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost – v bezprostřední blízkosti se nachází zastávka MHD, obchody, restaurace, kavárny, lékárna i nemocnice.

Pouhou minutu chůze od domu je Brněnská náplavka, ideální místo pro procházky, sport i odpočinek.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

K dispozici je také možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu prostřednictvím naší úklidové firmy.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+1, Brno - Žabovřesky, po rekonstrukci, částečně zařízené, ul. Sirotkova

Sirotkova, Brno - Žabovřesky

21 900 Kč/měsíc
(+ 5.500,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 19.01. 2026 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 72 m²



Pronájem moderního mezonetového bytu 3+kk, Brno Husovice - ul. Cacovická, 2x lodžie, parkovací stání

Brno - Brno-sever

23 900 Kč/měsíc
(+4.000,- Kč zálohy za energie a služby + depozit + provize RK)

Volný od 19.01. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 86 m²



I - Pronájem bytu 3+kk, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, balkon, sklep

Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 Kč/měsíc
(+ 6.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 19.01. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 66 m²



G - Pronájem bytu 3+kk v novostavbě, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, terasa, sklep

Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 Kč/měsíc
(+ 6.000 Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 19.01. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 66 m²



Pronájem bytu 3+kk, Rosice u Brna, ul. Wolkerova, novostavba, balkon, sklep, parkování

Wolkerova, Rosice

19 900 Kč/měsíc
(+ 4.000,- Kč zálohy na služby + přepis elektřiny + depozit + provize RK)

Volný od 19.01. 2026 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 57 m²



Pronájem bytu 3+1, Brno - Židenice, Skorkovského ulice, klidná část

Skorkovského, Brno - Židenice

16 000 Kč/měsíc

(+ 5 000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 19.01. 2026 | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **51 m²**