



Kontakt na makléře

**Lenka Fialová****+420 724 777 093**[lenka@bravis.cz](mailto:lenka@bravis.cz)Lenka má dalších 22 nabídek**Poslední hodnocení Lenky**

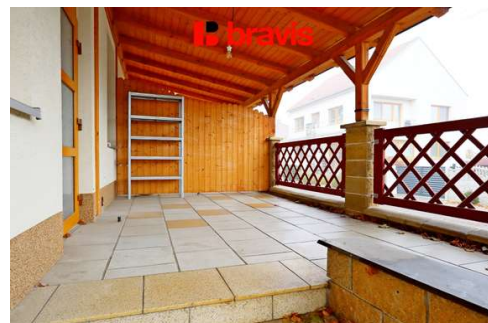
Děkuji paní Fialové za skvěle odvedenou práci při pronájmu bytu. Vše proběhlo velmi rychle a hladce, vybrala ideálního nájemníka. Jsem velice spokojena se službami BRAVISu

## Pronájem bytu 3+kk, Hodějice, terasa, šatna, 69 m<sup>2</sup>

(04709)

**16 000 Kč/měsíc****(+ služby 5.500 Kč + depozit + provize RK)****Volný od 30.04. 2025**

**Plocha:** 70 m<sup>2</sup>  
**Typ:** byt 3+kk  
**Konstrukce:** Cihlová  
**Patro:** přízemí  
**PENB:** G



## Vybavenost



kuchyňská linka



Terasa



lednice



sprchový kout

## Pronájem bytu 3+kk, Hodějice, terasa, šatna, 69 m<sup>2</sup>

V zastoupením majitele nabízíme k pronájmu byt 3+kk s terasou v Hodějicích u Slavkova.

Byt se nachází ve přízemí domu. Celková plocha bytu je 69 m<sup>2</sup>, zastřešená terasa má výměru 16,2 m<sup>2</sup>.

Byt se nabízí jako částečně zařízený.

Kuchyňský kout je vybavený kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči - lednicí s mrazákem, elektrickou troubou, myčkou, varnou deskou a digestoří.

V jídelní části je stůl se 4 židlemi.

V ložnici je k dispozici klimatizace a je vybavena postelí (lze vyklidit).

Poslední pokoj je nezařízený.

Koupelna je zařízena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, zrcadlem s osvětlením, toaletou a otopným žebříkem. V koupelně se také nachází bojler, který slouží k ohřevu vody.

Velkou výhodou bytu je prostorná šatna.

Vytápění bytu je zajištěno plynovým kotlem umístěn v domě. Okna jsou plastová, orientovaná na východ. V bytě je instalovaný alarm.

Možnost připojení k internetu.

Byt je ihned k dispozici.

Jedná se o velmi klidné bydlení s dobrou dopravní dostupností 30 km od města Brna, 6 km do Slavkova u Brna.

Zastávka autobusu je nachází 30 m (bus 630). V obci je obchod, pohostinství, škola, školka, sportovní hřiště, fotbalové hřiště, čerpací stanice.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Pronájem mezonetového bytu 3+kk, Brno - Židenice, Hrozňatova ulice, zimní zahrada, sklep, parkování

Hrozňatova, Brno - Židenice

39 500 Kč/měsíc

(+ 3.000,- Kč zálohy na služby + elektřina a plyn přepis + depozit + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 194 m<sup>2</sup>


### Pronájem prostorného bytu 3+1, ulice Solniční, Brno - centrum, zařízený.

Solniční, Brno - Brno-město

29 000 Kč/měsíc

(+ 6.000,-Kč fixní náklady služeb + depozit + provize RK)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 100 m<sup>2</sup>


### Pronájem bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup> - Brno - Židenice, balkon, sklep

Bořetická, Brno - Židenice

22 900 Kč/měsíc

(+ 5.150,- Kč zálohy za energie a služby + depozit + provize)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 72 m<sup>2</sup>


### Pronájem bytu 3+1, ul. Hansmannova, Brno - Černá Pole, klidná lokalita, balkon

Hansmannova, Brno - Černá Pole

20 500 Kč/měsíc

(+ 450 Kč/os voda + 450 Kč/byt služby + přepis el. a plynu + depozit + kauce)

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 70 m<sup>2</sup>


### Pronájem nadstandardního bytu 3+kk v novostavbě, ul. Charvatská, Brno-Královo Pole, možný pronájem garáže

Charvatská, Brno

29 000 Kč/měsíc

(+ zálohy za služby a energie 3.500,- Kč (dle počtu osob) + vratná jistota + provize RK)

Volný od 01.05. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 59 m<sup>2</sup>