



Kontakt na makléře

Tomáš Hofírek

+420 777 358 948

tomas@bravis.cz

Tomáš má dalších 28 nabídek

Poslední hodnocení Tomáše

Vše proběhlo rychle a naprosto v pořádku. Na panu Hofírkovi mě zaujala jeho profesionalita a široký přehled o nemovitostech. Bez zbytečných řečí jsme se rovnou pustili do řešení důležitých věcí. Doporučuji jeho služby i ostatním lidem. :)

Pronájem bytu 3+kk, Diorit rezidence, Brno - Komín, novostavba, terasa, parkování (05810)

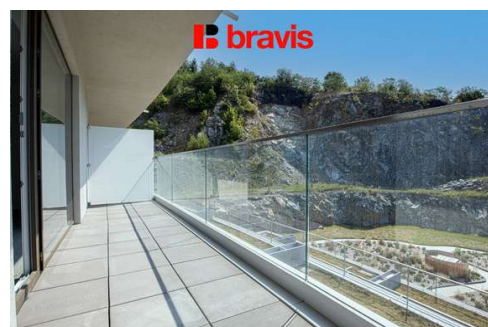


31 900 Kč/měsíc

(+ 7 000,- Kč zálohy na služby + 3 000,- Kč 2x garážová stání + depozit + provize RK)

Volný od 01.09. 2025

Plocha:	90 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	3. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



Výtah



lednice



sprchový kout



Terasa



sporák



vana

Pronájem bytu 3+kk, Diorit rezidence, Brno - Komín, novostavba, terasa, parkování

Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 3+kk o velikosti 85 m² s terasou 11 m² v exkluzivní novostavbě Diorit na ulici Bystřická v Brně – Komíně. Byt je částečně vybaven a připraven k okamžitému nastěhování.

Součástí vybavení je moderní kuchyňská linka s vestavěnou lednicí s mrazicím boxem, myčkou, troubou, mikrovlnnou troubou, varnou deskou a digestoří.

V přední se nacházejí vestavěné šatní skříně s dostatkem úložného prostoru.

Všechny pokoje jsou bez nábytku, takže si je můžete zařídit podle vlastního vkusu.

Jeden z pokojů má navíc vlastní šatnu a koupelnu s vanou, umyvadlem a toaletou. Druhá koupelna, přístupná z chodby, je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a přípojkou na pračku.

Prostorná terasa s orientací do klidného vnitrobloku poskytuje ideální místo k relaxaci. V areálu je menší dětské hřiště a pingpongový stůl.

K dispozici je sklepní kóje a dvě garážová stání – parkování tak máte zajištěno bez starostí.

Komfort zajišťuje chytrá domácnost – venkovní elektrické žaluzie, osvětlení, rekuperace a topení (tepelné čerpadlo) lze ovládat na dálku.

Brno – Komín je vyhledávaná klidná městská část s výbornou dostupností do centra, na dálnice a brněnský okruh. Přimo před domem je zastávka MHD, díky které se pohodlně dostanete do všech částí města. Směrem do Bystřice se nachází obchod Lidl a obchodní centrum Javor s lékárnou, restauracemi a obchody. Směrem do Žabovřesk najdete další možnosti občanské vybavenosti včetně kaváren, služeb a nákupních možností. V blízkosti je Brněnská přehrada a množství cyklostezek i turistických tras – ideální pro aktivní odpočinek i rodinný život.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem nadstandardního bytu 3+kk, Brno - centrum, ulice Masarykova, po kompletní rekonstrukci, zařízený, internet v ceně,
Masarykova, Brno - Brno-město

30 000 Kč/měsíc
(+ 8 184 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 19.08. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 80 m²



Pronájem mezonetového bytu 3+kk, Brno - Židenice, Hrozňatova ulice, zimní zahrada, sklep, parkování
Hrozňatova, Brno - Židenice

39 500 Kč/měsíc
(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + elektřina a plyn přepis + depozit + provize RK)

Volný od 19.08. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 194 m²



Pronájem bytu 3,5+1, Brno - Staré Brno, ul. Hlinky, secesní dům, vysoké stropy, dva balkony, šatna, sklep
Hlinky, Brno - Staré Brno

33 000 Kč/měsíc
(+ 8000,- Zálohy za energie a služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 149 m²



Pronájem bytu 3+kk, ulice Spálená, Brno - Trnitá, zařízený, výtah, možnost garážového stání, v blízkosti Vlněny
Spálená, Brno - Trnitá

24 900 Kč/měsíc
(+ 5.500 Kč zálohy na služby a energie + 1.500 Kč parkování + kauce + provize)

Volný od 19.08. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 76 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Veverí, ul. Botanická, po rekonstrukci, balkon, sklep
Botanická, Brno - Veverí

23 900 Kč/měsíc
(+ 6 500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 86 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Sadová, ulice Kumpoštova, rezidence Kociánka, novostavba, balkon, sklep, vyhledávaná lokalita

Kumpoštova, Brno - Sadová

23 200 Kč/měsíc

(+ 6.360 Kč zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 63 m²